

🕒 Создано: 19.01.2026 в 10:11

Обновлено: 19.01.2026 в 08:53

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 78**

1 504 140 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
78

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

699 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

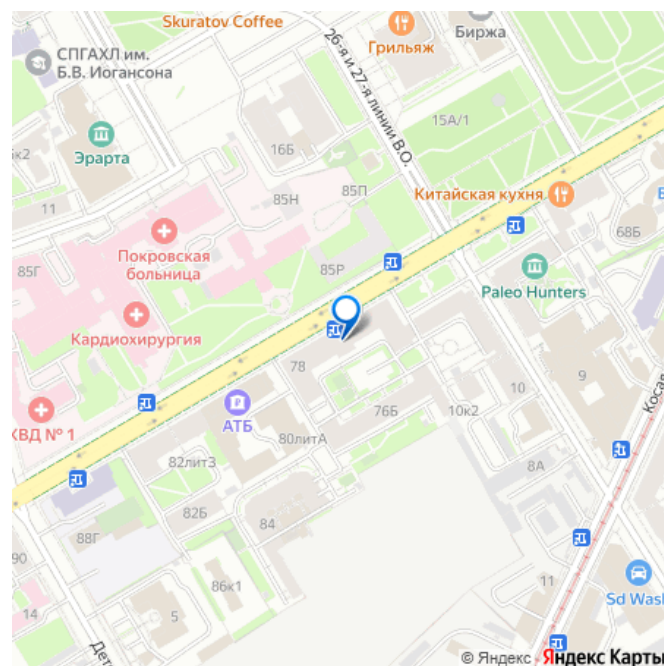
Сдаётся офисное помещение 699,6 м² у метро Горный институт (300 м) Предлагаем в аренду современное офисное пространство в престижном здании на Большом проспекте В.О., 78. Главные преимущества: — Идеальная транспортная доступность: всего 4 минуты пешком от метро. — Готовая кабинетная планировка с отделкой можно начинать работу или подготовить пространство под свои цели. — Гибкие условия: аренда всей площади (699,6 м²) или части (368 м² / 331,6 м²). — Два отдельных входа и два блока санузлов повышенный комфорт для

<https://spb.move.ru/objects/9288120600>

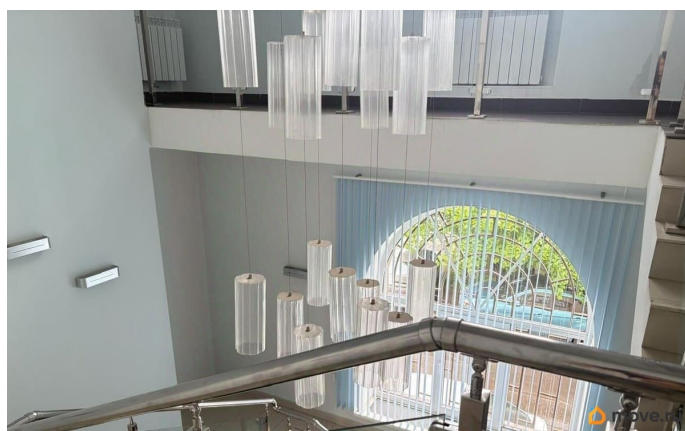
Агент

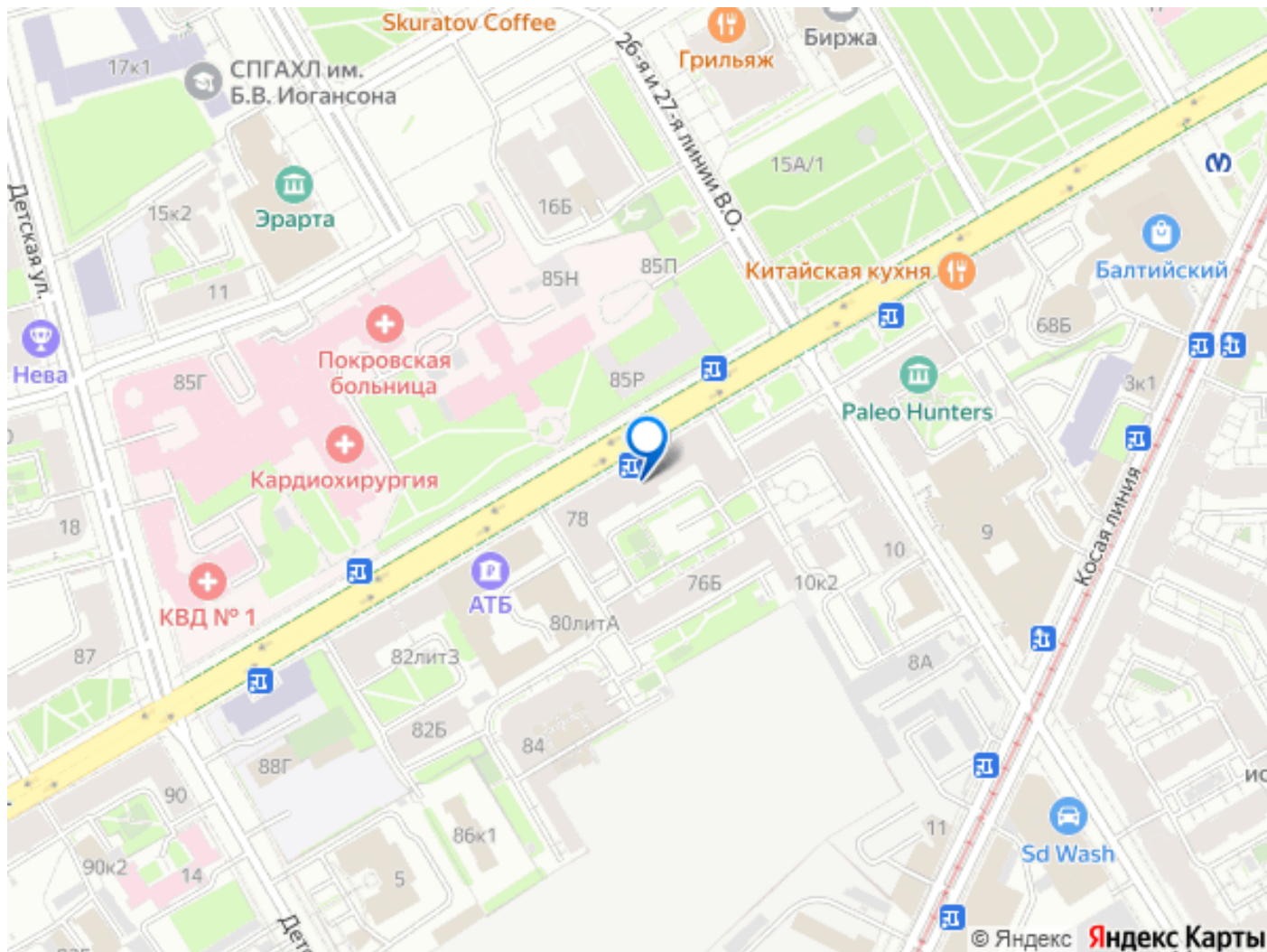
79111528443

для заметок



сотрудников, а также идеально подойдет для двух департаментов или компаний. —
Возможность аренды парковочных мест (по запросу) Параметры: Площадь 699,6 м², высота потолков 3,06 м. Ставка: 2 150 руб./м²/мес. (УСН). Идеально для компаний, которые ценят время своих сотрудников, статус локации и готовые решения. Готовы предоставить полную информацию и организовать просмотр в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России