

🕒 Создано: 13.01.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 01:53

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11**

**76 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

## Офис

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

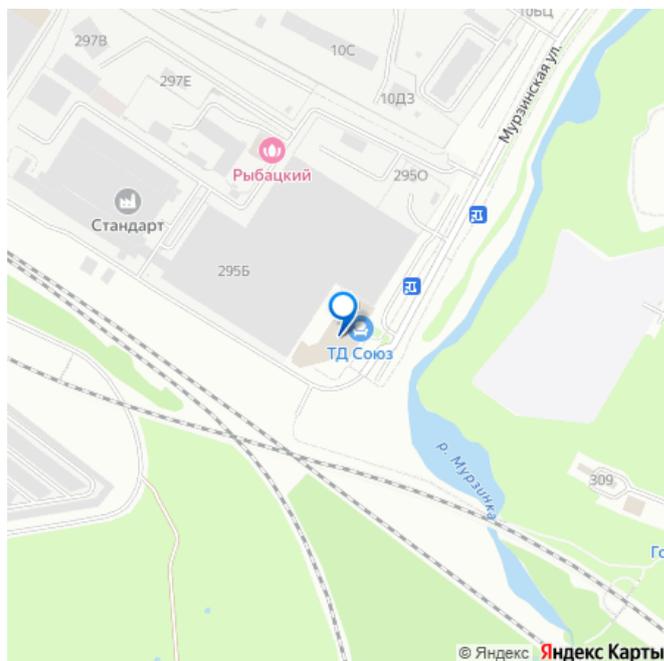
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

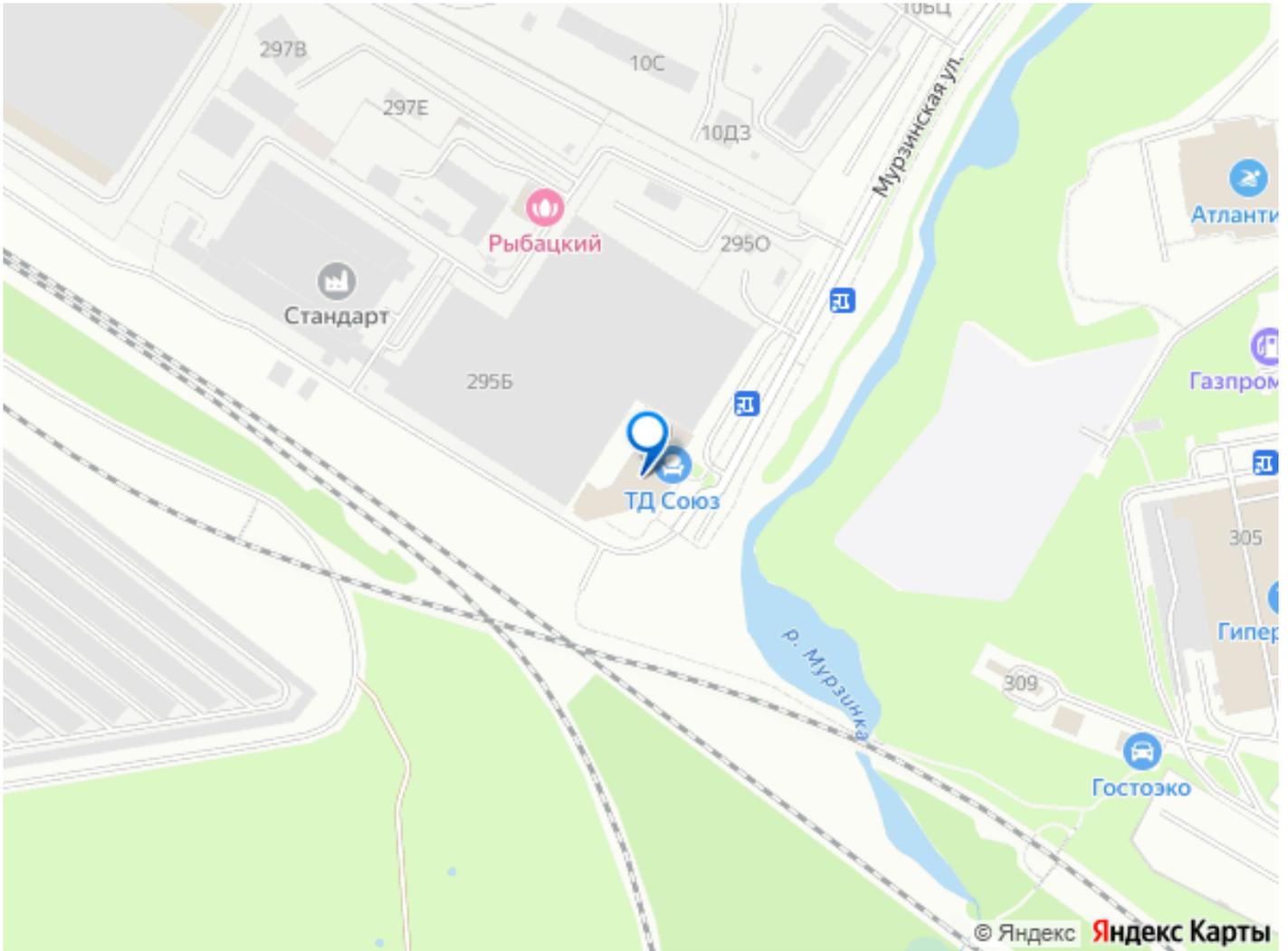
Аренда офиса 76 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер - VMB-Сервис; •

для заметок



парковка: бесплатная на территории БЦ; •  
здание работает: 9.00...18.00, кроме  
выходных; Показы в рабочее время. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: 11,  
в непосредственной близости к проспекту  
Обуховской Обороны, который обеспечивает  
удобный доступ к КАД, Шлиссельбургскому  
проспекту и Караваевской улице. Деловой  
центр «Мурзинский» имеет необходимые  
инженерные коммуникации, отвечающие  
всем требованиям для комфортной работы.  
НДС в стоимость аренды не включена, так  
как собственник работает по упрощенной  
системе.





Move.ru - вся недвижимость России