

🕒 Создано: 04.02.2026 в 12:34

Обновлено: 03.04.2026 в 01:46

**Санкт-Петербург, Аптекарская  
набережная, 8**

**2 048 371 ₽**

Санкт-Петербург, Аптекарская набережная, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

**Офис**

Общая площадь

702.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

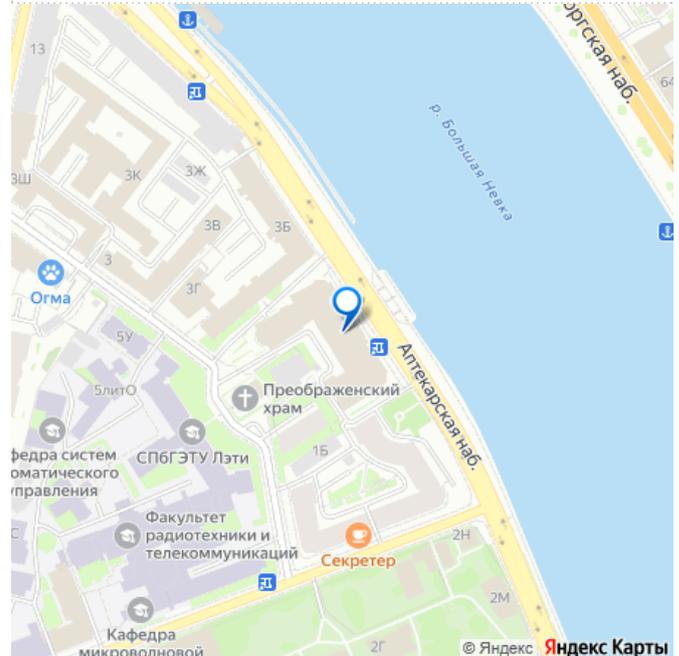
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

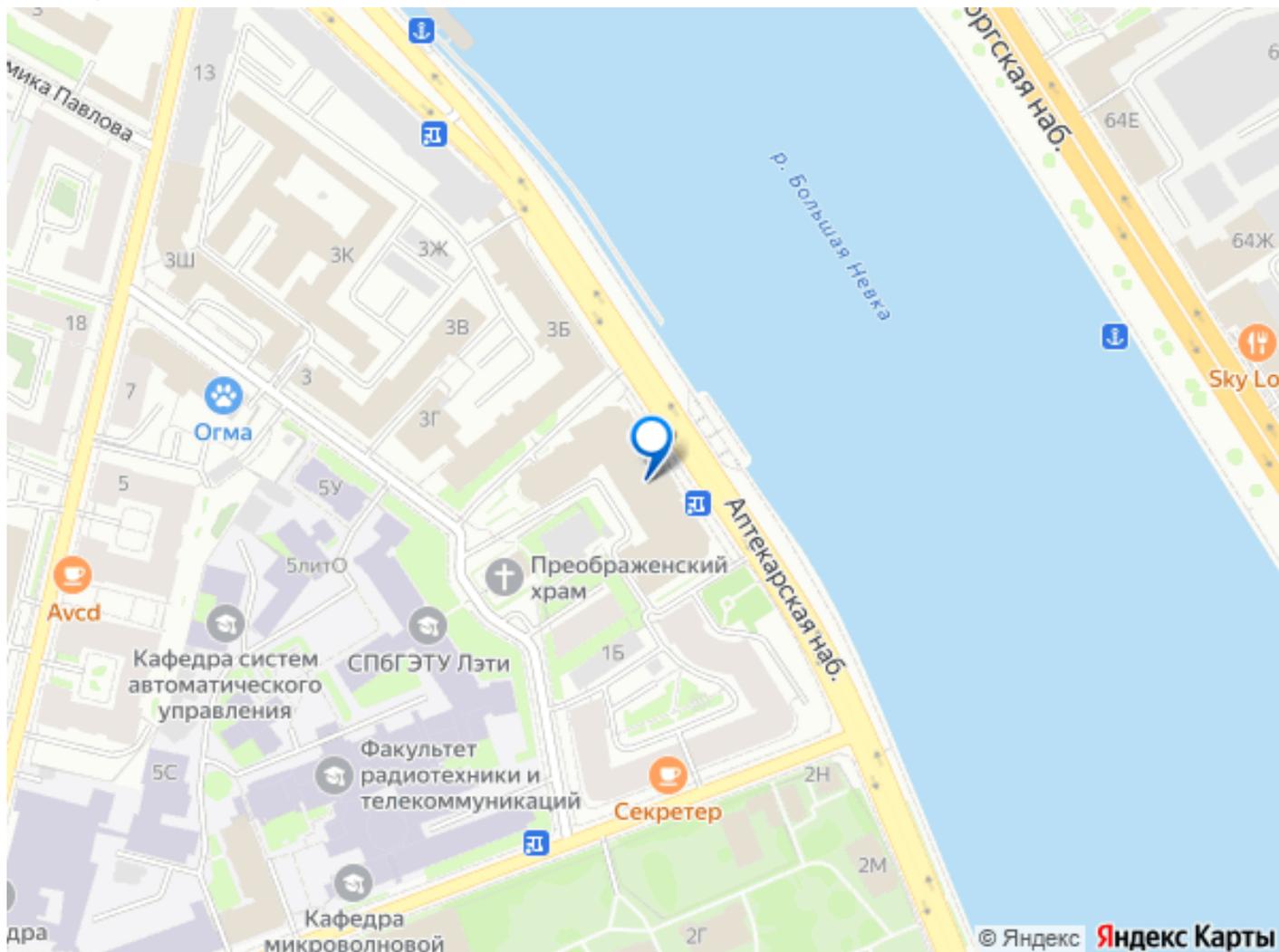
**Описание**

В аренду предлагаются офисный блок площадью 702,7 кв м в одном из самых знаковых Бизнес Центров Петербурга. Помещение расположено на 5 этаже. Кабинетная планировка из 17 комнат. Качественная отделка, высокий уровень инженерной оснащенности здания и офисов. Ставка аренды 29 150 руб/кв.м/год +НДС, включает в себя стоимость коммунальных услуг, эксплуатационные расходы, затраты на уборку, вывоз ТКО, страхование и охрану здания. Услуги связи оплачиваются арендатором самостоятельно на основании отдельно заключаемых договоров. Возможна

для заметок



аренда парковочных мест в паркинге.  
Договор аренды 11 мес. с пролонгацией.  
Помещение готово к въезду арендатора.  
Договор аренды напрямую с собственником.  
Без скрытых комиссий и платежей.



Move.ru - вся недвижимость России