

🕒 Создано: 30.03.2026 в 15:35

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 02:44

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 41

108 750 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 41

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

Офис

Общая площадь

72.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

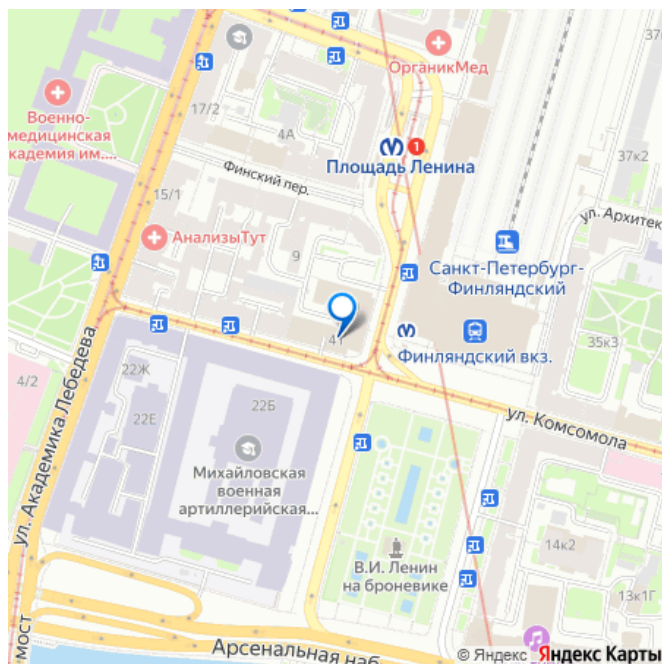
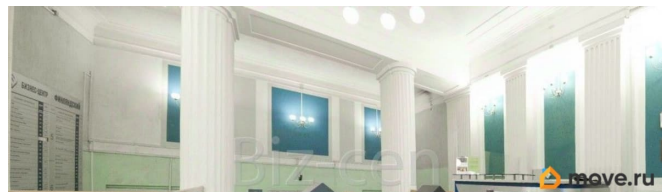
Аренда офиса от собственника 72.5 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Просмотры возможны с 01.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

<https://spb.move.ru/objects/9292918979>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Петербургская Недвижимость; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 7.30...23.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Финляндский» — это шестиэтажное здание, находящееся вблизи основных автомагистралей города, что делает его удобным не только для сотрудников, но и деловых гостей. Всё это создаёт комфортные условия для профессиональной деятельности арендаторов.

