

 Создано: 19.12.2025 в 16:36

Обновлено: 20.01.2026 в 17:00

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Л

110 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Л

Округ

СПБ, Фрунзенский район

Улица

проспект Александровской Фермы

Офис

Общая площадь

71.2 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

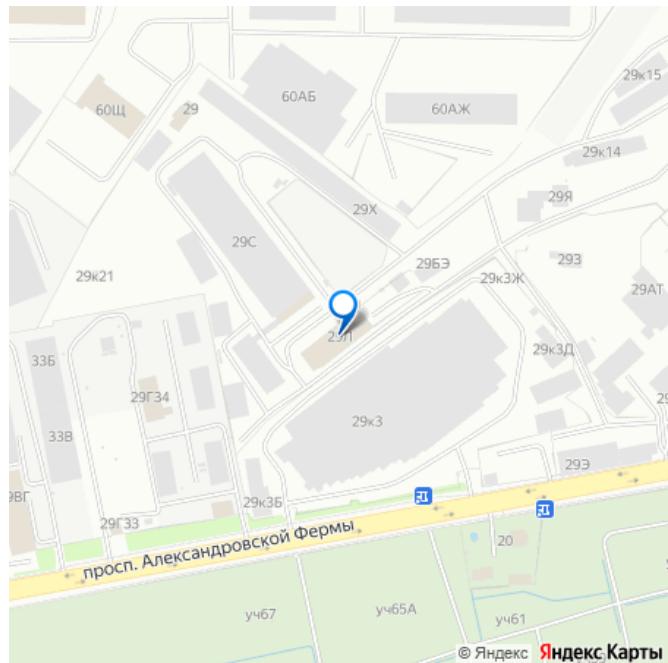
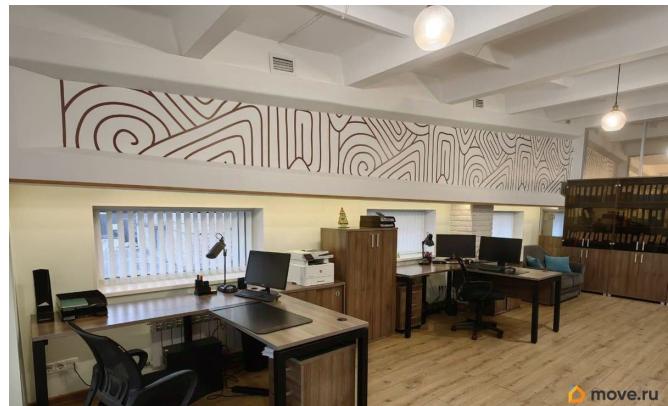
В субаренду сдаётся мебелированный офис совместно с долей в пространстве общего использования, включая санузел, приведённой площадью 71,2 кв м. Площадь индивидуального офиса 49,5 кв м. Офис сдаётся с мебелью (4 рабочих места, шкафы под документы, тумбы, рабочие кресла, диван, кресла для отдыха). На первом этаже есть шкаф для верхней одежды. В помещении выполнен дизайнерский ремонт, напольное кварц-виниловое покрытие. Коммунальные услуги, эксплуатационные

<https://spb.move.ru/objects/9287560031>

Логос, Логос

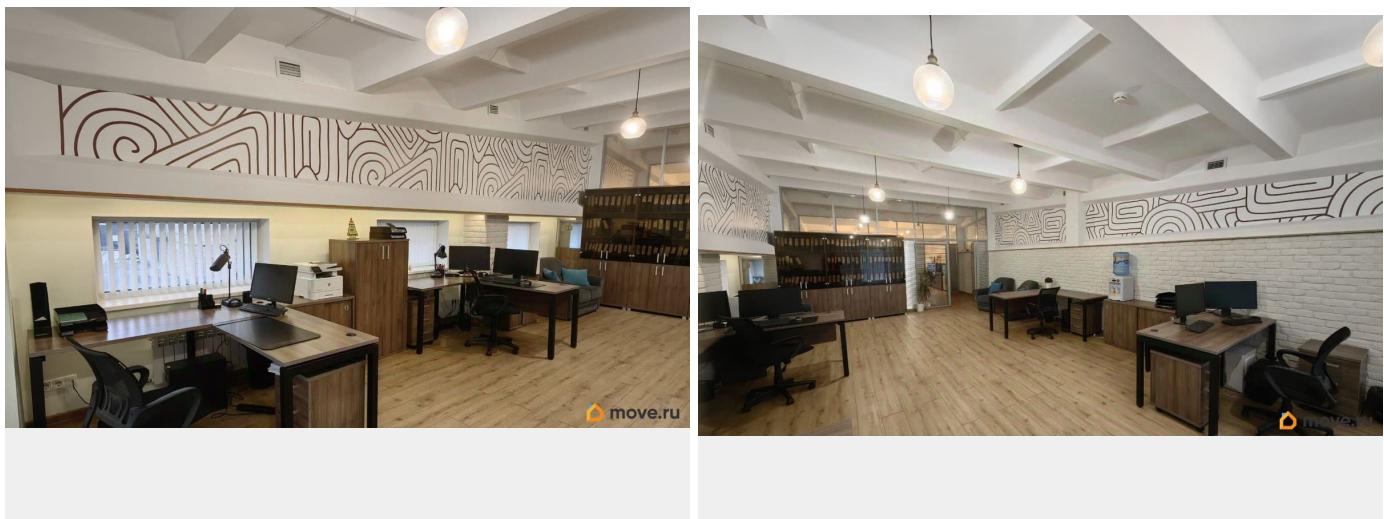
79819216586

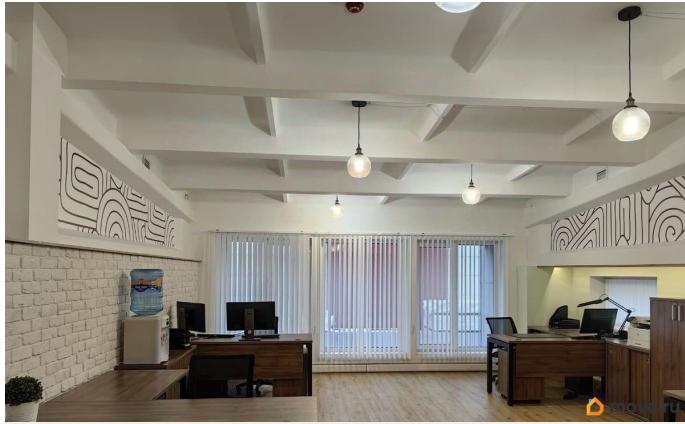
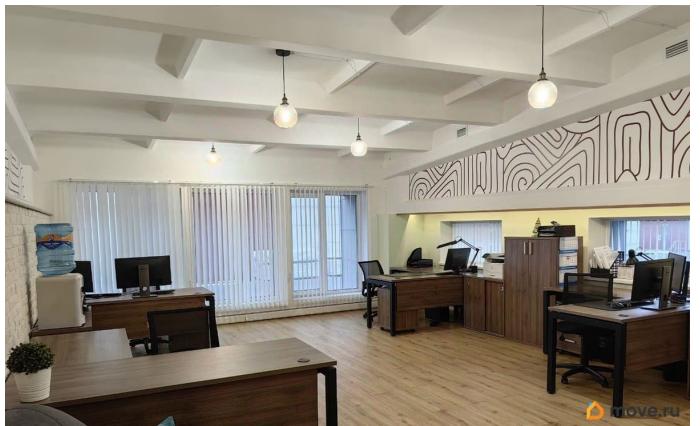
для заметок

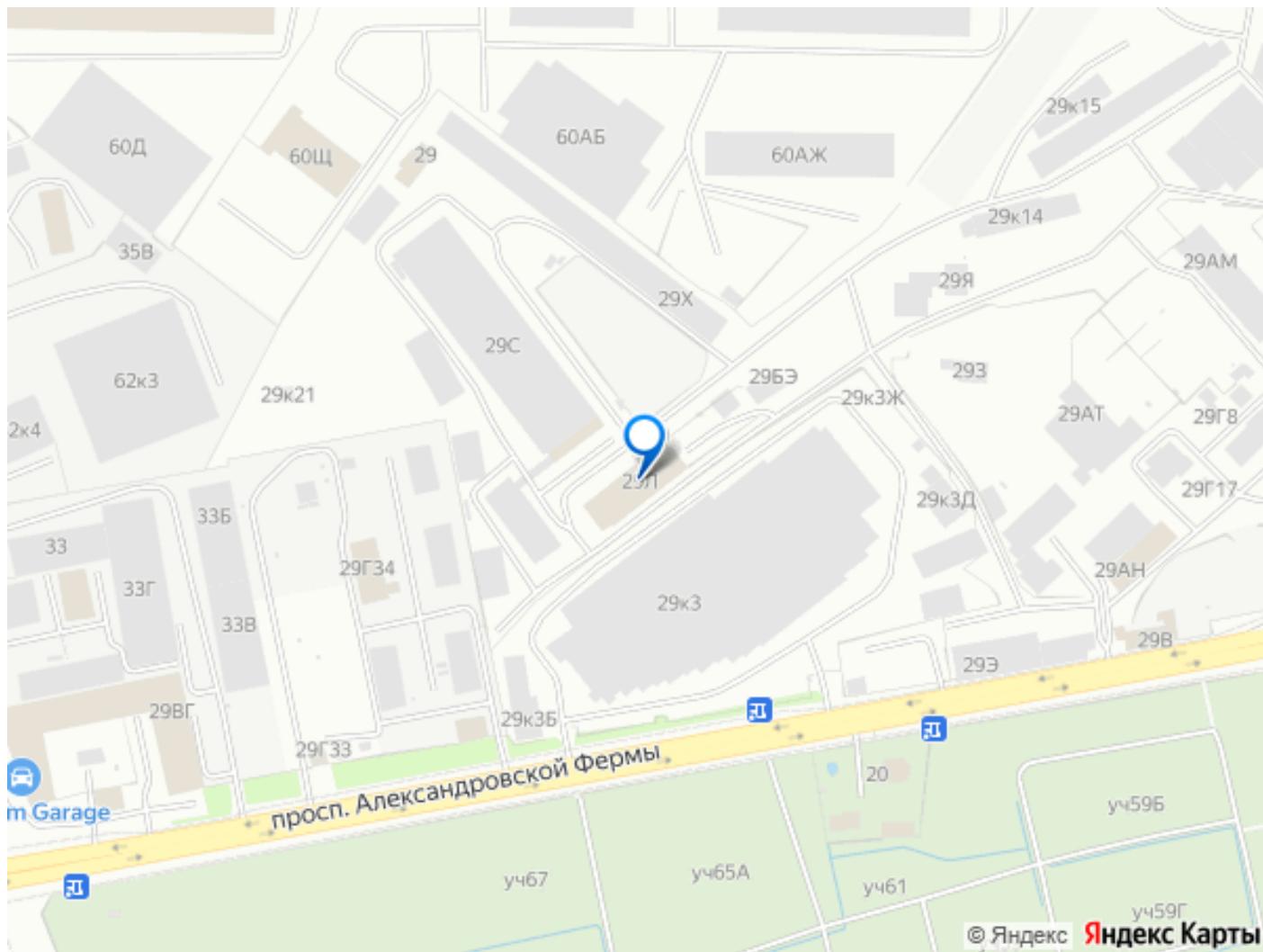


расходы и НДС включены в стоимость. В стоимость аренды включено два парковочных места. Юридический адрес предоставляем.

Здание представляет собой капитальное строение с монолитным каркасом, негорючими перегородками между помещениями, фальцевой крышей, вентилируемым фасадом; охранно-пожарная сигнализация, контроль доступа, внешнее видеонаблюдение, внешнее освещение, охраняемая территория, возможность круглосуточного доступа. Профессиональная управляющая компания. Производится обслуживание и круглогодичная уборка благоустроенной прилегающей территории (вне зависимости от погодных условий и объема осадков, в том числе вывоз снега). На территории З столовые, рядом со зданием небольшой продуктовый магазин. Так же в аренду есть производственно-складские помещения. Возможность заключения долгосрочных договоров. Близость к ул. Софийская 600м, КАД 3км, близость к М-10 и М-11.







Move.ru - вся недвижимость России