

**Санкт-Петербург, Левашовский проспект,
12**

1 511 136 ₺

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

Офис

Общая площадь

712.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

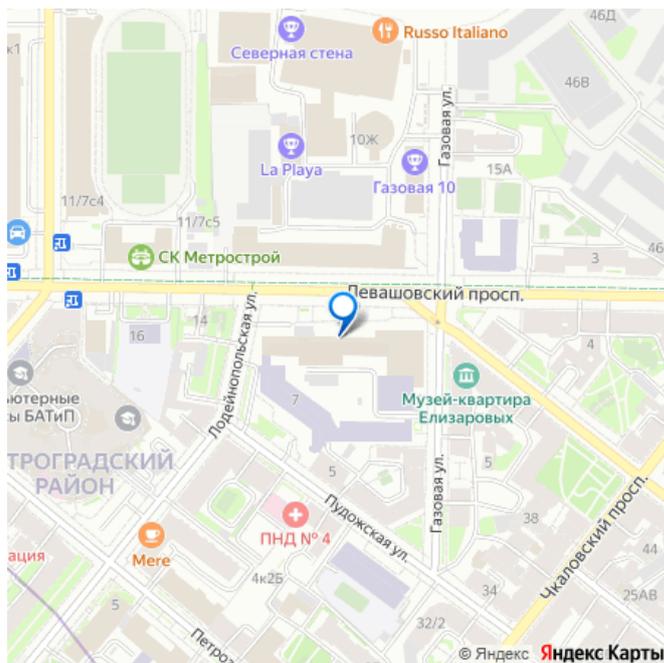
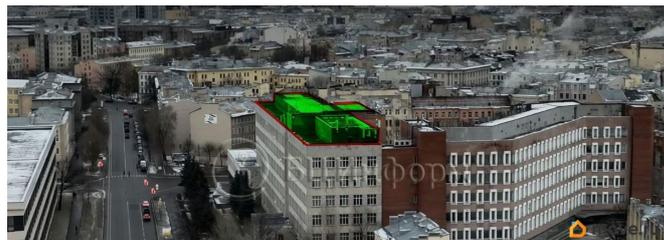
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

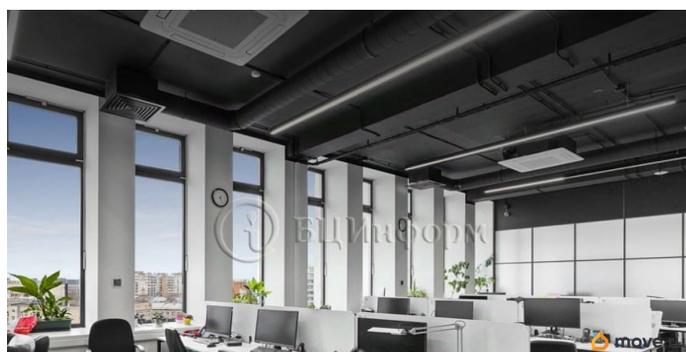
Описание

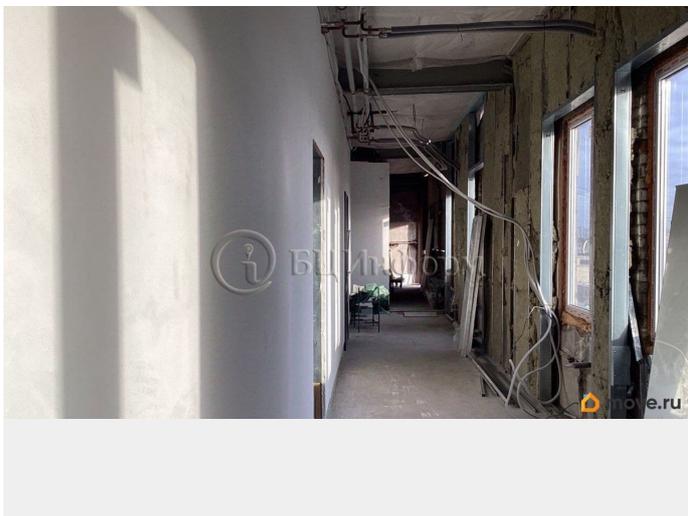
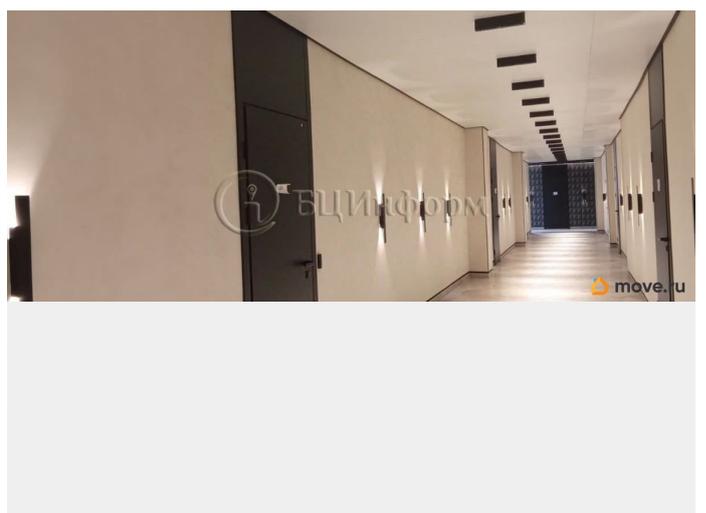
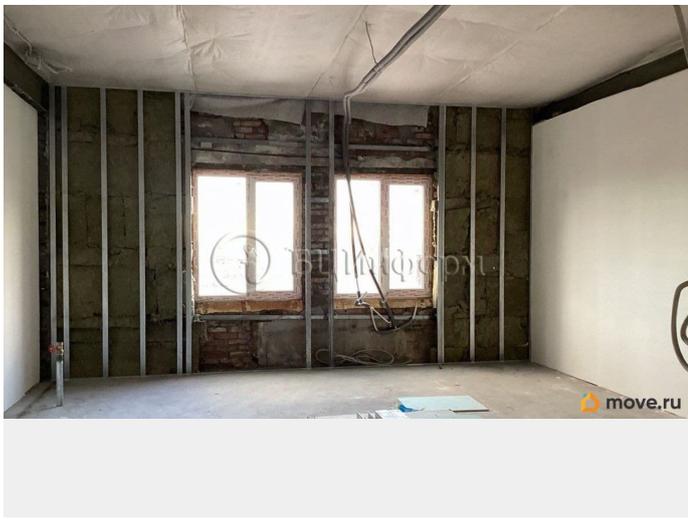
Уникальное предложение от собственника: видовые офисные помещения в престижном Петроградском районе со своей террасой. — помещение сдаётся с отделкой «под ключ» — срок готовности помещений 2 квартал 2026 г. О БЦ: — респектабельное лобби — современные бесшумные лифты — актуальный дизайн мест общего пользования — развитая внутренняя инфраструктура: кафе, салон красоты, кофейный аппарат — видеонаблюдение, охрана, вход по электронным пропускам — шаговая

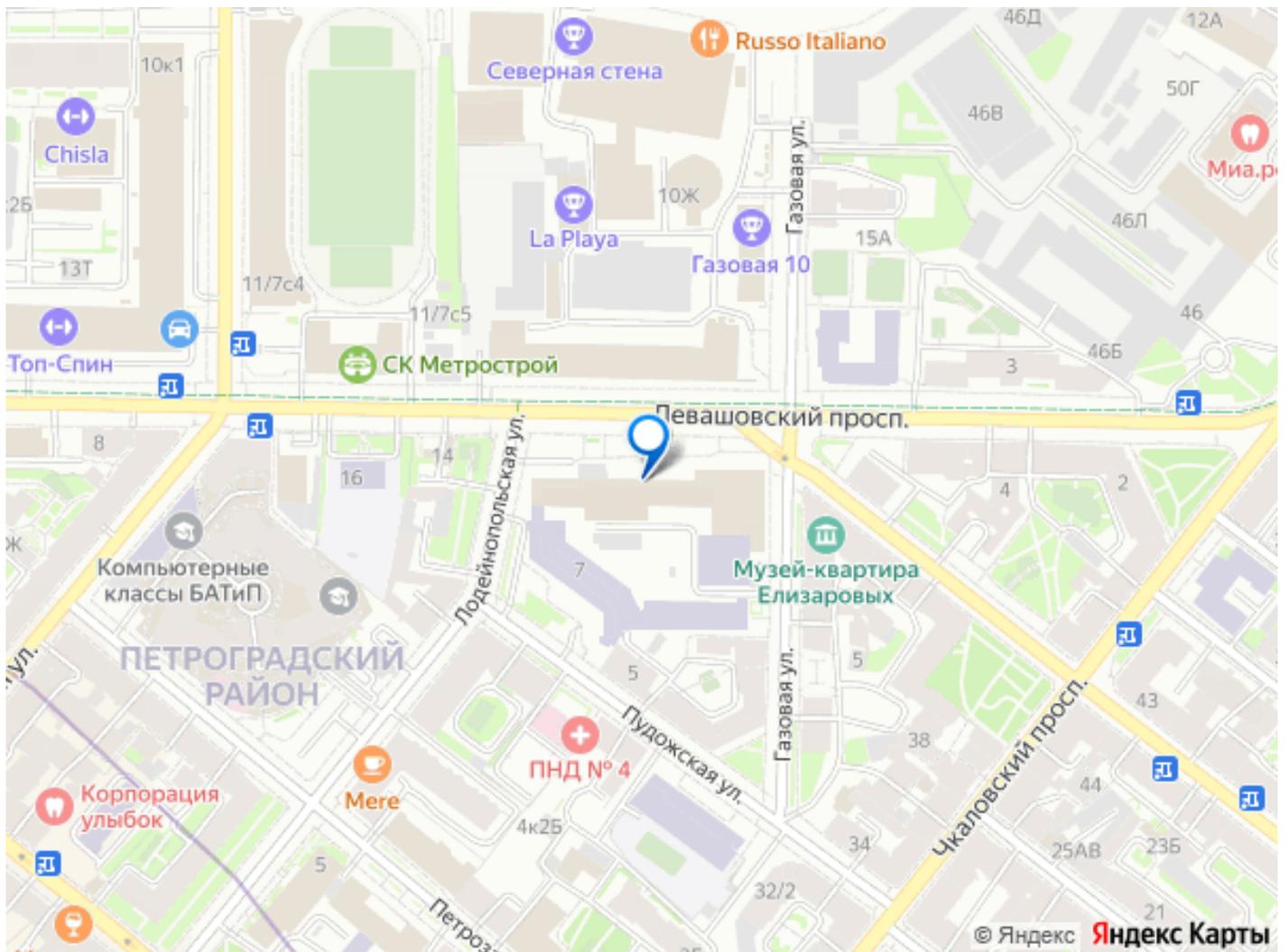
для заметок



доступность от двух станций метро (Петроградская, Чкаловская). О помещении: — отличные видовые характеристики — приватная терраса площадью 500 м²; — отделка «под ключ»: офисы: кварцвинил, обои под покраску, амстронг; коридор: керамогранит, штукатурка, реечный потолок;. — сплит система в каждом кабинете — бесплатно предоставляется юридический адрес — отсутствие скрытых платежей: в арендную ставку входят все коммунальные услуги, дополнительно арендатор заключает договор на уборку, договор с провайдером — работаем с НДС — своя клининговая и сервисная служба Здание отвечает всем стандартам современного бизнес-центра: ведется круглосуточная охрана, интегрированы и автоматизированы противопожарные системы и системы безопасности (доступ в здание - пропускная система). На территории предусмотрена наземная парковка. В здании есть кафе, банкомат, центральная рецепция. Бизнес-Центр расположен в исторической части Санкт-Петербурга, в шаговой доступности от станций метро «Чкаловская» и «Петроградская». Договор заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.







Move.ru - вся недвижимость России