

Создано: 24.11.2025 в 18:00

Обновлено: 12.01.2026 в 02:03

<https://spb.move.ru/objects/9286844335>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2****121 770 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)**Офис**

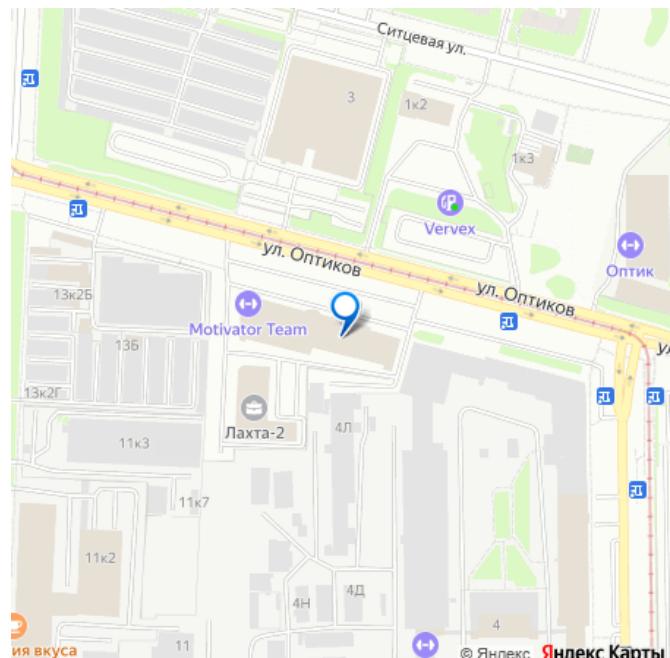
Общая площадь

73.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

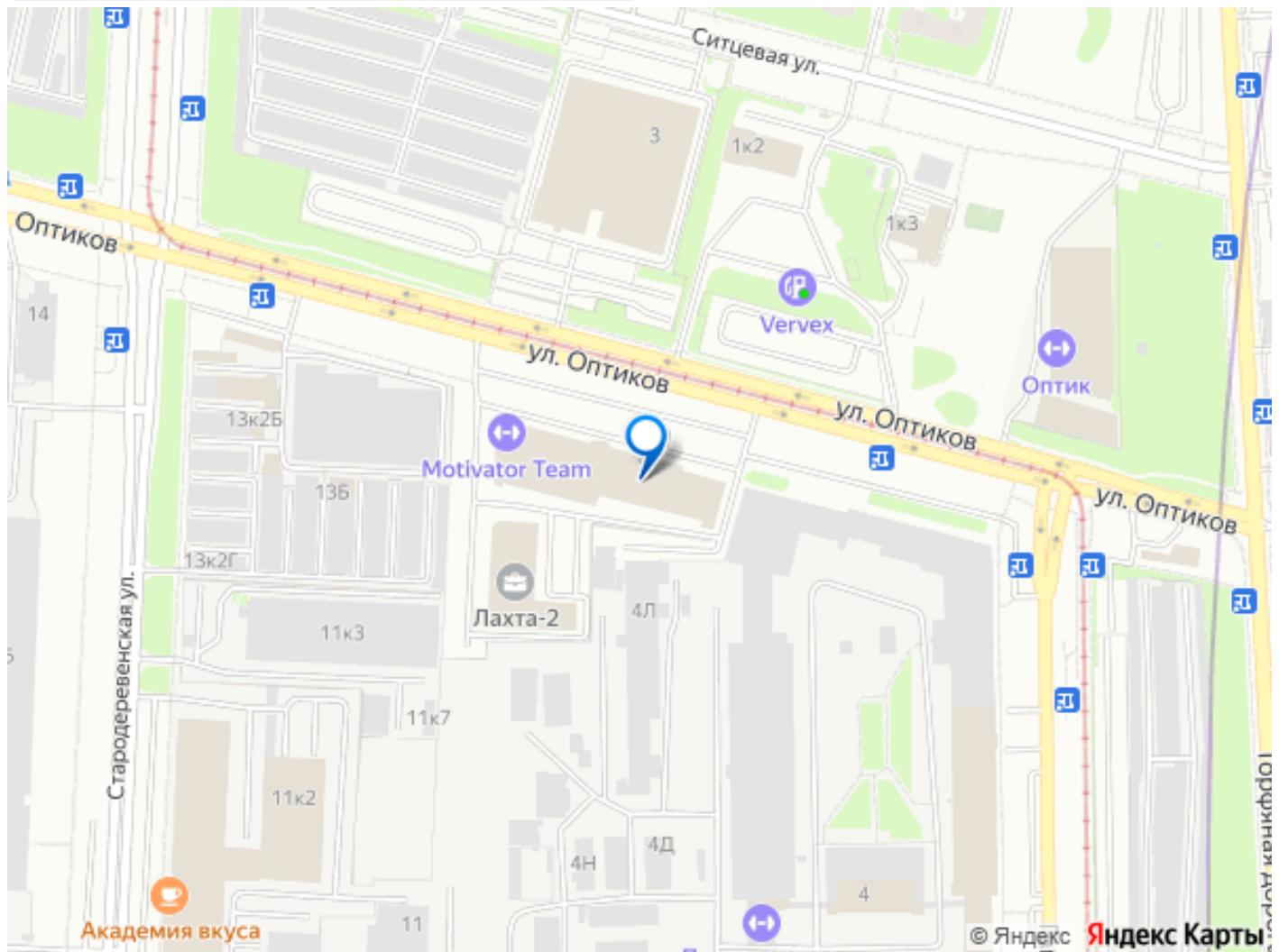
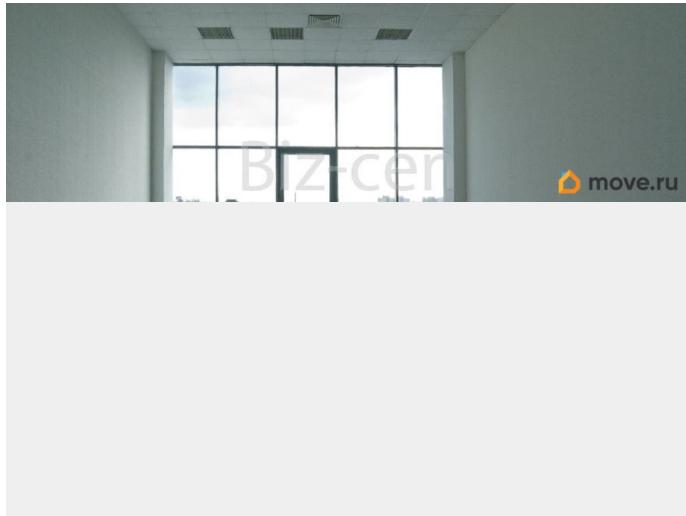
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 73.8 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогобложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн;
• парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от БЦ «Лахта» располагается станция метро «Старая Деревня». Деловой центр «Лахта» это четырёх и пяти этажное сооружение класса «B+».





Move.ru - вся недвижимость России