

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:29

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 04:25

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 15к2литЗ**

**122 500 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 15к2литЗ

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

**Офис**

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Калининском районе и находится в 29 минутах от метро Площадь Ленина. Здание построено в 2008 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр. д. 15, стр. 2, к. 3. Ближайшее метро: Площадь Ленина. Арендная ставка: 1 750 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая

для заметок



НДС, коммунальные услуги, электричество,  
ОРЕХ, уборка  
Характеристики помещения:  
Планировка: свободная Телекоммуникации:  
интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 13 000 м2 Этажность: 3 Парковка:  
500 машино-мест по 8 000 руб. в мес.  
Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная  
система: есть Инфраструктура: кафе,  
ресторан, фитнес-клуб Договор аренды  
заключается напрямую с собственником  
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные  
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,  
мы покажем помещение в любое удобное для  
вас время.





