

🕒 Создано: 05.02.2026 в 08:36

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 08:11

**Санкт-Петербург, Большая Морская
улица, 3-5**

1 650 935 ₺

Санкт-Петербург, Большая Морская улица, 3-5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Большая Морская](#)

Офис

Общая площадь

715 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 715 кв. м в бизнес-центре «Лидваль». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Адмиралтейская, Гостиный двор, Невский проспект.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 6800; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 1500;

- Высота потолков: 3.2 м, 4 м; - Интернет-

провайдеры: Смарт Телеком. Арендная ставка: 2 309.3 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

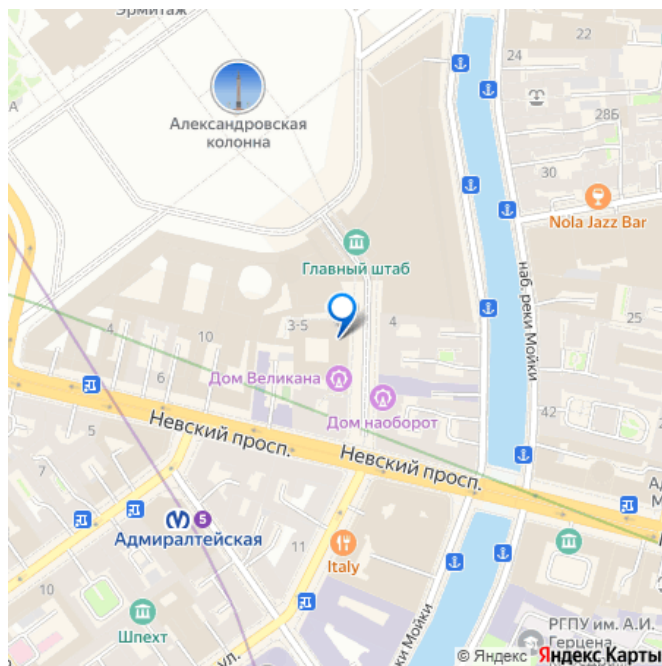
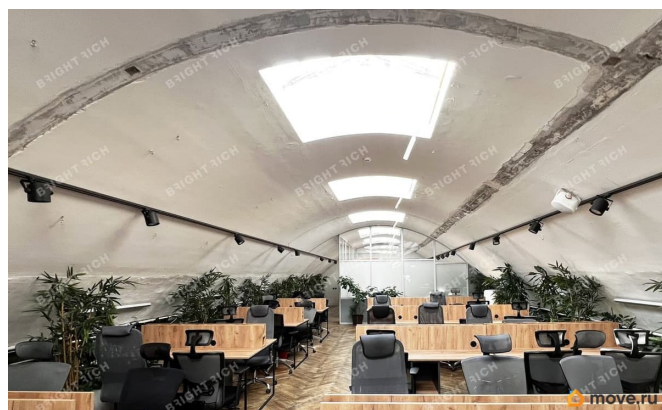
ОРЕХ, Коммунальные услуги, Уборка; -

<https://spb.move.ru/objects/9288940234>

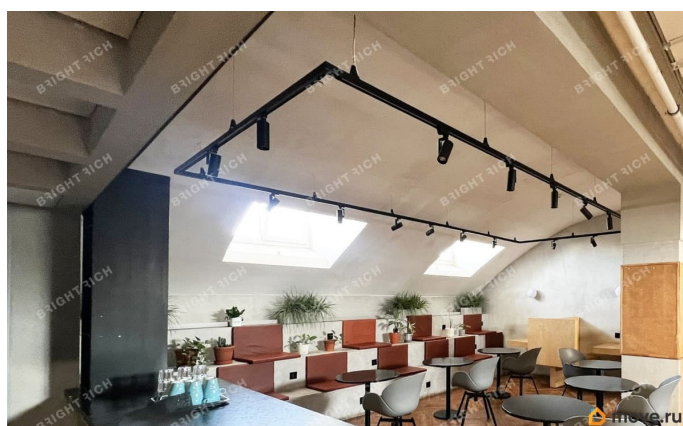
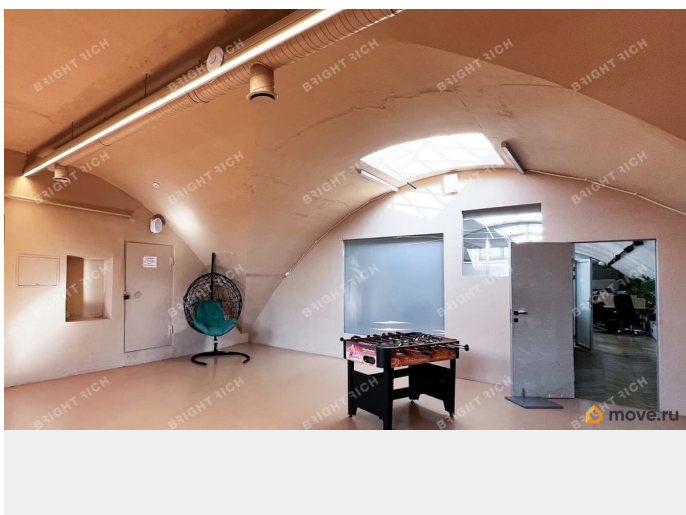
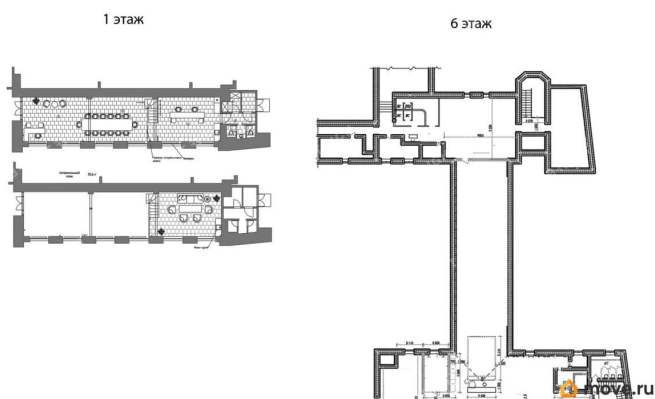
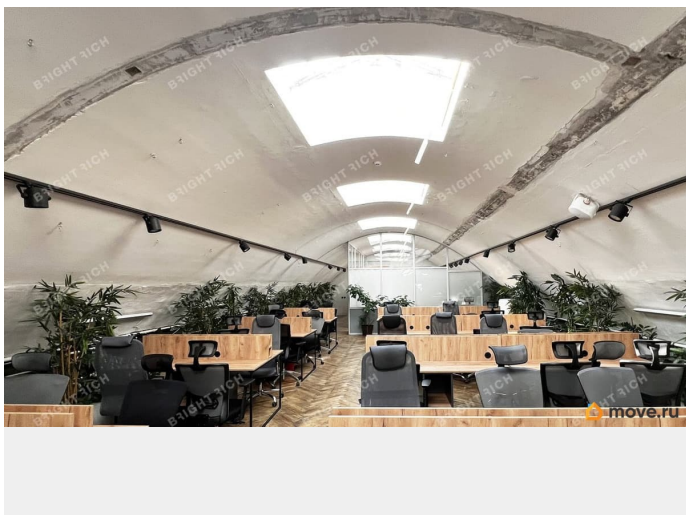
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

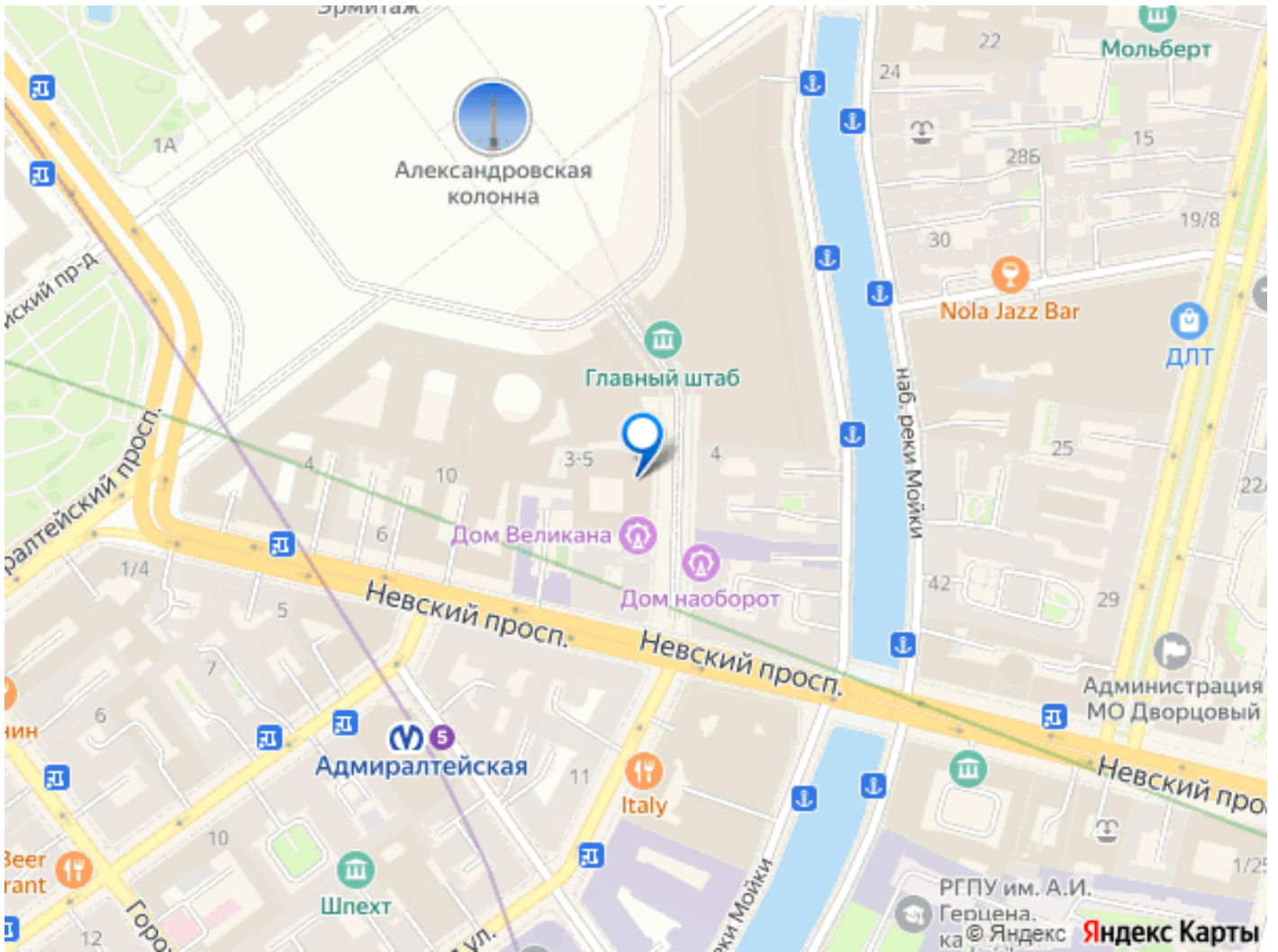
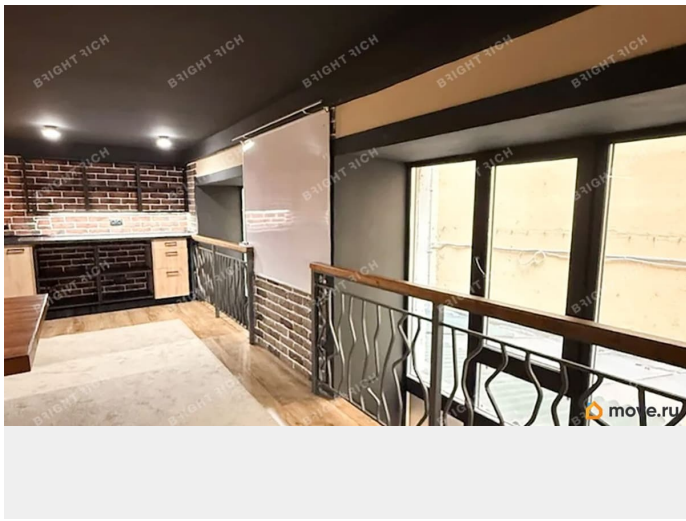
79811452402

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.937260,30.317279 ID = с_1787319





Move.ru - вся недвижимость России