

Создано: 10.02.2026 в 13:04

Обновлено: 11.02.2026 в 04:33

<https://spb.move.ru/objects/9289469759>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7****119 340 ₽**

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

Округ

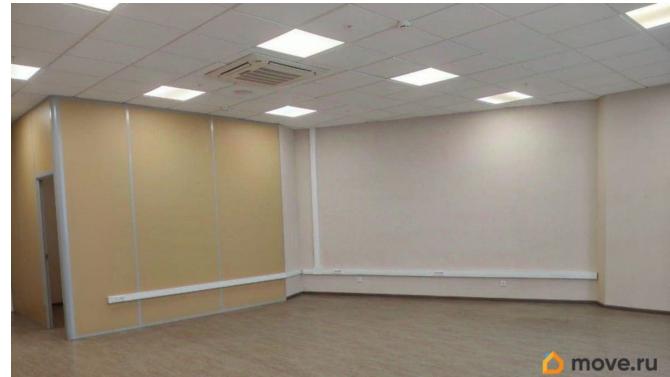
[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

Офис

Общая площадь

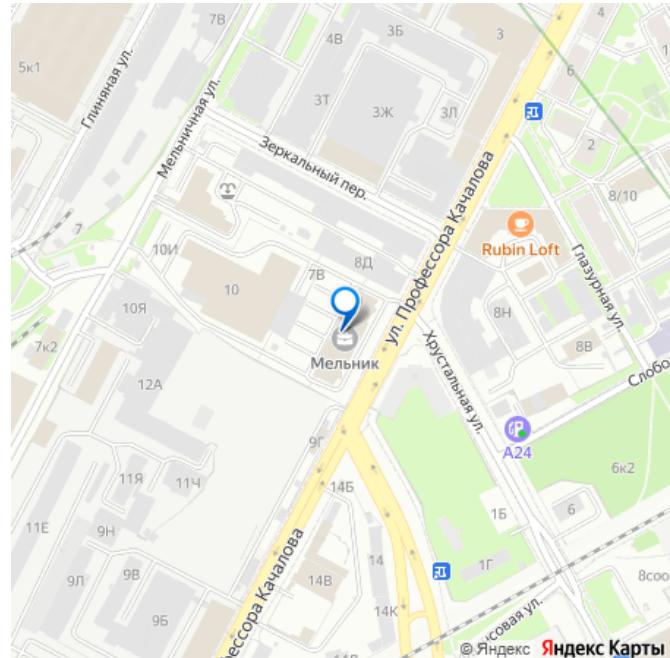
70.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

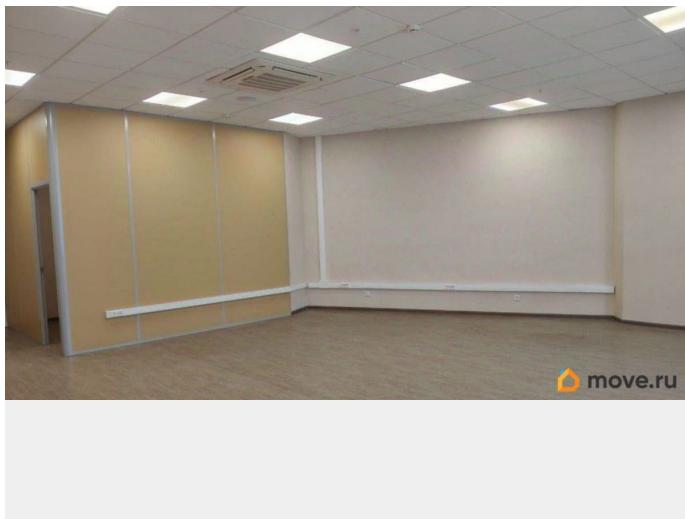
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

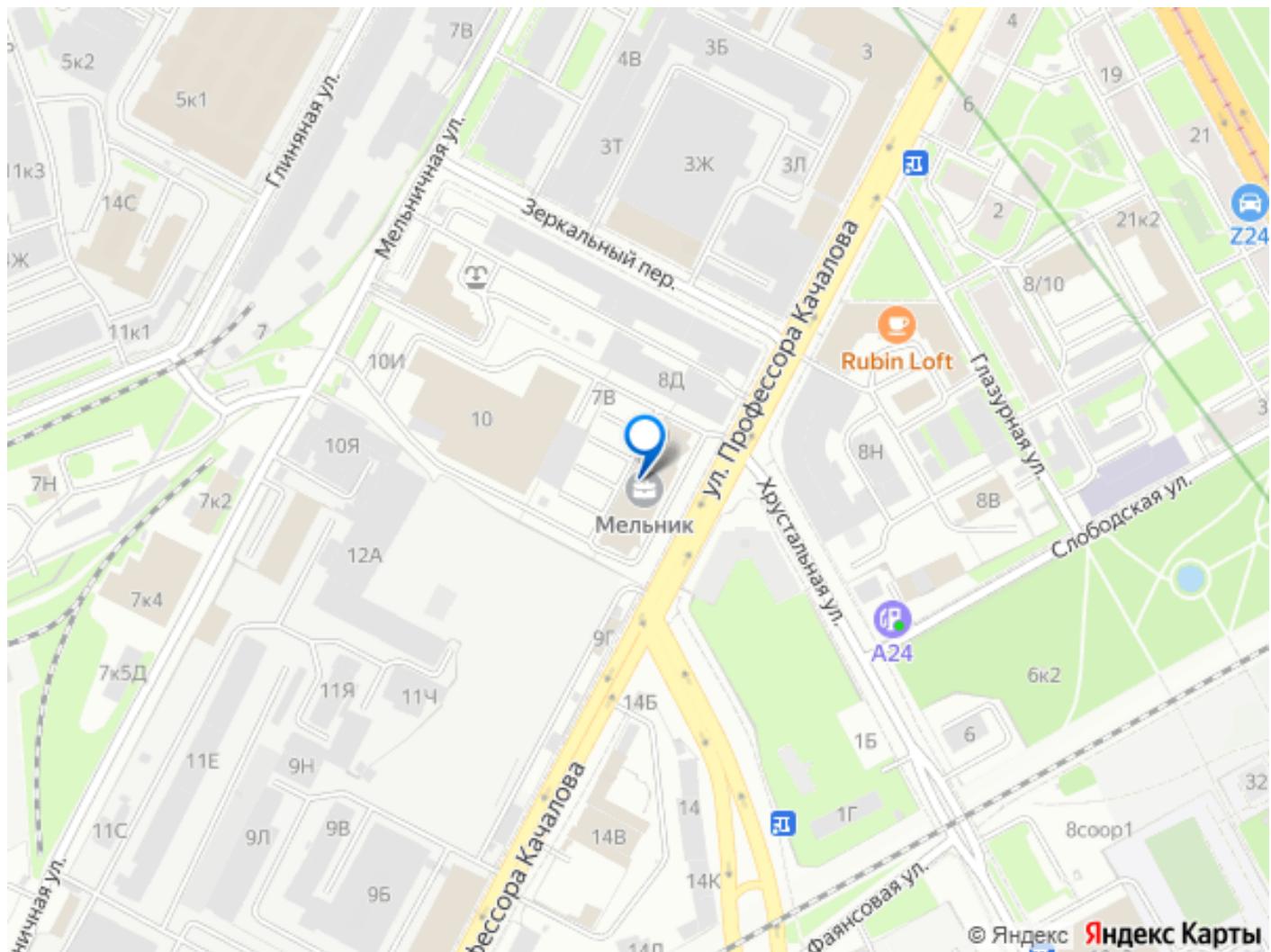
Описание

Сдается в аренду 70.2 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; •

сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Комфортел, Северен-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Станция метро «Площадь Александра Невского» - в 10-15 минутах ходьбы. Надежные современные коммуникации и инженерное оснащение. Предлагается снять офис в БЦ «Мельник» с качественной офисной отделкой никакого дополнительного ремонта не потребуется.







Move.ru - вся недвижимость России