

Создано: 29.01.2026 в 17:15

Обновлено: 30.01.2026 в 09:38

<https://spb.move.ru/objects/9288543049>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 3-5**

3 915 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)



Офис

Общая площадь

715 м²

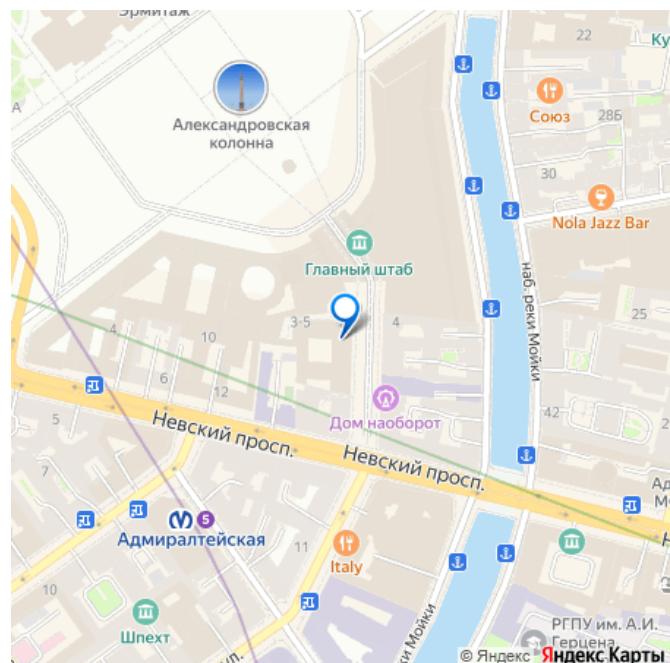
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

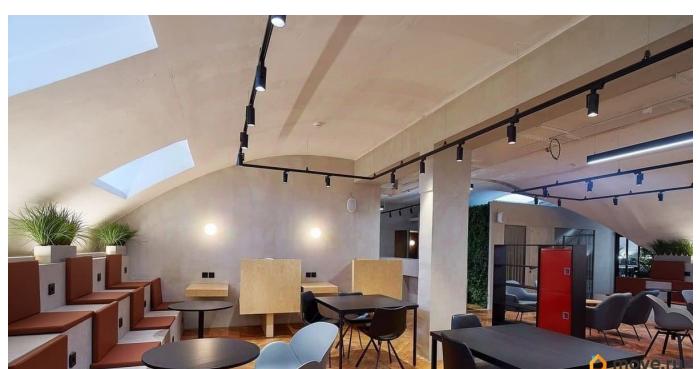
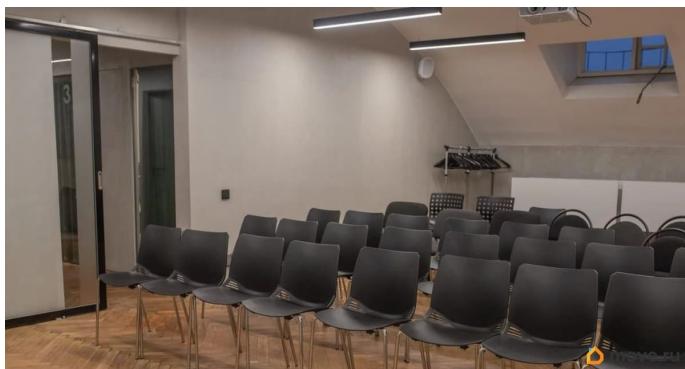
[Коммерческая недвижимость](#)

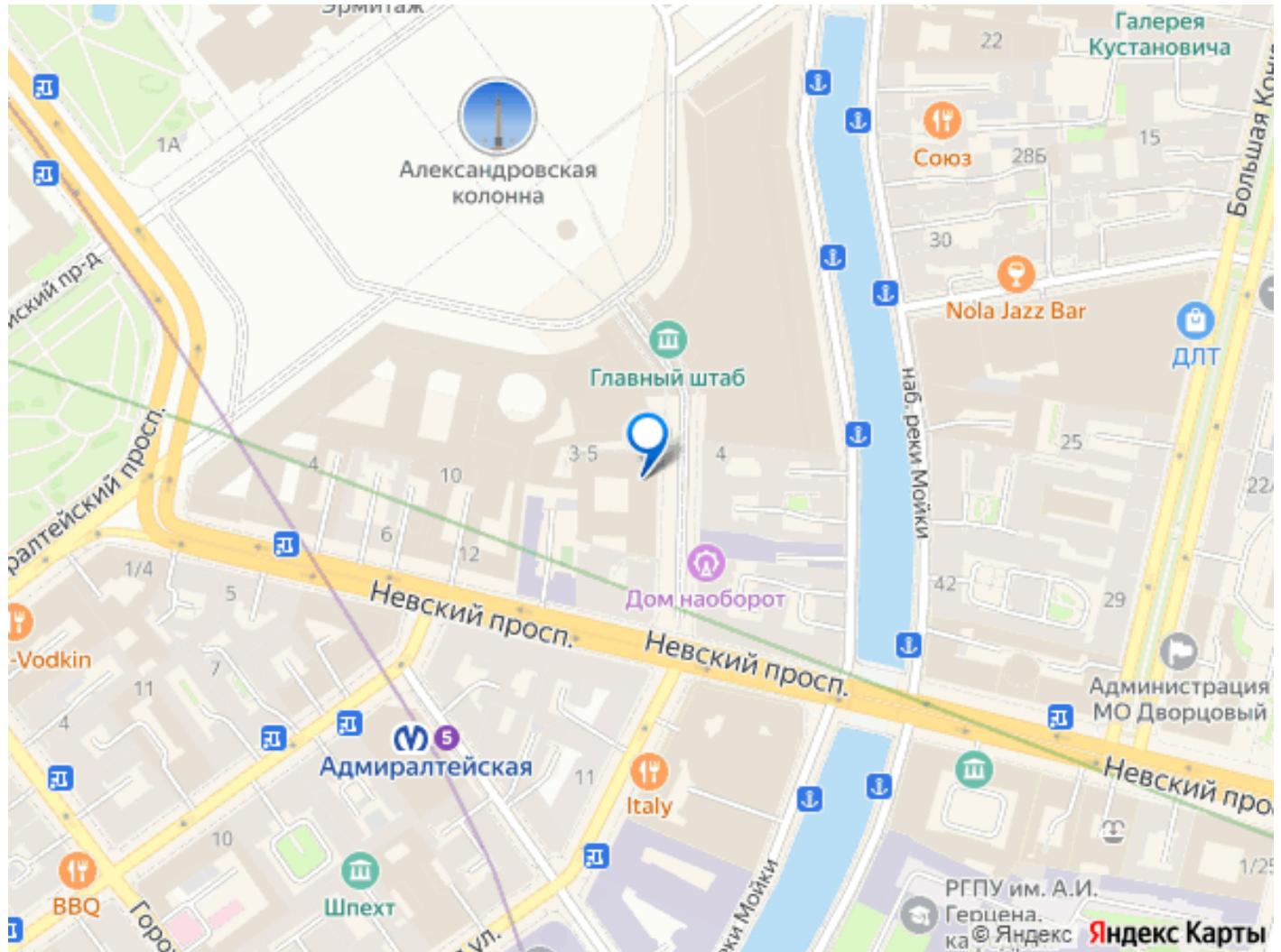


Описание

Бизнес-центр Лидваль расположен в самом центре Санкт-Петербурга. Здание представляет собой памятник архитектуры федерального значения XX века, где бережно сохранены все предметы охраны. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: 1 этаж- 134 м², 6 этаж - 581

м2.Презентабельные офисы с мебелью и всем необходимым оборудованием на 135 рабочих мест. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Мебель. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83718-68





Move.ru - вся недвижимость России