

Создано: 11.02.2026 в 11:39

Обновлено: 11.02.2026 в 12:18

<https://spb.move.ru/objects/9289604940>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11**

**67 640 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

## Офис

Общая площадь

71.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

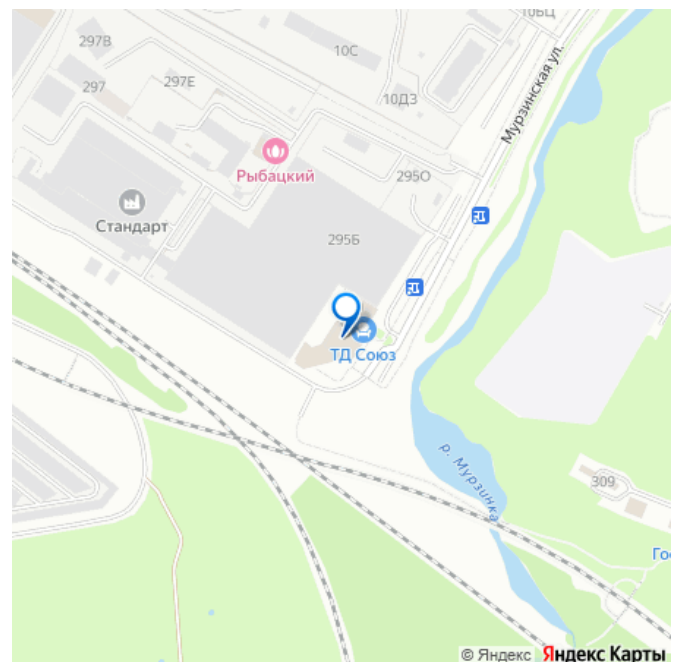
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

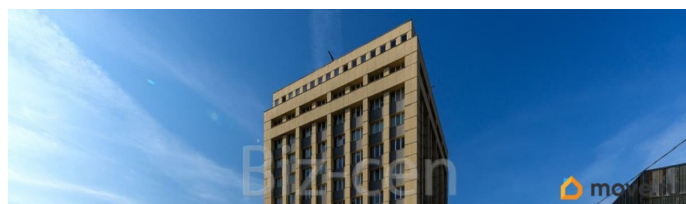
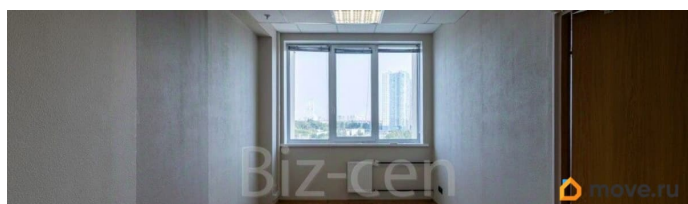
## Описание

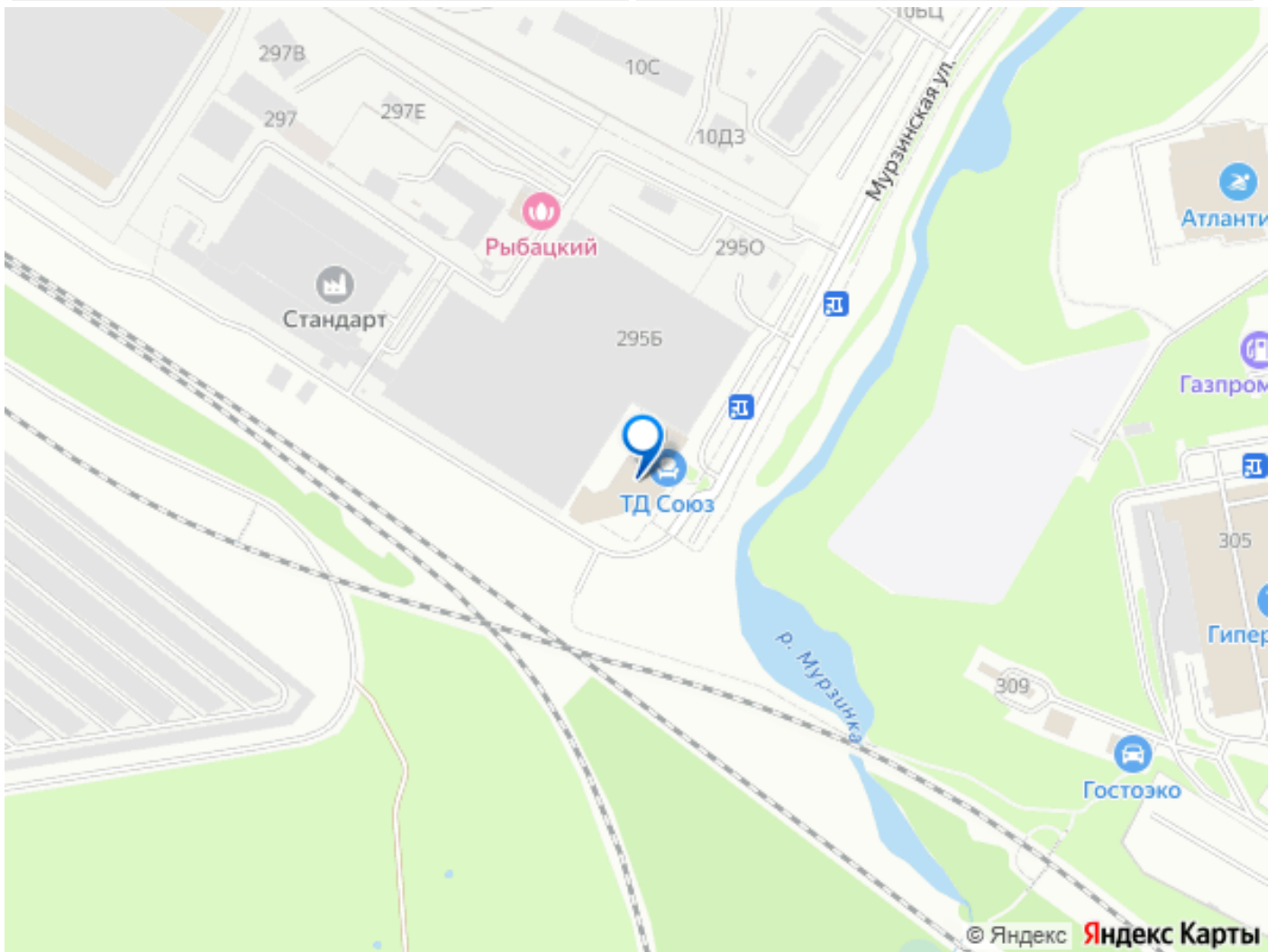
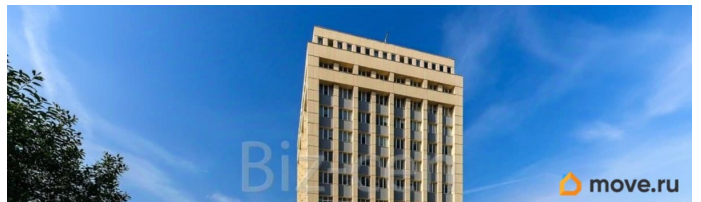
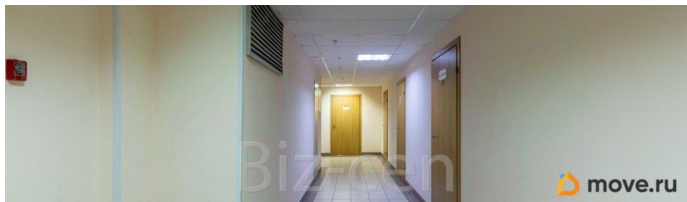
Сдается от собственника офис 71.2 кв.м.  
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер -

для заметок



VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от бизнес-центра расположены остановки общественного транспорта, а до станций метро «Рыбацкое», «Обухово» и «Пролетарская» можно добраться за 10-15 минут. 00 до 18. НДС в стоимость аренды не включена, так как собственник работает по упрощенной системе.





Move.ru - вся недвижимость России