

Создано: 13.01.2026 в 14:50

Обновлено: 03.02.2026 в 02:56

<https://spb.move.ru/objects/9287921990>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11****69 350 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

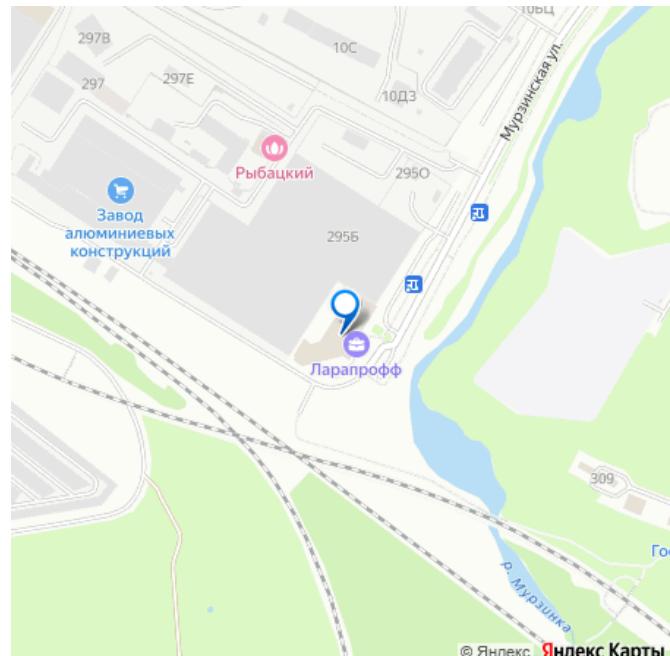
Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)**Офис**

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 73 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер -

VMB-Сервис; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 9.00...18.00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от бизнес-центра расположены остановки общественного транспорта, а до станций метро «Рыбацкое», «Обухово» и «Пролетарская» можно добраться за 10-15 минут. Как для арендаторов, так и для их посетителей ведется пропускная система, что обеспечивает дополнительную безопасность на объекте. В стоимость аренды офиса в БЦ «Мурзинский» включены все необходимые платежи, включая базовую арендную ставку, затраты на электроэнергию, коммунальные услуги.



