

Создано: 19.01.2026 в 10:11

Обновлено: 19.01.2026 в 08:53

<https://spb.move.ru/objects/9288120600>

Агент

**79111528443**

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 78**

**1 504 140 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
78

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

699 м<sup>2</sup>



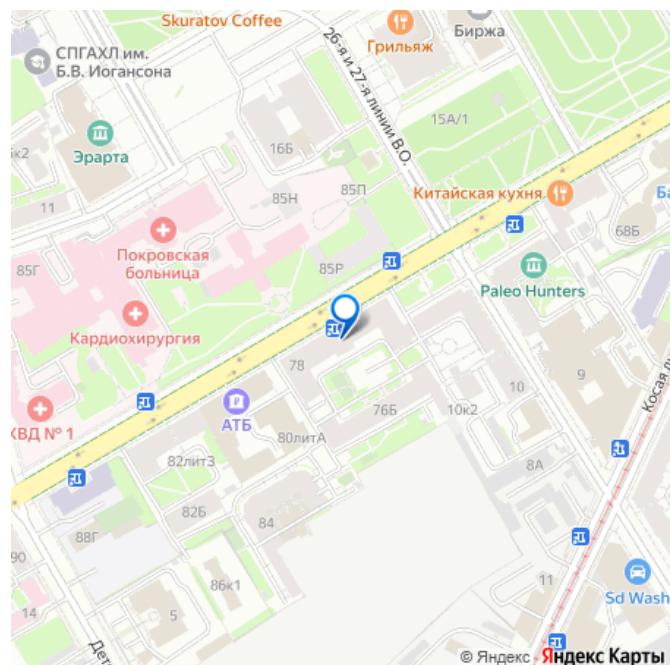
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

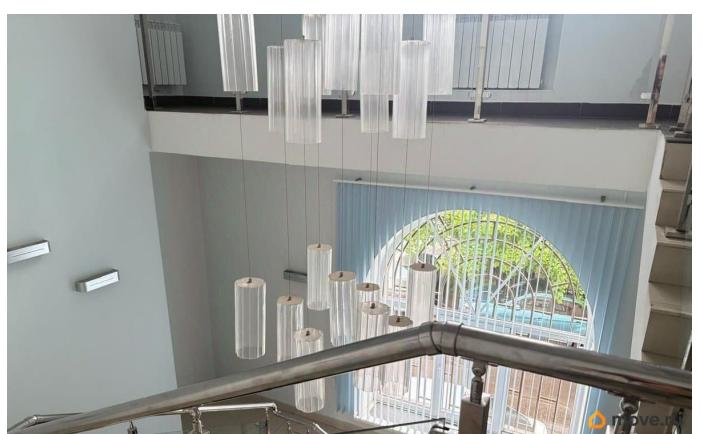
[Коммерческая недвижимость](#)

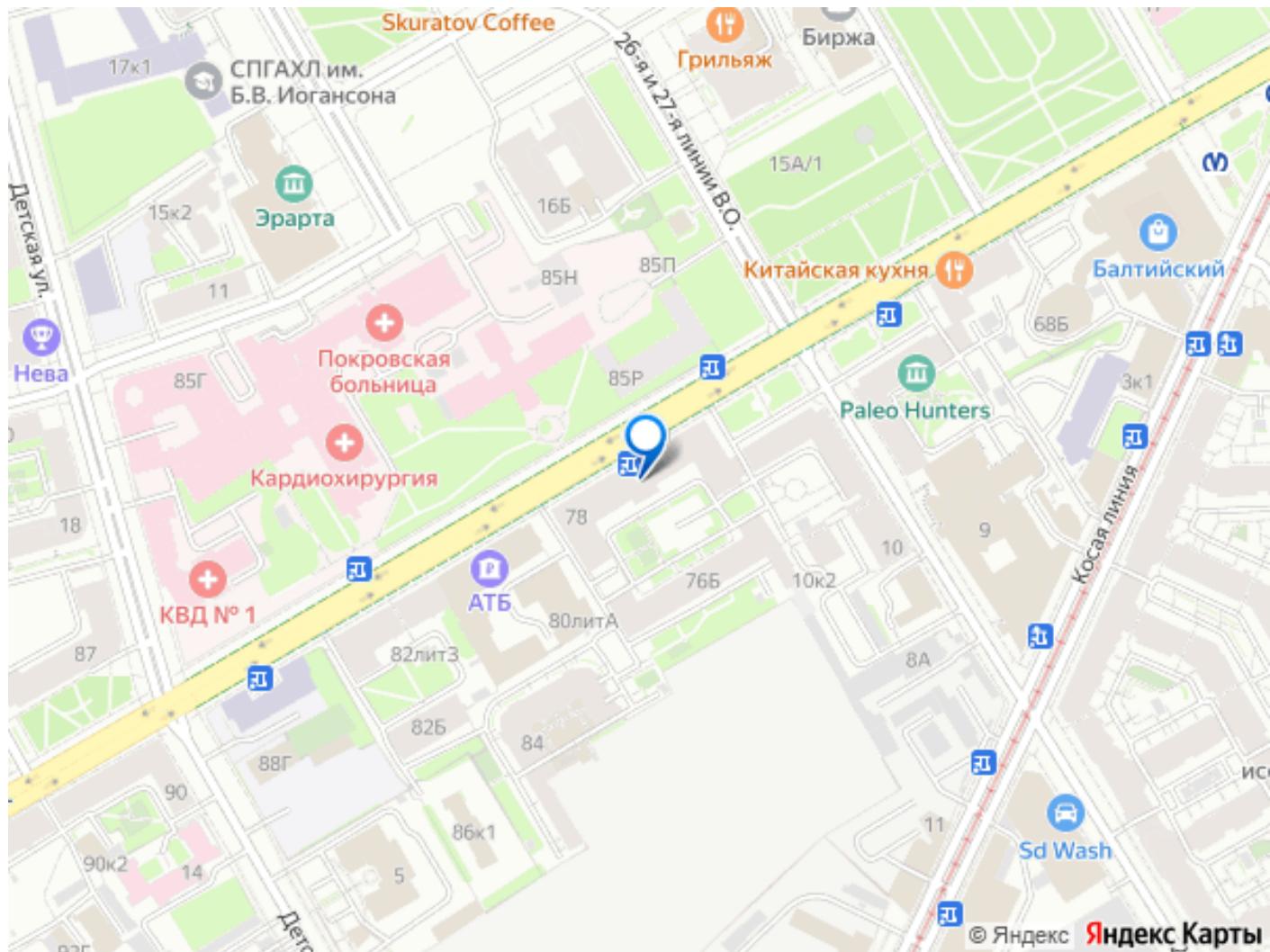


**Описание**

Сдаётся офисное помещение 699,6 м<sup>2</sup> у метро Горный институт (300 м)Предлагаем в аренду современное офисное пространство в престижном здании на Большом проспекте В.О., 78. Главные преимущества:— Идеальная транспортная доступность: всего 4 минуты пешком от метро. — Готовая кабинетная планировка с отделкой можно начинать работу или подготовить пространство под свои цели. — Гибкие условия: аренда всей площади (699,6 м<sup>2</sup>) или части (368 м<sup>2</sup> / 331,6 м<sup>2</sup>). — Два отдельных входа и два блока санузлов повышенный комфорт для

сотрудников, а также идеально подойдет для двух департаментов или компаний. — Возможность аренды парковочных мест (по запросу) Параметры: Площадь 699,6 м<sup>2</sup>, высота потолков 3,06 м. Ставка: 2 150 руб./м<sup>2</sup>/мес. (УСН). Идеально для компаний, которые ценят время своих сотрудников, статус локации и готовые решения. Готовы предоставить полную информацию и организовать просмотр в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России