

Создано: 19.12.2025 в 16:36

Обновлено: 20.01.2026 в 17:00

<https://spb.move.ru/objects/9287560031>

Логос, Логос

**79819216586**

Санкт-Петербург, проспект  
Александровской фермы, 29Л

**110 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Л

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

**Офис**

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>



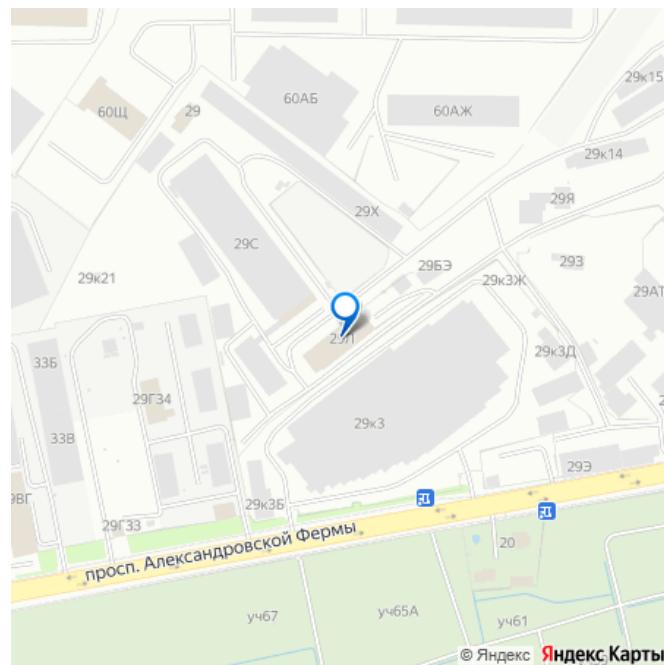
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

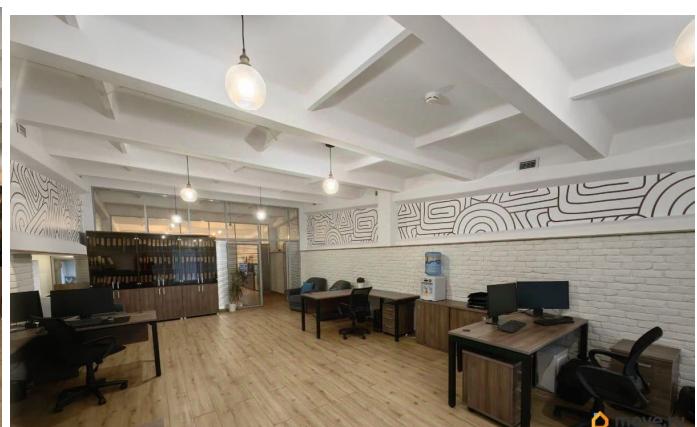
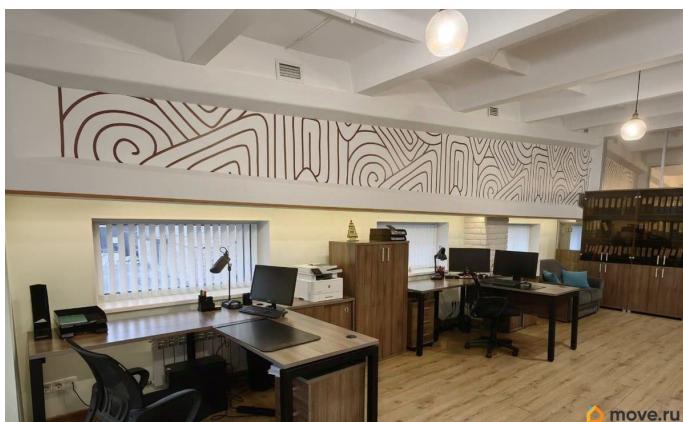


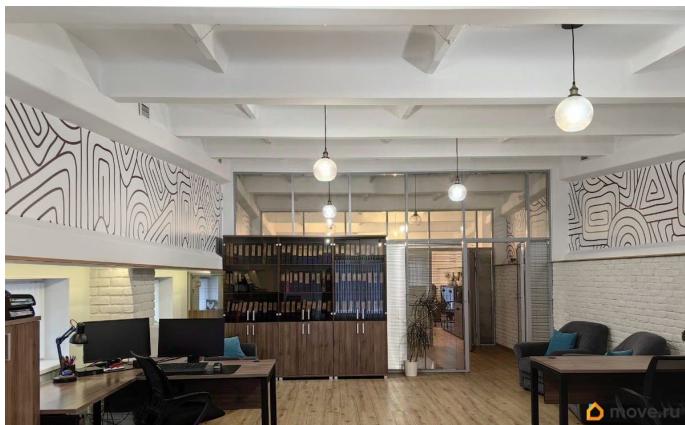
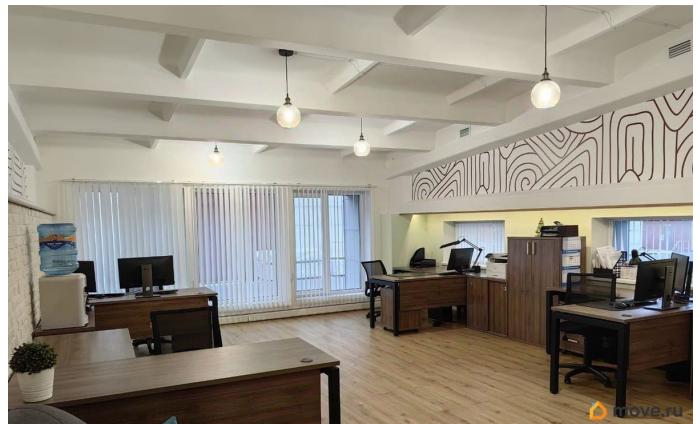
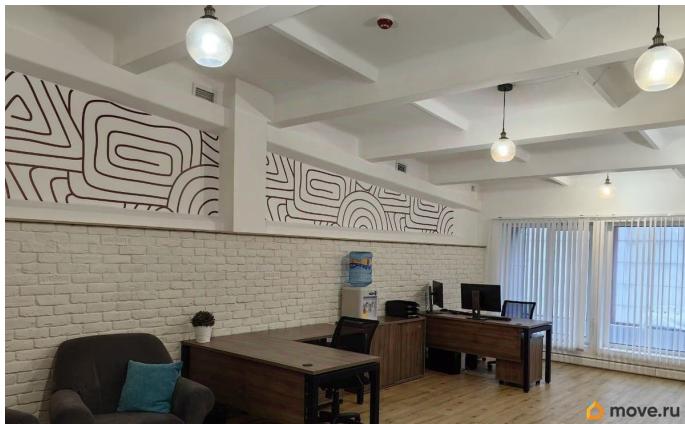
## Описание

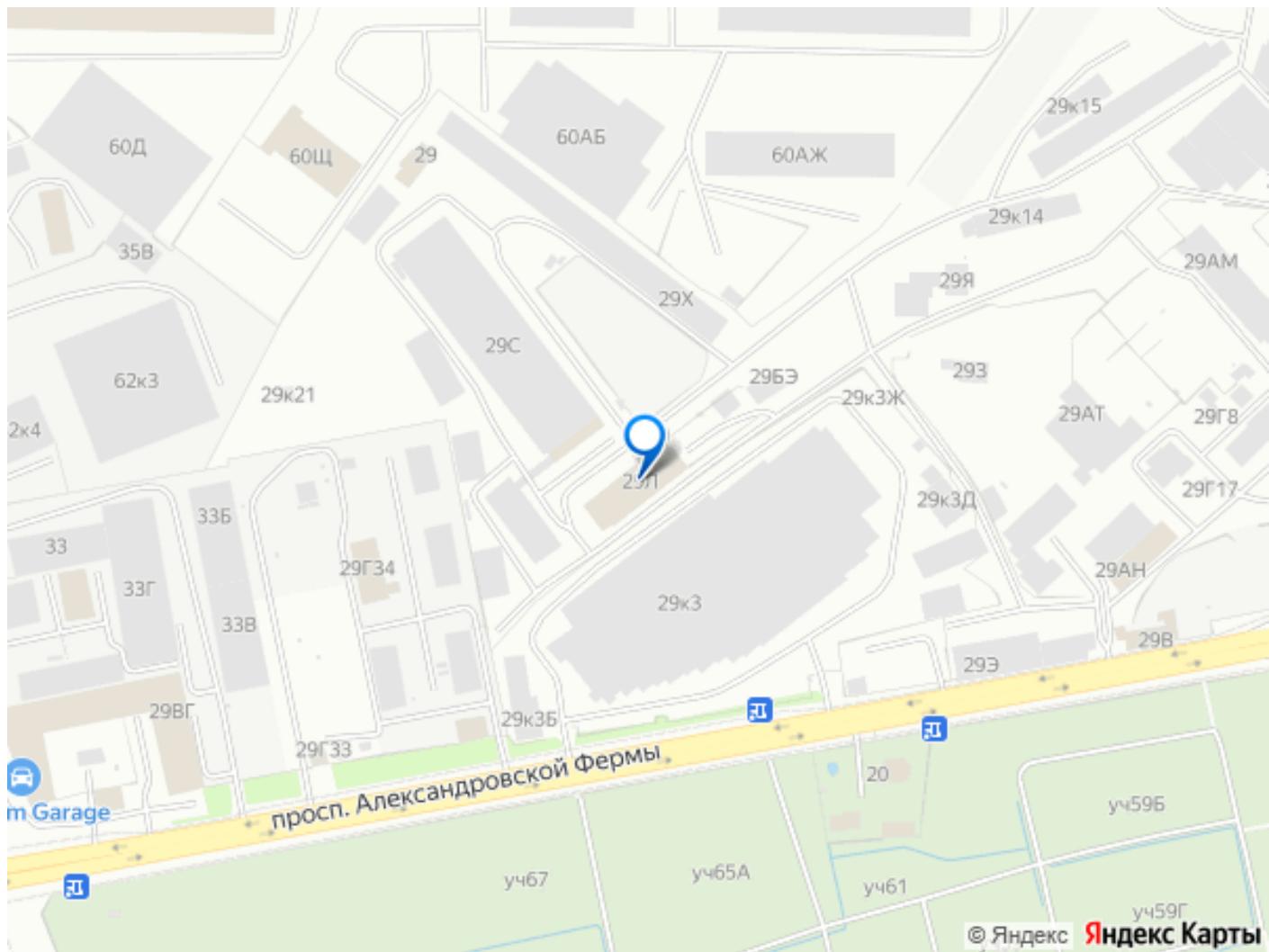
В субаренду сдаётся мебелированный офис совместно с долей в пространстве общего использования, включая санузел, приведённой площадью 71,2 кв. м. Площадь индивидуального офиса 49,5 кв. м. Офис сдаётся с мебелью (4 рабочих места, шкафы под документы, тумбы, рабочие кресла, диван, кресла для отдыха). На первом этаже есть шкаф для верхней одежды. В помещении выполнен дизайнерский ремонт, напольное кварц-виниловое покрытие. Коммунальные услуги, эксплуатационные

расходы и НДС включены в стоимость. В стоимость аренды включено два парковочных места. Юридический адрес предоставляем.

Здание представляет собой капитальное строение с монолитным каркасом, негорючими перегородками между помещениями, фальцевой крышей, вентилируемым фасадом; охранно-пожарная сигнализация, контроль доступа, внешнее видеонаблюдение, внешнее освещение, охраняемая территория, возможность круглосуточного доступа. Профессиональная управляющая компания. Производится обслуживание и круглогодичная уборка благоустроенной прилегающей территории (вне зависимости от погодных условий и объема осадков, в том числе вывоз снега). На территории З столовые, рядом со зданием небольшой продуктовый магазин. Так же в аренду есть производственно-складские помещения. Возможность заключения долгосрочных договоров. Близость к ул. Софийская 600м, КАД 3км, близость к М-10 и М-11.







Move.ru - вся недвижимость России