

Создано: 24.11.2025 в 18:00

Обновлено: 12.01.2026 в 02:03

<https://spb.move.ru/objects/9286844335>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

121 770 ₽

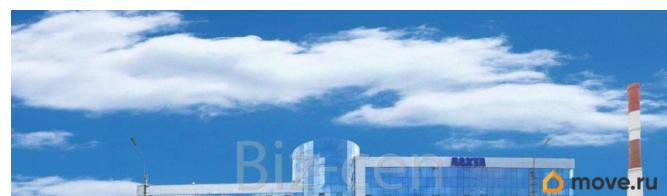
Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



Офис

Общая площадь

73.8 м²

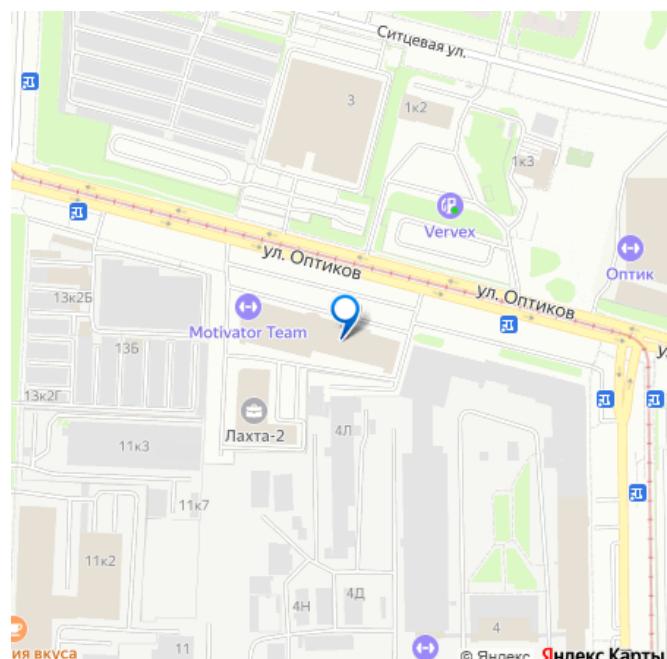
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

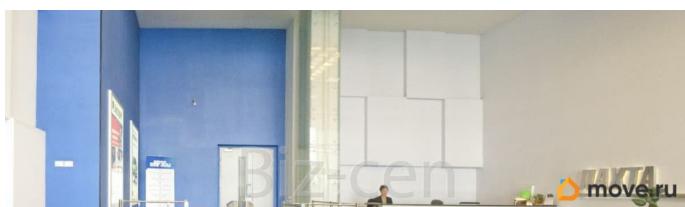


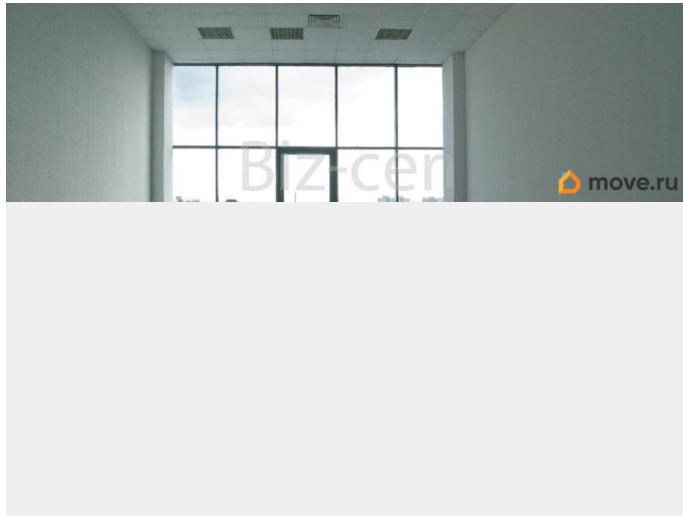
Описание

Сдается от собственника офис 73.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

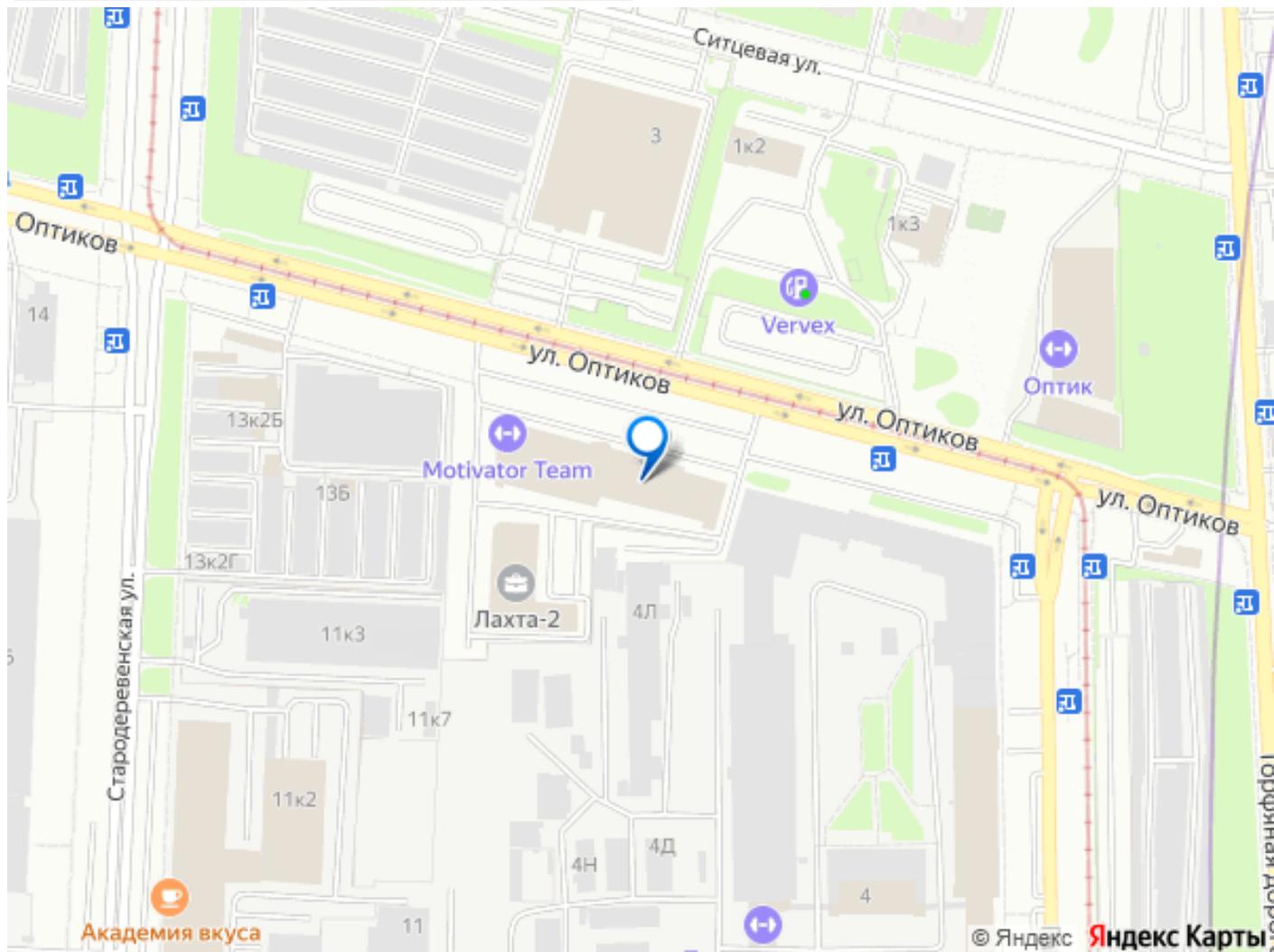
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...23; Покажем офис, ответив на
все ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В
шаговой доступности от БЦ «Лахта»
располагается станция метро «Старая
Деревня». Деловой центр «Лахта» это
четырёх и пяти этажное сооружение класса
«B+».





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России