

Создано: 12.11.2025 в 07:42

Обновлено: 11.02.2026 в 08:00

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

**2 248 460 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

## Офис

Общая площадь

737.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 737.2 кв. м в бизнес-центре «на 2-й Советской 17». Район:

Центральный. Ближайшие станции метро:

Площадь Александра Невского-2,

Маяковская, Площадь Восстания.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 5523.3; - Код

налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного

паркинга: 12; - Кол-во мест подземного

паркинга: 19; - Охрана: Да; - Интернет-

провайдеры: Билайн, Вымпелком, Мегафон,

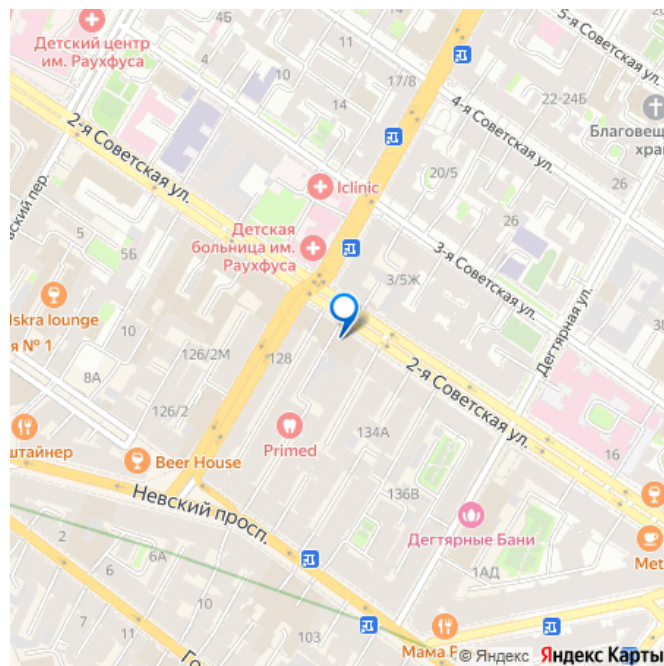
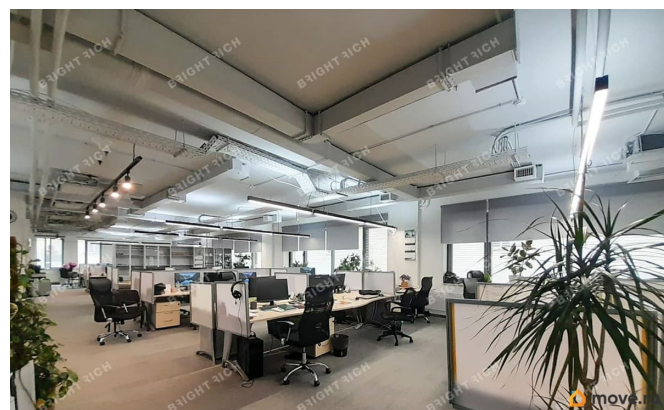
МТС, Оранж, Смарт Телеком. Арендная

<https://spb.move.ru/objects/9286490426>

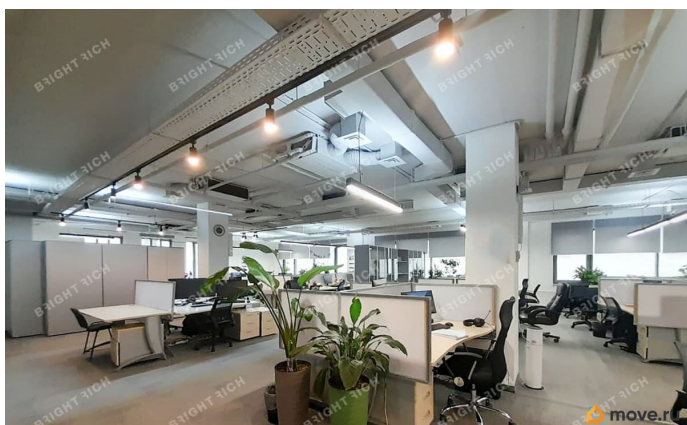
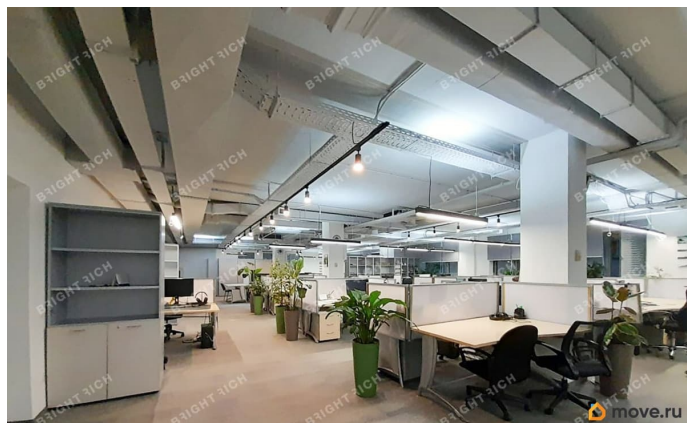
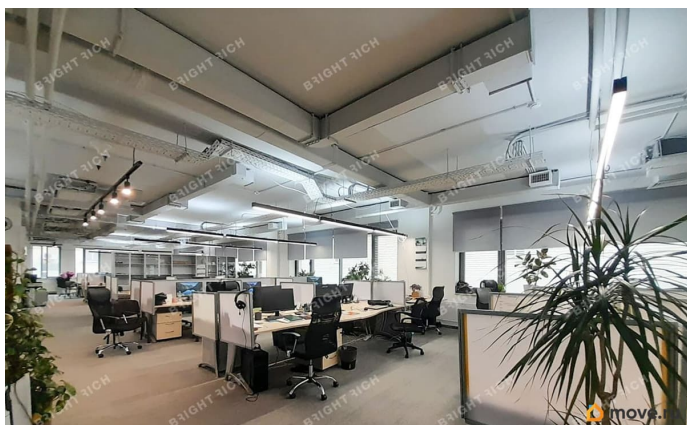
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок

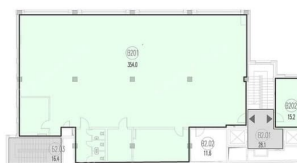


ставка: 3 050 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931576,30.368100 ID = с\_1783102



#### блок Б

2 этаж



4 этаж





