

🕒 Создано: 28.08.2025 в 11:20

Обновлено: 02.12.2025 в 10:48

Санкт-Петербург, улица Седова, 12

119 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 12

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Офис

Общая площадь

70 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офис площадью 70 м² в БЦ «Т4». От собственника. БЦ КЛАССА В+

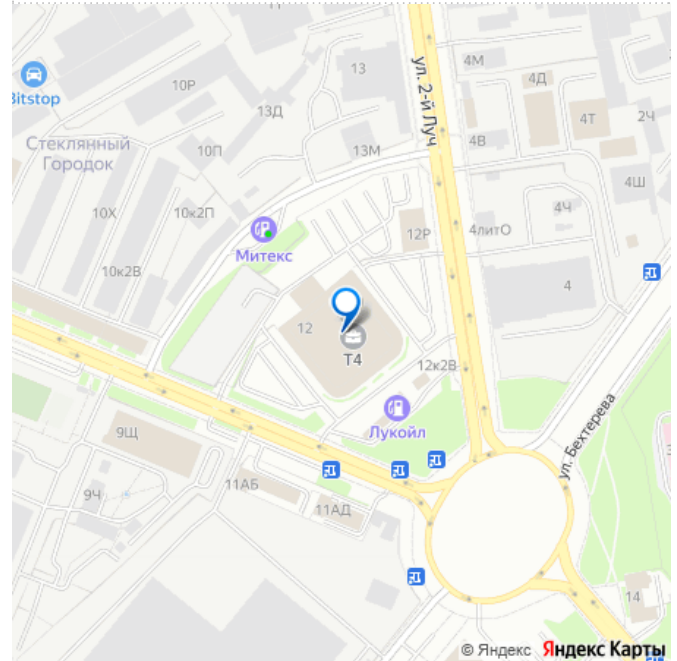
РАСПОЛОЖЕНИЕ БЦ: в 10 минутах езды от ст. м. «Елизаровская» и КАД. Для сотрудников и посетителей БЦ курсирует бесплатный автобус от/до ст. м. «Елизаровская». РЕЖИМ РАБОТЫ БЦ: круглосуточный, без выходных.

Помещения сдаются с готовностью ПОД КЛЮЧ и по системе «ВСЁ ВКЛЮЧЕНО».

ОСНАЩЕНИЕ БЦ: - цифровая телефония; -

Интернет; - системы контроля доступа, видеонаблюдения, противопожарной защиты, приточно-вытяжной вентиляции,

для заметок



кондиционирования; - отопительные приборы
конвекторного типа; - автономное
теплоснабжение; - центральные
электроснабжение, водоснабжение и
водоотведение; - грузовой и панорамные
пассажирские лифты; - атриум в центре
здания. ИНФРАСТРУКТУРА БЦ: - кафе; -
нотариус; - пункт выдачи OZON; -
автомобильные салоны; - автомойка и СТО.
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ: -
монтаж/демонтаж перегородок, розеток,
дверей; - предоставление необходимого
количества телефонных линий и парковочных
мест. ПАРКИНГ: наземный открытый на 550
машиномест.

