

🕒 Создано: 12.03.2026 в 17:20

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 02:16

**Санкт-Петербург, набережная Черной  
речки, 15**

**116 800 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Черной речки, 15

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Офис

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

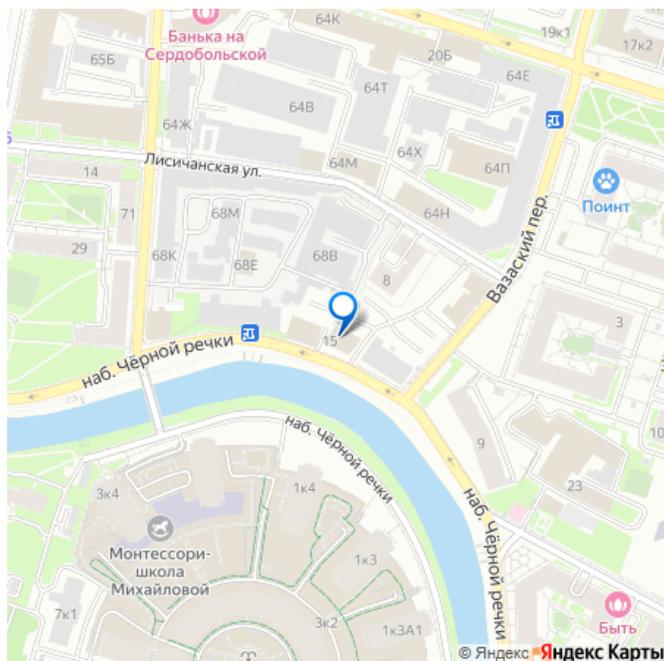
Аренда офисного блока 73 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; •

<https://spb.move.ru/objects/9291690406>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

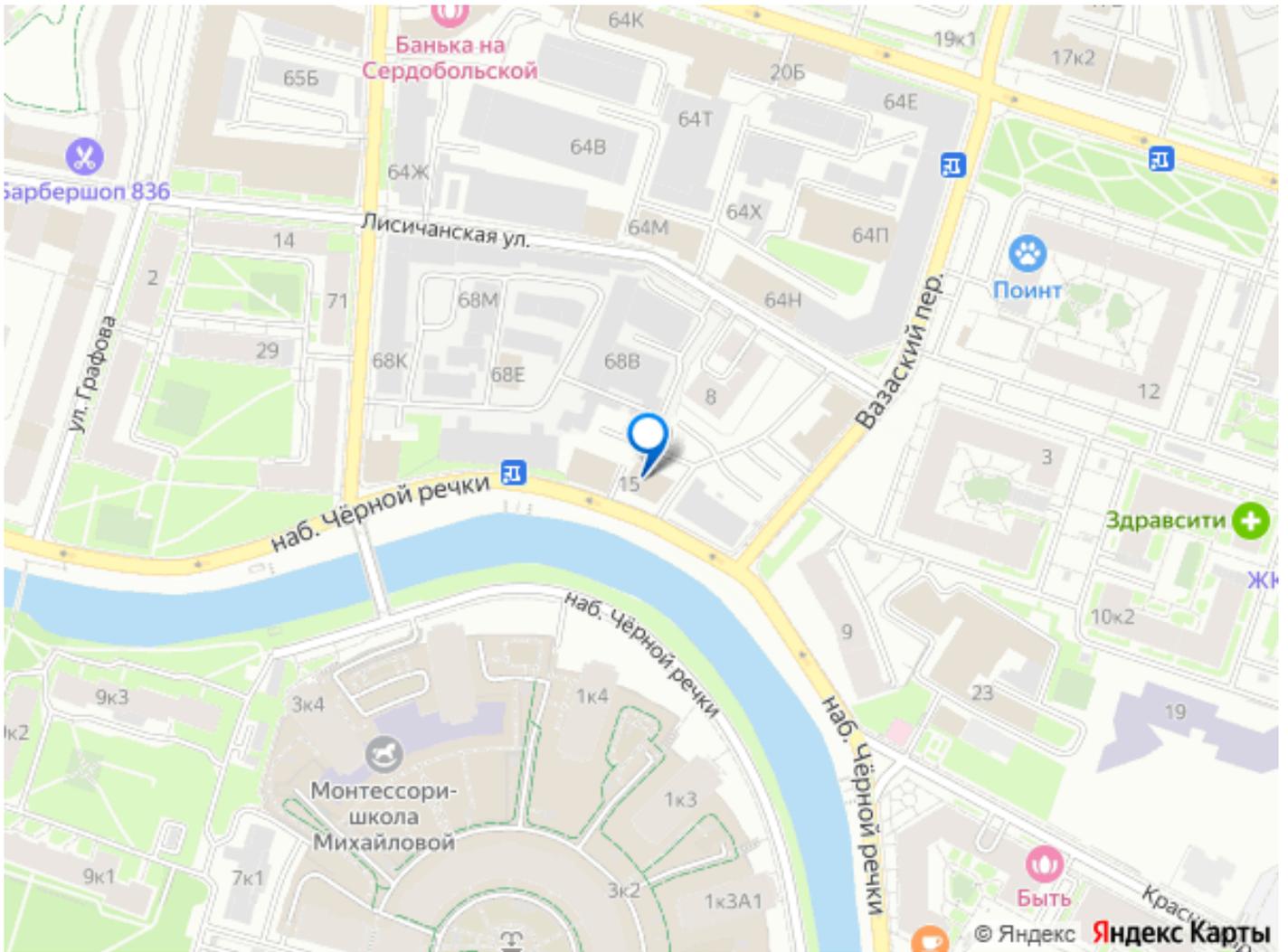
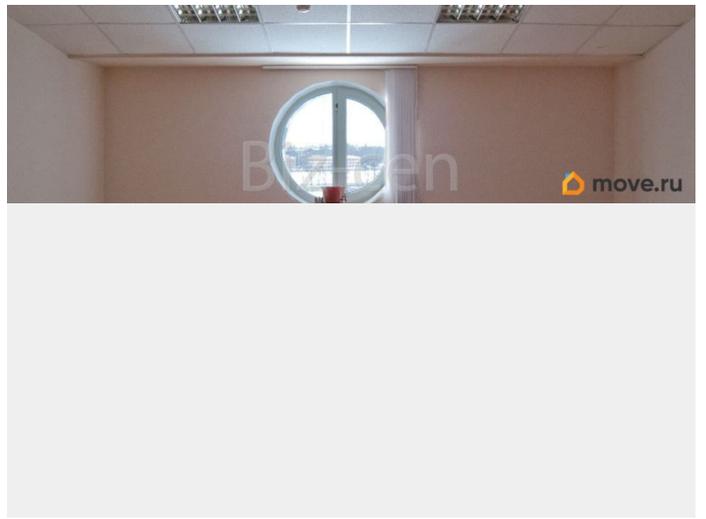
**79812509822**

для заметок



парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи бизнес-центра проходят важные автомагистрали города, такие как, например, Каменноостровский проспект и Белоостровская улица. В здании поддерживается высокий уровень безопасности, обеспечиваемый круглосуточной охраной и пропускным режимом на входе.





Move.ru - вся недвижимость России