

Создано: 19.03.2026 в 16:19

Обновлено: 19.03.2026 в 15:31

**Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4**

**782 250 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

## Офис

Общая площадь

745 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

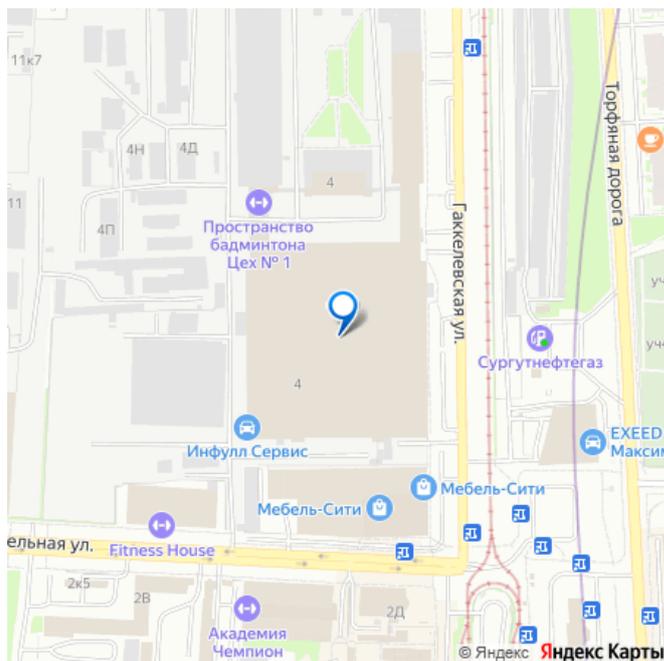
Стильный и светлый офис 745 кв.м. в 5 минутах от метро Старая Деревня. Идеальное сочетание удобного расположения, современного комфорта и систем безопасности для вашего бизнеса. Офис оснащен системами кондиционирования, вентиляции и пожарной сигнализацией. Высокие потолки, стеклянные перегородки и панорамные окна создают великолепное пространство для работы сотрудников. Прямая аренда — работаем без посредников. Характеристики помещения • Общая площадь: 745 м<sup>2</sup> • Этаж: 4 • Высота

<https://spb.move.ru/objects/9292174131>

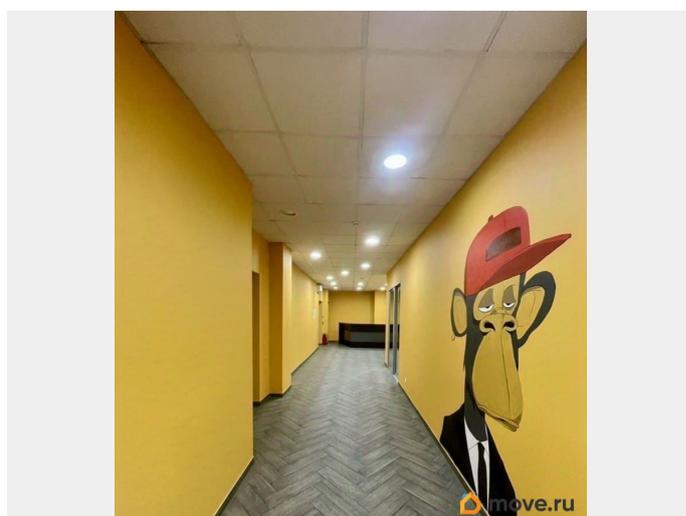
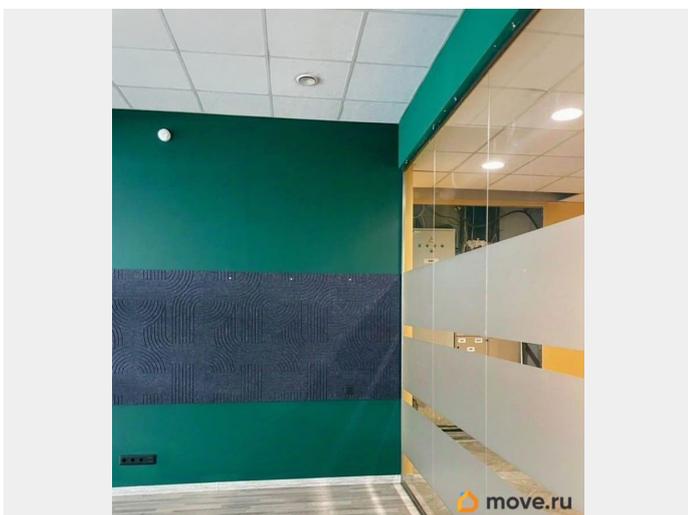
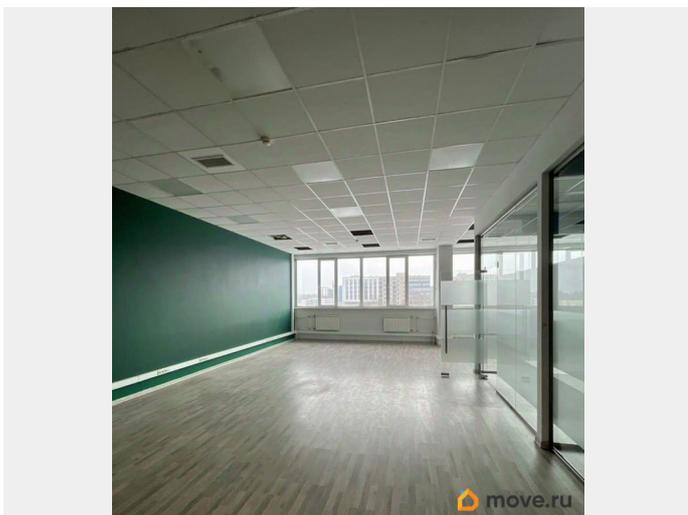
**Собственник**

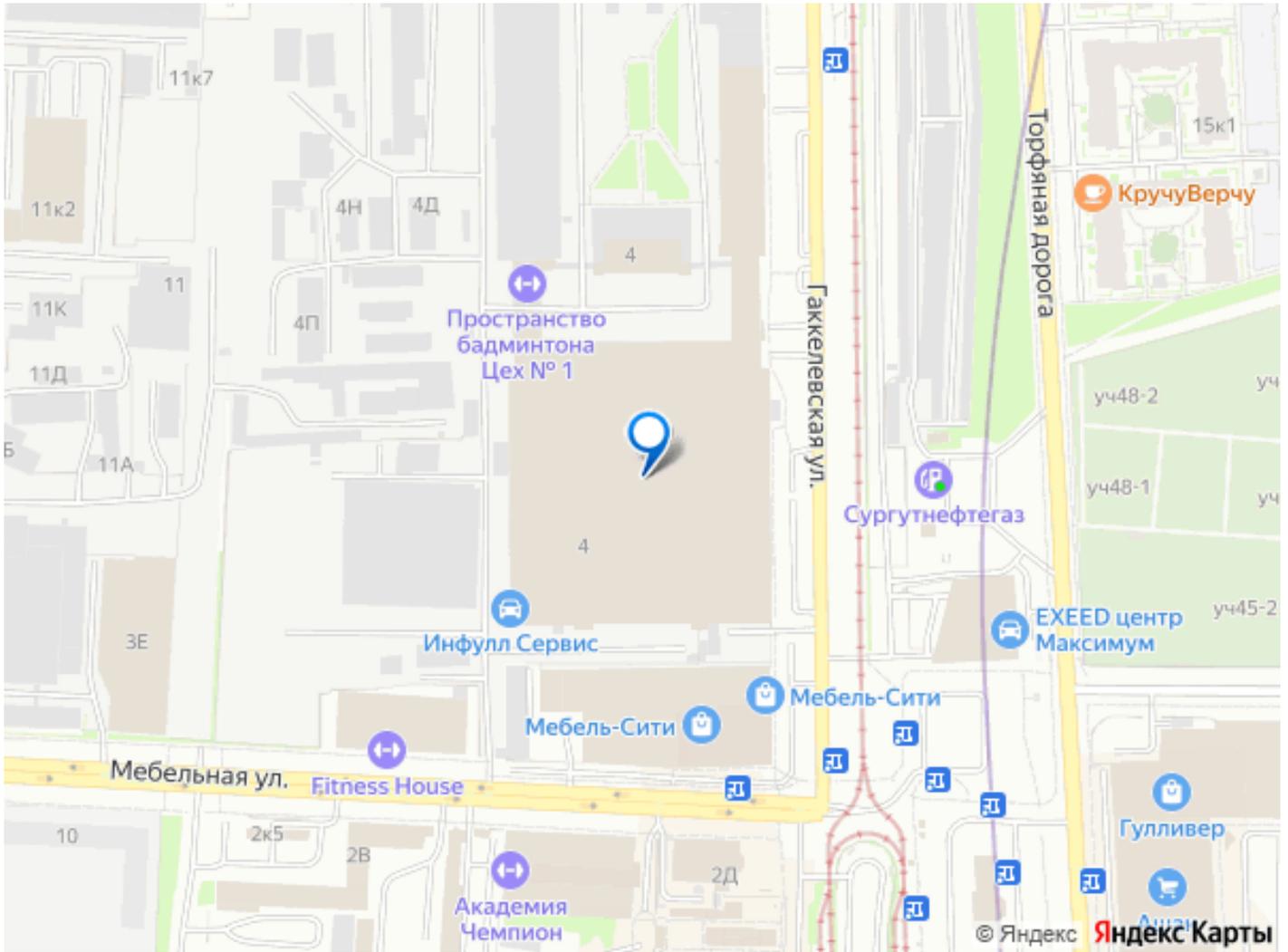
**79117277692**

для заметок



потолков: 3,7 м • Планировка: свободные кабинеты, удобно для размещения рабочих мест  
Финансовые условия • Ставка 1050 руб/м2/мес в т.ч. НДС + электричество по счетчику • Налог: НДС (22%) • Прямая аренда от собственника  
Локация • Приморский район • Транспортная доступность: 5 минут от метро Старая Деревня  
Звоните — подберём удобное время просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России