

🕒 Создано: 29.01.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 01:55

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 112к2И**

**106 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 112к2И

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

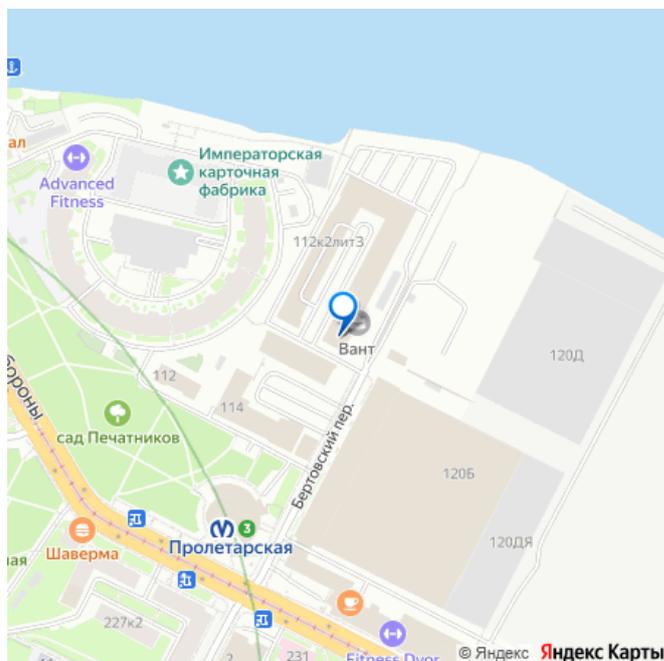
Описание Бизнес-центра: Транспортную доступность БЦ «Вант» обеспечивают улица Бабушкина и проспект Обуховской обороны. В нескольких минутах езды расположен Вантовый мост, по которому удобно выехать в область и аэропорт Пулково. Ближайшая станция метро «Пролетарская» - располагается буквально в нескольких шагах от здания делового центра «Вант». Информация по аренде офиса в бизнес-центре: В деловом комплексе действует кафе, установлены терминалы по приему

<https://spb.move.ru/objects/9288497443>

**Отдел Аренды, Биз-цен Офисы**

**79111704078**

для заметок



платежей населения и банкоматы, действуют автоматы с прохладительными напитками и легкими холодными закусками. По предварительной договоренности возможна индивидуальная перепланировка арендуемого помещения. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

Характеристики: Центр открыт: круглосуточно. Договор: бессрочный.

Стоянка: на территории БЦ. Провайдеры:

Оптик телеком, МТС. . Налогообложение:

работаем с НДС. Пропускной режим: для арендаторов по документу, для клиентов по документу. В аренду включено:

коммунальные услуги, включая электроэнергию уборка офисов. Технические

особенности: Класс бизнес-центра «Вант» - «В», и он полностью ему соответствует. Все коммуникации широкополосный доступ в сеть Интернет, цифровая телефония, Wi-Fi и мини АТС обеспечивают непрерывную связь с клиентами и партнерами по бизнесу.

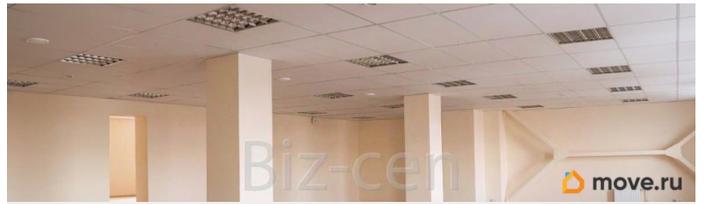
Системы круглосуточного видеонаблюдения, охранно-пожарная сигнализация, электронный доступ в деловой комплекс

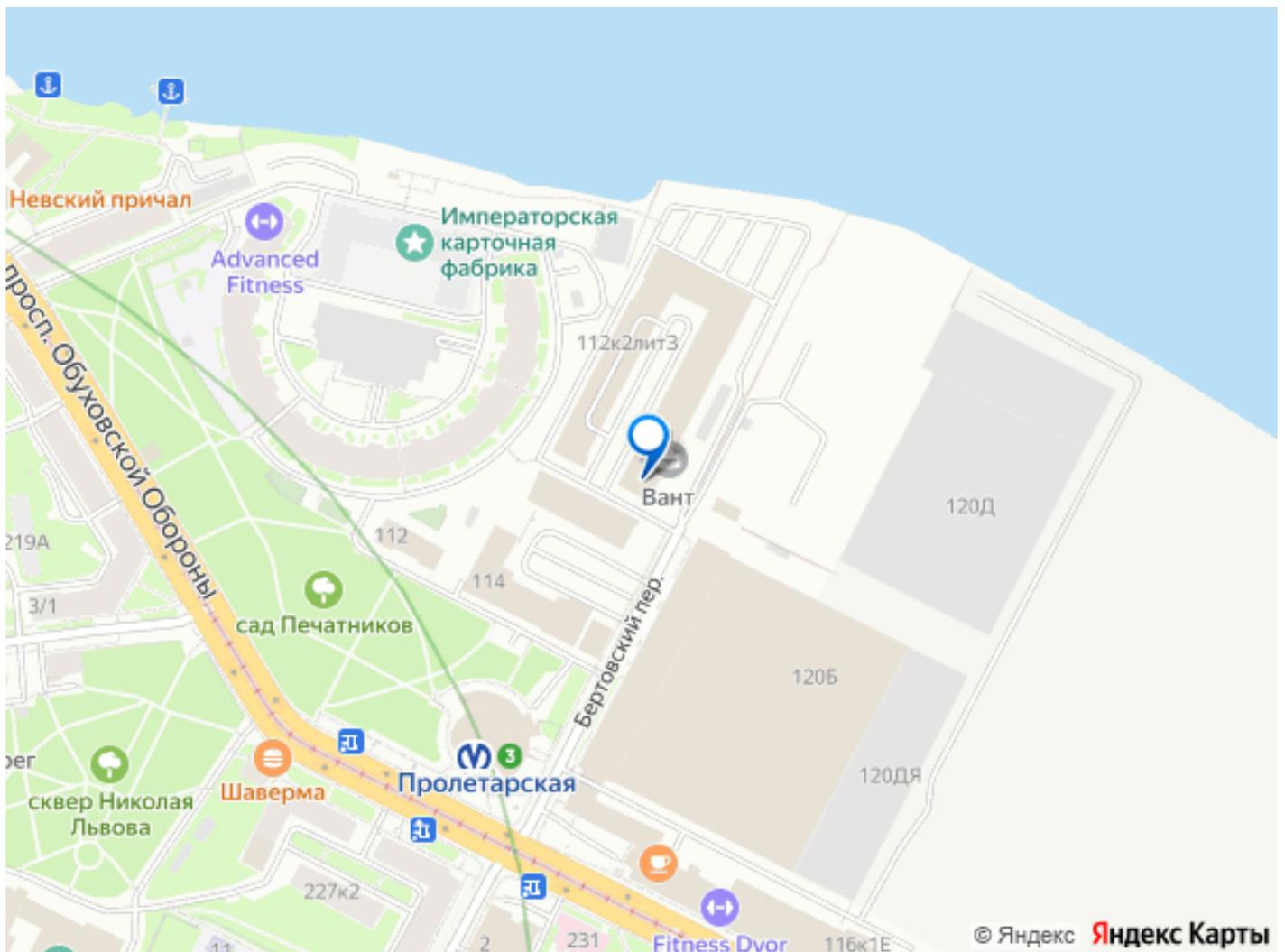
обуславливают безопасность аренды офисов в «Ванте». Для комфорта арендаторов и посетителей имеется охраняемая круглые сутки открытая парковка на 350 автомашин, а также крытый паркинг на 60 автомобилей.

К услугам компаний-арендаторов почтовые ящики для корреспонденции и ресепшен-служба. В здании 8 этажей, имеются

пассажирские лифты. Для организации просмотра, а также для получения

консультации по условиям аренды, звоните нам. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России