

Создано: 26.11.2025 в 07:35

Обновлено: 18.01.2026 в 08:15

## Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 24

# 1 257 320 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

## Офис

Общая площадь

739.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

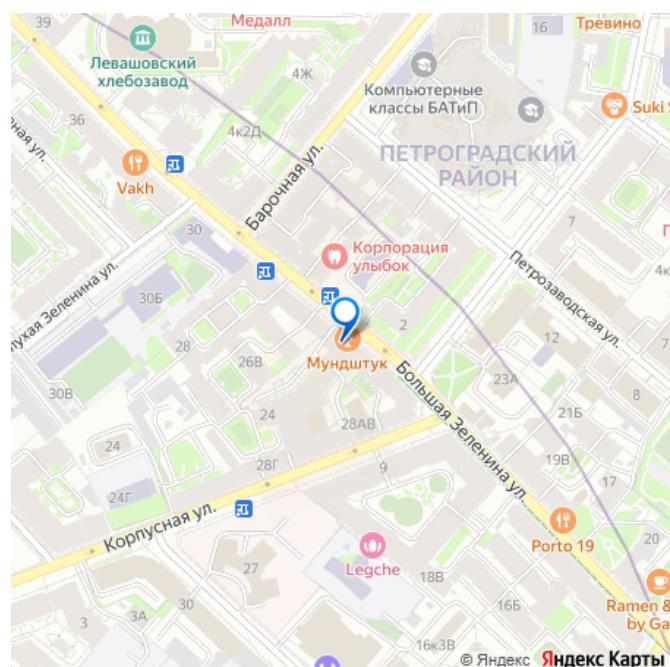
Офисное помещение 739.6 кв. м в бизнес-центре Grani. Район: Петроградский. Ближайшие станции метро: Петроградская, Чкаловская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 13000; - Код налоговой: 13; - Высота потолков: 3.01 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 3; - Кол-во мест подземного паркинга: 324. Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых

<https://spb.move.ru/objects/9286878222>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

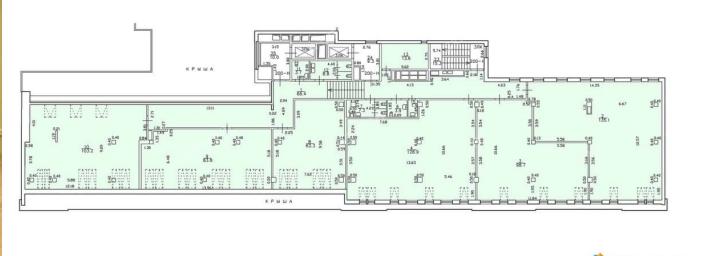
# 79811452402

для заметок



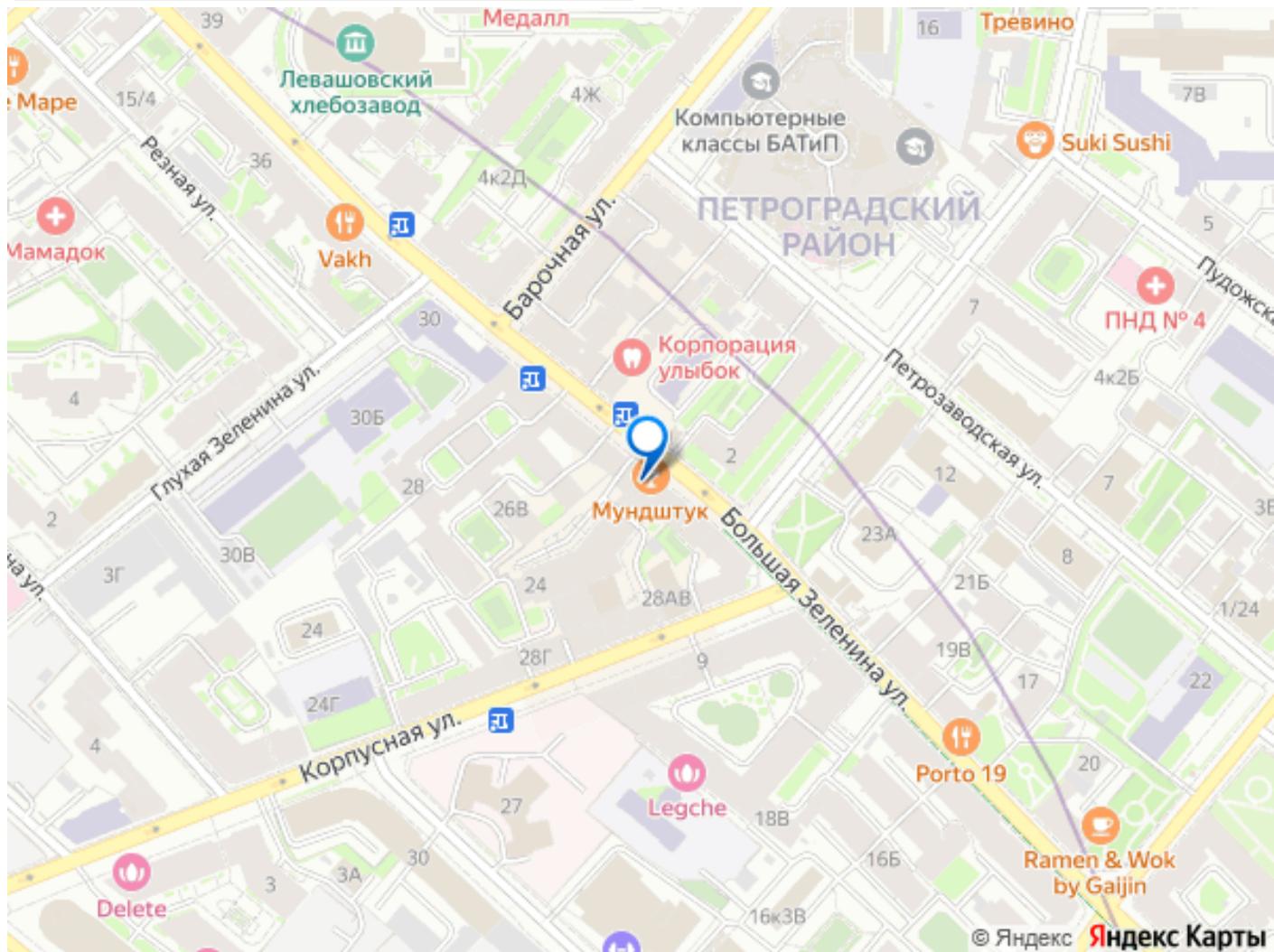
платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.963677,30.287186 ID = c\_753902





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России