

🕒 Создано: 12.11.2025 в 07:42

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 07:53

**Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17**

**2 248 460 ₽**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

## Офис

Общая площадь

737.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

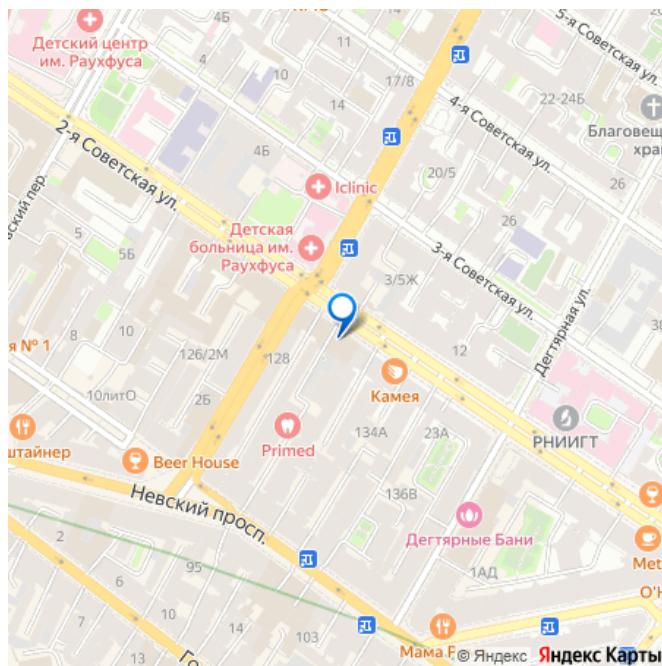
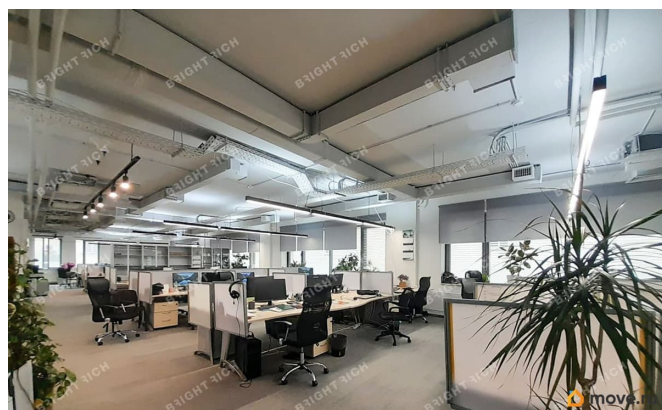
Офисное помещение 737.2 кв. м в бизнес-центре «на 2-й Советской 17». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Маяковская, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5523.3; - Код налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 12; - Кол-во мест подземного паркинга: 19; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Билайн, Вымпелком, Мегафон, МТС, Оранж, Смарт Телеком. Арендная ставка: 3 050 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9286490426>

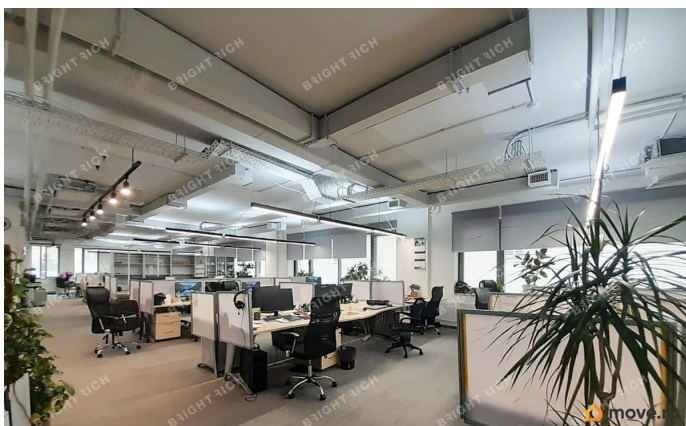
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



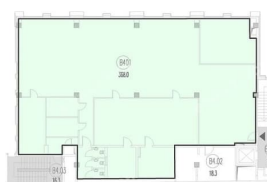
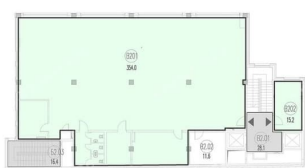
Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: Телефония, Уборка, Электроэнергия, Интернет; - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931576,30.368100 ID = c\_1783102



**блок Б**

2 этаж

4 этаж



move.ru



move.ru

