

🕒 Создано: 07.04.2026 в 19:03

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:28

**Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок,
2**

1 168 700 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Верхний переулок, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[1-й Верхний переулок](#)

Офис

Общая площадь

707 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объект расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга, в промышленной зоне Парнас квартал 1-2, в непосредственной близости от КАД и транспортной развязки с проспектом Культуры. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: . Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Видеонаблюдение.

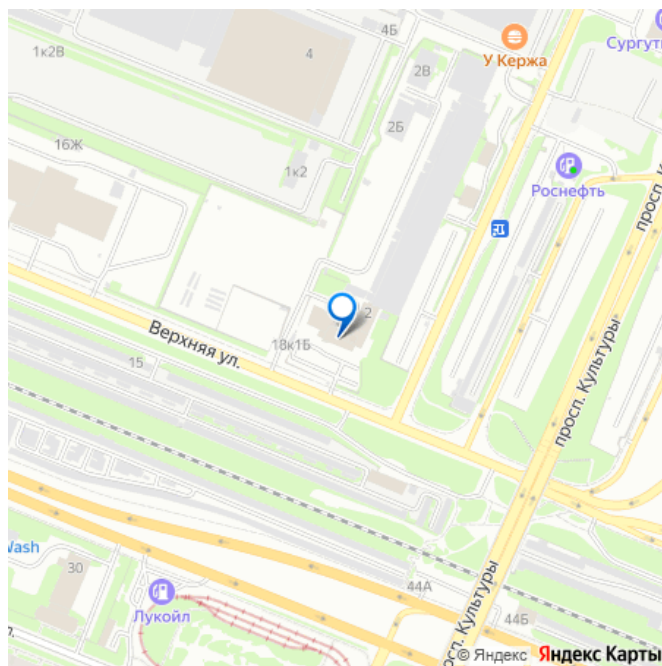
Парковка: Наземная. Описание помещения: 9 этаж- 350 м², 10 этаж- 357 м². Полы - полимерное покрытие в МОП, коммерческий

<https://spb.move.ru/objects/9293407250>

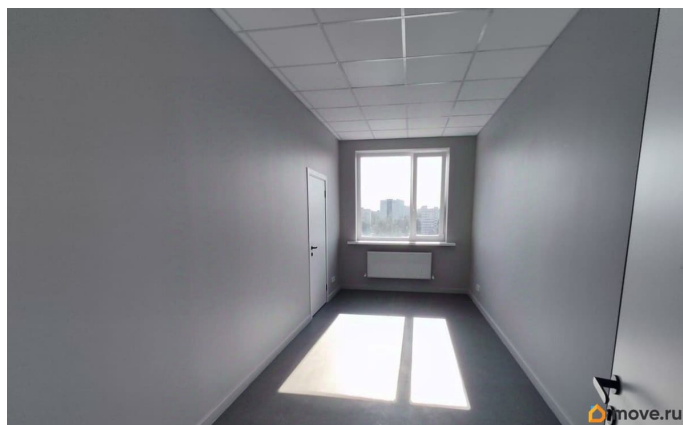
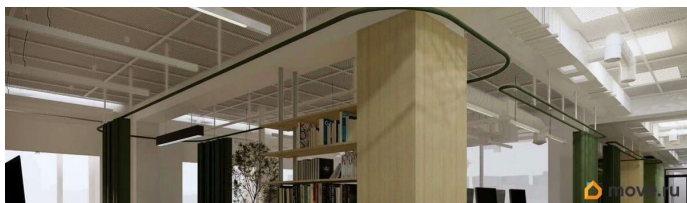
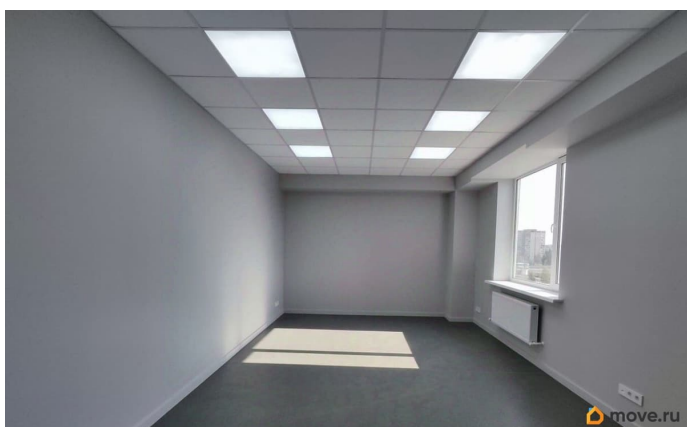
РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик

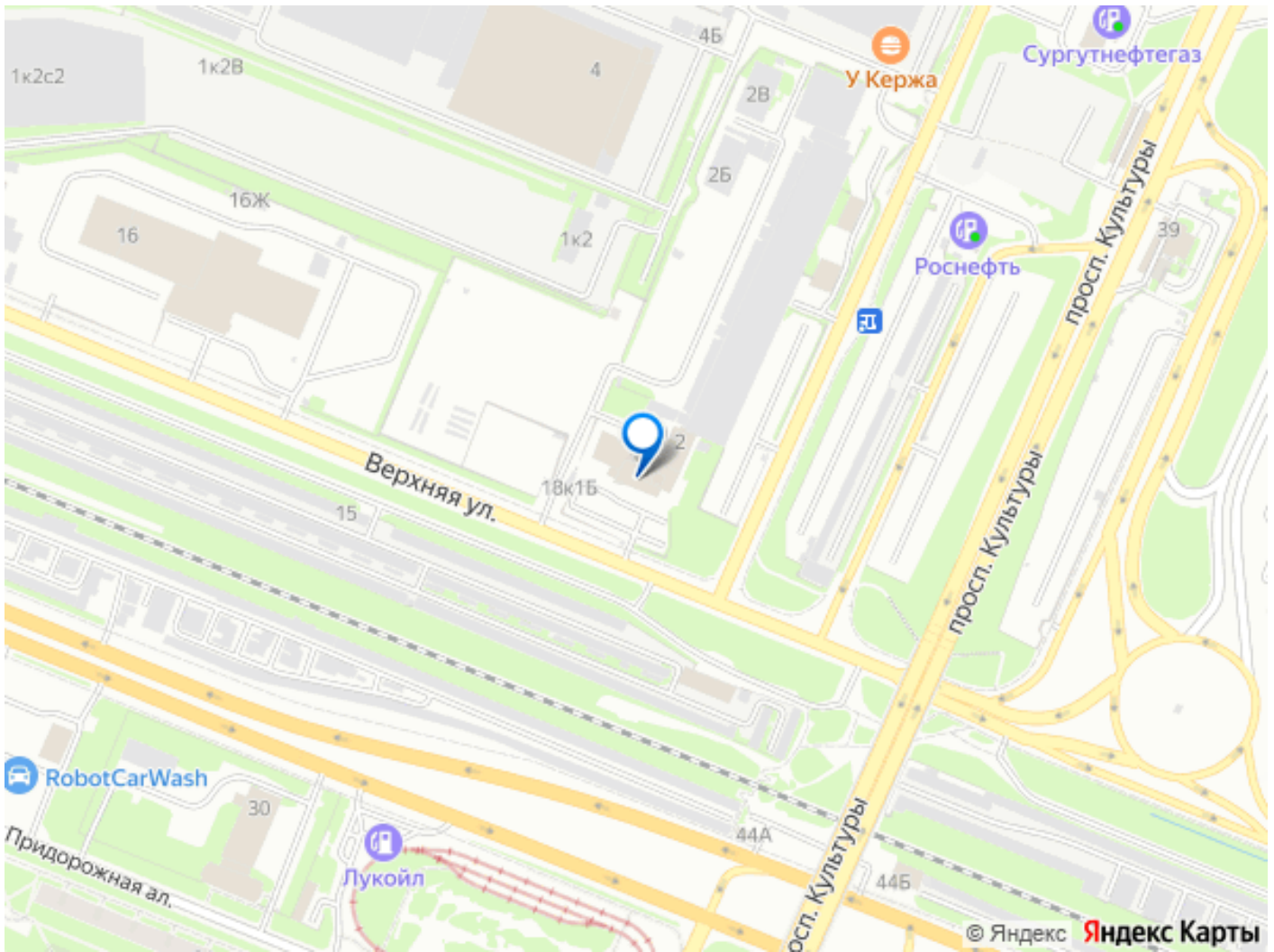
79337869418

для заметок



линолеум в офисах. Стены - окрашены
моющейся краской. Потолок - армстронг.
Коммуникации - освещение, отопление-
центральное, электрическая мощность - 25
кВт, кондиционирование. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Мебель.
Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения:
С НДС. Лот 86735-68





Move.ru - вся недвижимость России