

🕒 Создано: 16.04.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 03:00

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,  
18**

**140 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 18

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

## Офис

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

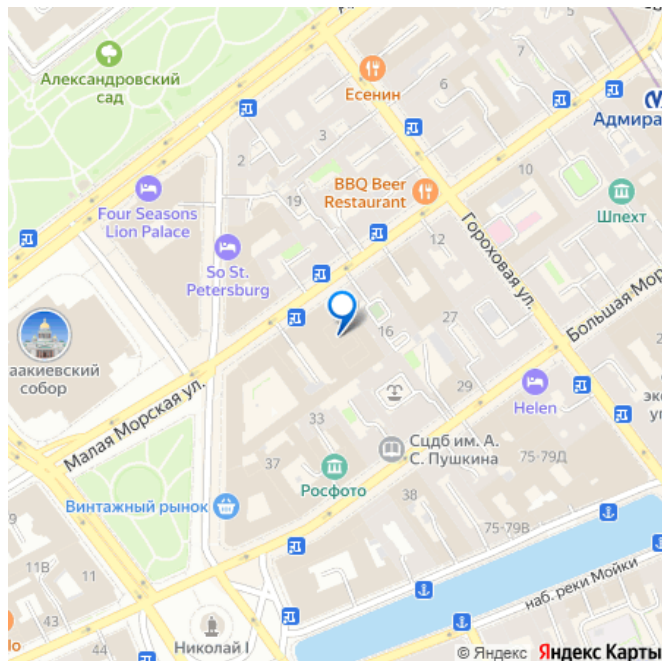
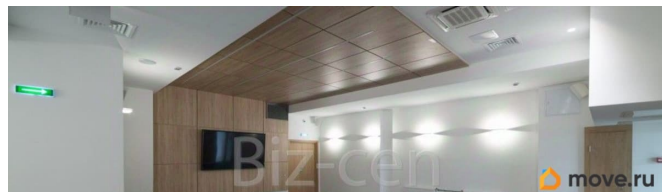
Сдается в прямую аренду офисный блок 70 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9293708980>

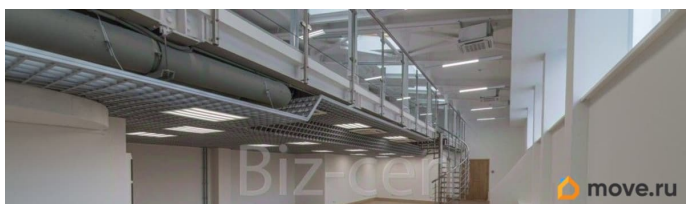
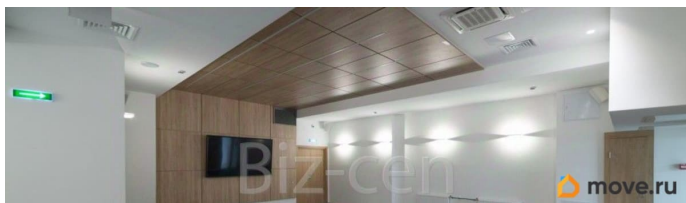
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

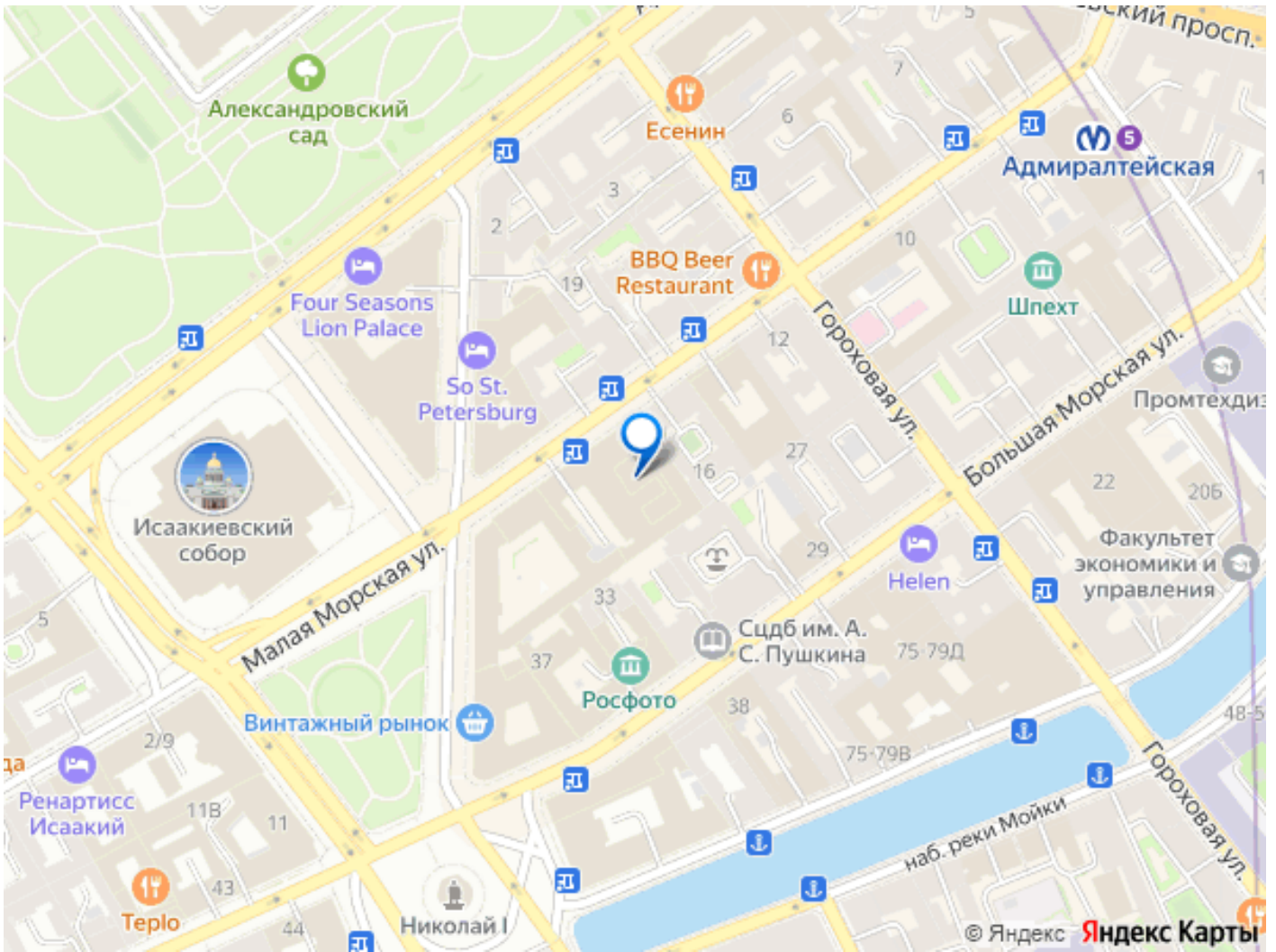
**79812509822**

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Питер-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: р. Безопасность аренды помещения «Ponomarev Center» обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением, охранно-пожарной сигнализацией и электронным контролем доступа. Возможна как краткосрочная, так и долгосрочная аренда.





Move.ru - вся недвижимость России