

Создано: 01.12.2025 в 12:25

Обновлено: 04.12.2025 в 05:47

Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок,  
9к3

**63 223 ₽**

Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок, 9к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[3-й Верхний переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

74.38 м<sup>2</sup>



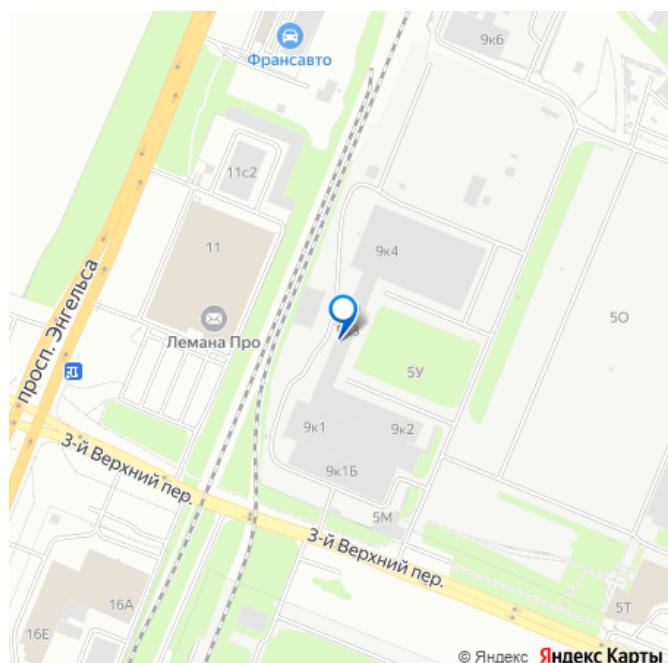
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается просторный офис 74 м<sup>2</sup> с панорамным видом на парк в Санкт-Петербурге! Можно арендовать блок полностью, 360 м<sup>2</sup>! Площадь помещения: 74 квадратных метров Расположение: 3-й этаж 3-этажного административного корпуса Адрес: Санкт-Петербург, 3-й Верхний переулок, д. 9, корп. 3 Планировка и оснащение: 4 кабинета Собственные санузлы для сотрудников Панорамные окна с видом на парк Кондиционирование во всех помещениях Качественный свежий ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287038464>

Металлтехкомплект,

Металлтехкомплект

**79817910627**

для заметок

Преимущества локации: 10 минут пешком от станции метро Парнас Удобная транспортная доступность Безопасность и комфорт: Профессиональная система охраны Видеонаблюдение 24/7 Надежная система контроля доступа Условия аренды: Прямой договор с собственником Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Все расчеты производятся без НДС(до 2026 года) Рассматриваем долгосрочный договор Просторный офис идеально подойдет для размещения крупного отдела или всей компании. Панорамные окна и прекрасный вид на парк создадут комфортную рабочую атмосферу для ваших сотрудников. Звоните прямо сейчас для организации просмотра и обсуждения условий аренды! Готовы рассмотреть различные варианты сотрудничества и обсудить индивидуальные условия.

