

Создано: 10.02.2026 в 01:40

Обновлено: 10.02.2026 в 01:18

<https://spb.move.ru/objects/9289469550>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

1 981 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Офис

Общая площадь

739 м²

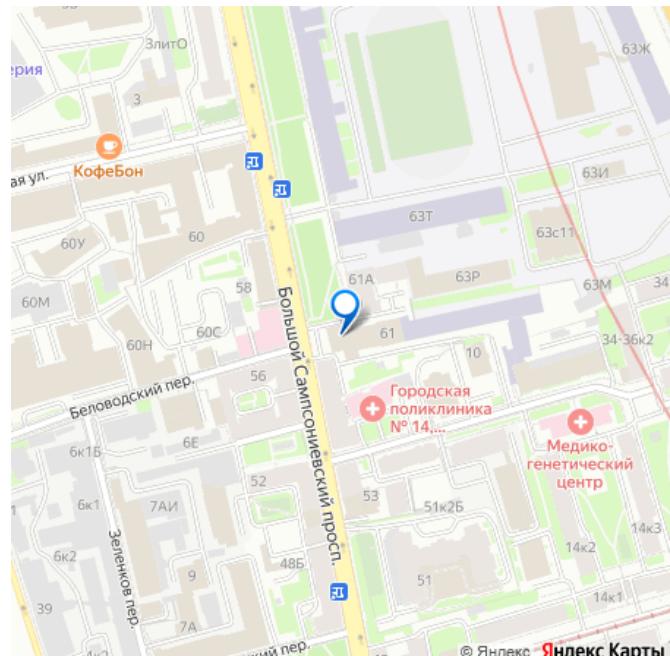
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



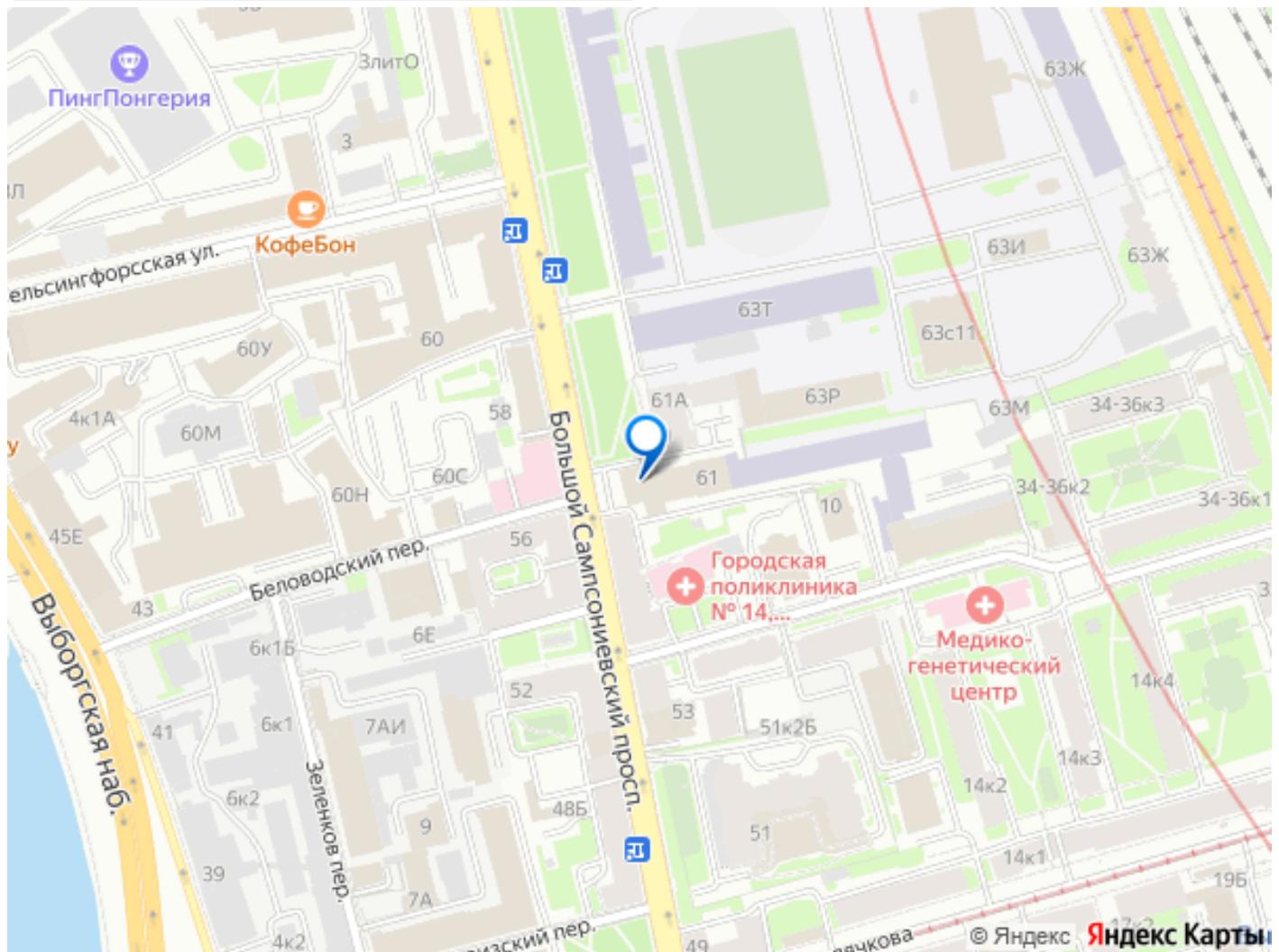
Описание

Предлагается в аренду офис 739 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - интернет, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 2 месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Миран; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: До станции метрополитена «Выборгская» пешком всего 8 минут. Оснащенность делового центра «GrowUp» на высоком уровне, он оборудован с целью создания пространства, в котором будут сотрудничать единомышленники, потенциальные партнеры, инвесторы и клиенты.





Move.ru - вся недвижимость России