

Создано: 15.10.2025 в 13:10

Обновлено: 07.02.2026 в 02:36

<https://spb.move.ru/objects/9287639435>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Караванная улица, 1

**95 082 ₽**

Санкт-Петербург, Караванная улица, 1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Караванная](#)

**Офис**

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>



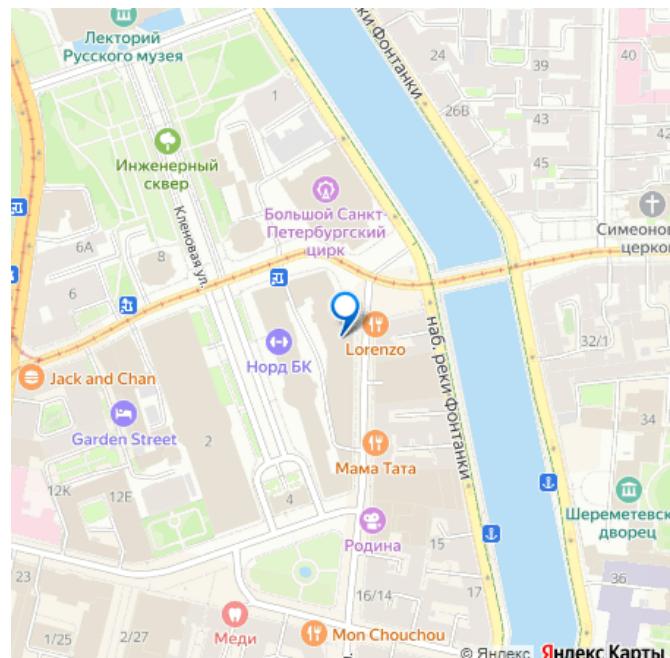
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офиса 68.9 кв.м недалеко от метро.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Хайлинк, Ростелеком.; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Предпочитающим подземный транспорт мегаполиса, в шаговой доступности станции метро «Маяковская», «Невский Проспект», «Гостиный Двор». На прилегающих улицах территории непосредственно перед зданием делового комплекса имеются места для парковки автомобилей. Для успешного ведения деловых встреч современный конференц-зал и несколько комнат для переговоров.



