

Создано: 09.12.2024 в 18:03

Обновлено: 04.02.2026 в 02:48

<https://spb.move.ru/objects/9268034699>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5

**1 070 082 ₽**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 5

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Офис

Общая площадь

699.4 м<sup>2</sup>



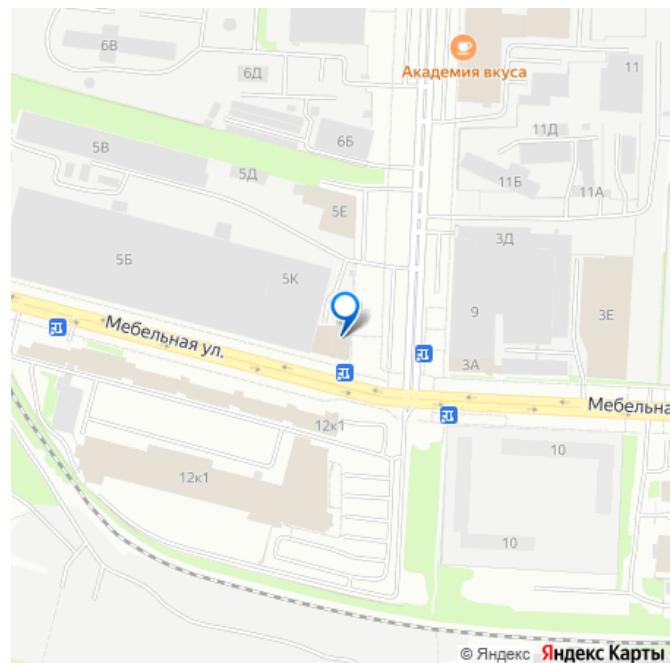
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

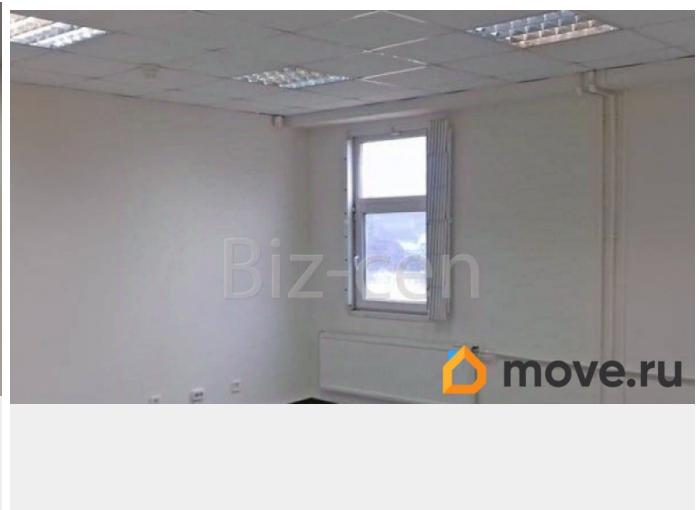


## Описание

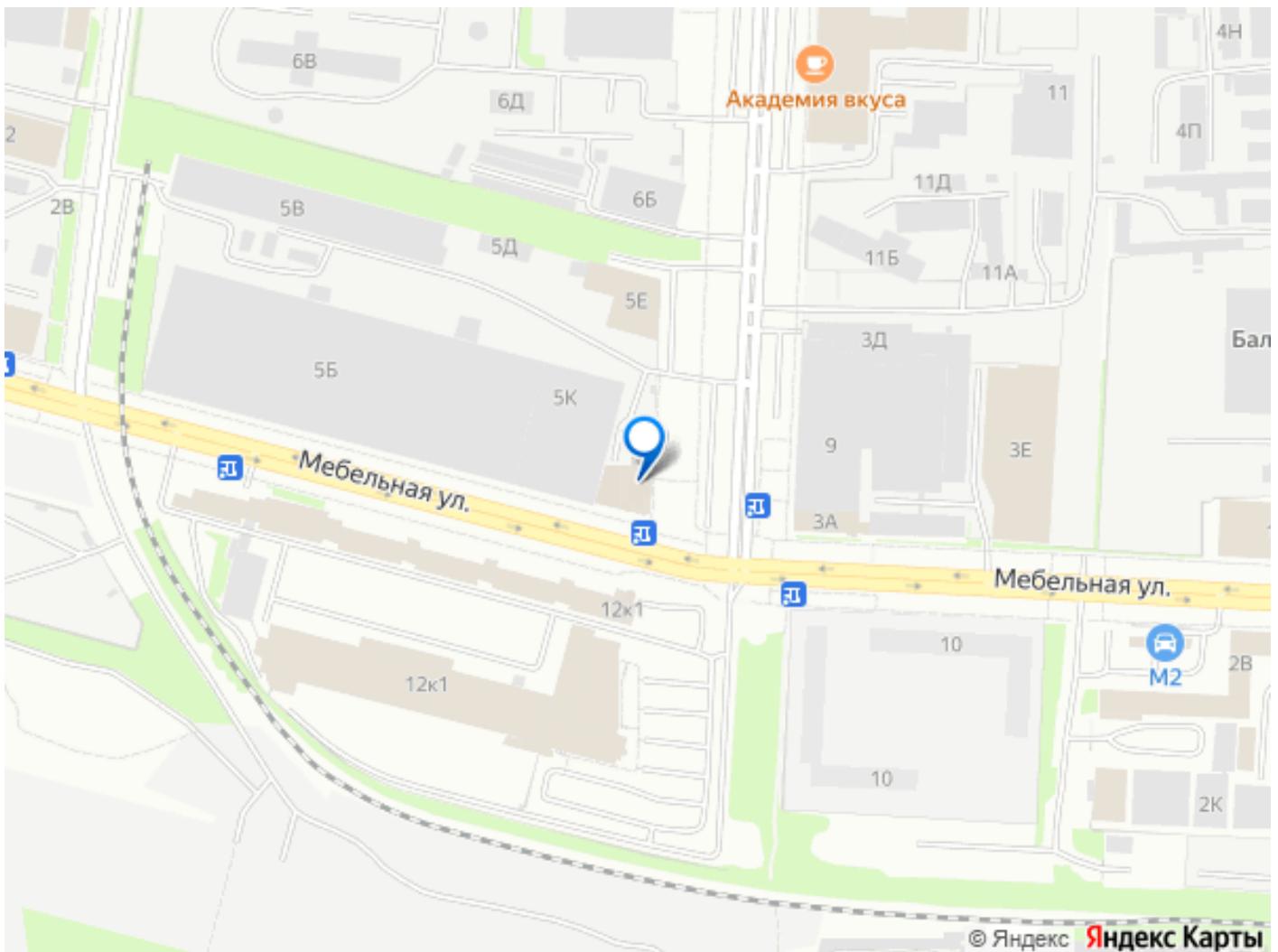
Сдается в аренду 699.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и двойной депозит, минимум на 4 мес; •

налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка, Телеком, Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: От бизнес-центра «Мебельная» совсем недалеко протекает река Большая Невка. Оснащенное всеми необходимыми для правильного функционирования системами (полное кондиционирование, центральное отопление), оно отвечает всем качественным европейским стандартам. Близкое соседство с Приморским шоссе, проспектом Савушкина, Комендантским проспектом обеспечивает приток клиентов.







Move.ru - вся недвижимость России