

Создано: 09.04.2025 в 17:40

Обновлено: 14.04.2026 в 02:15

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1**

**89 520 ₹**

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

## Офис

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

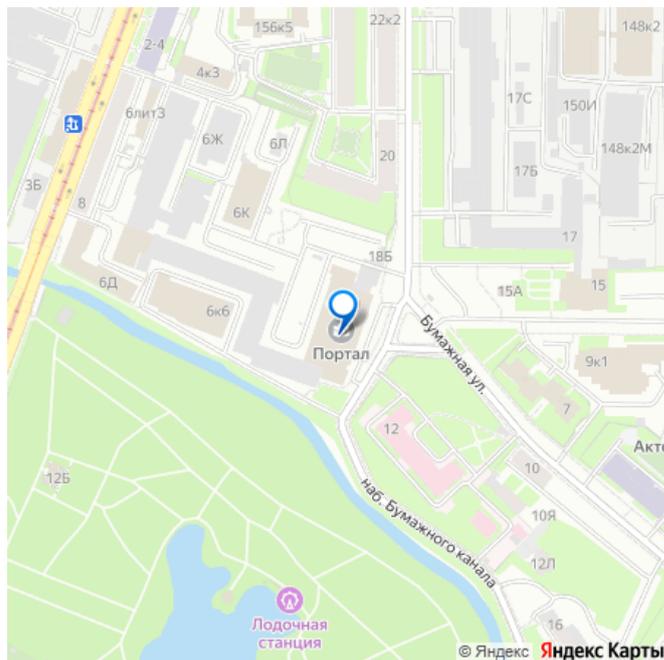
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

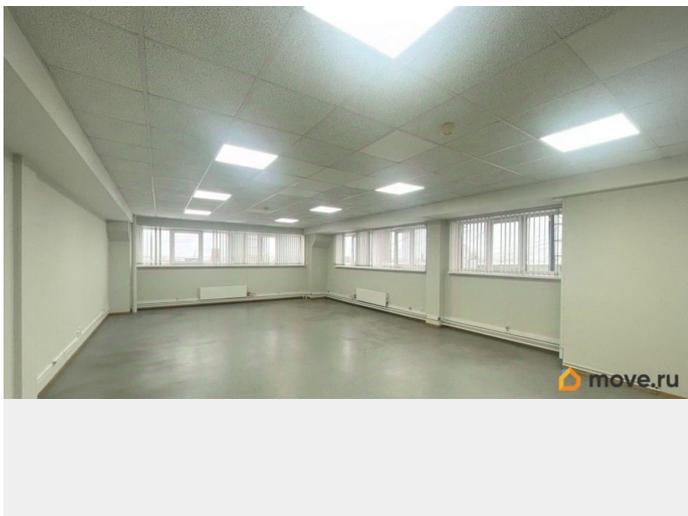
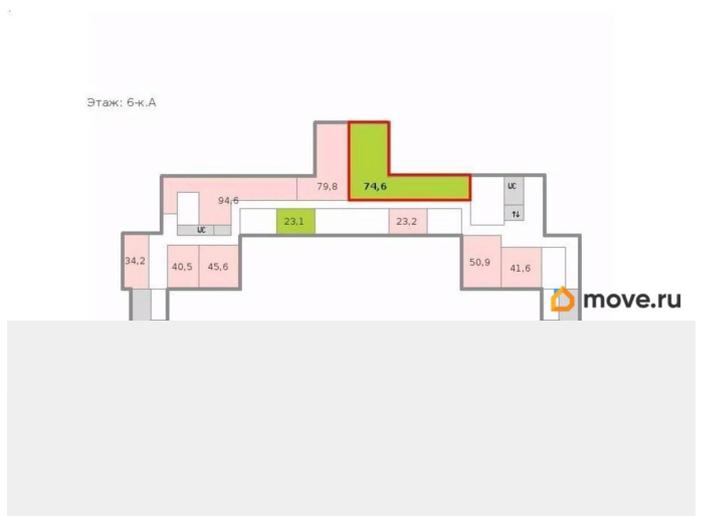
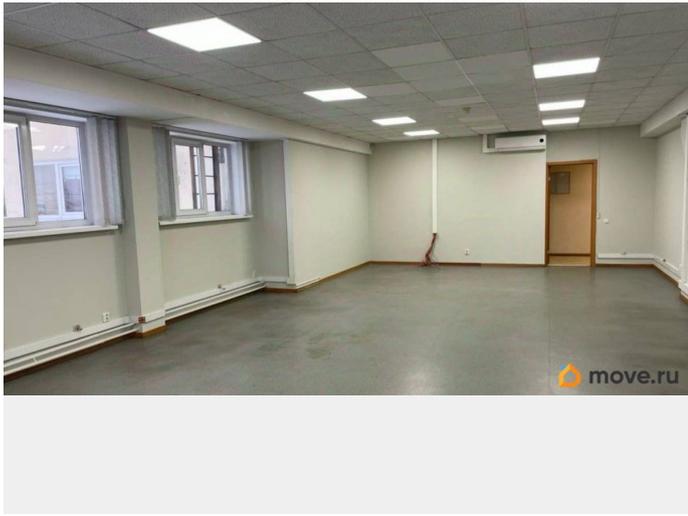
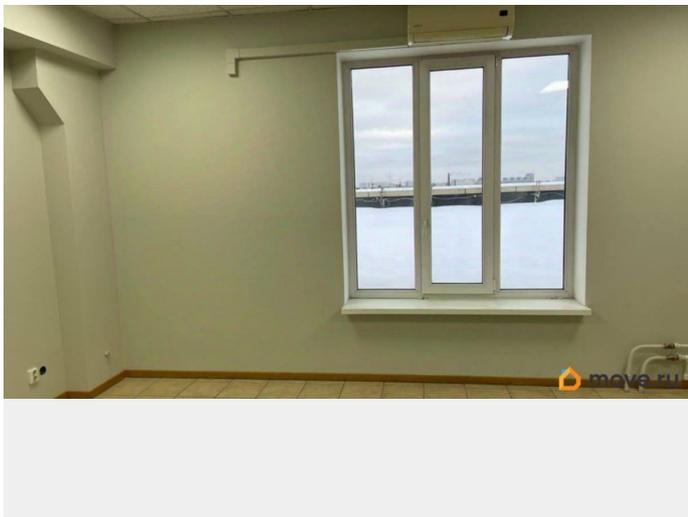
Сдается в аренду офис 74.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за

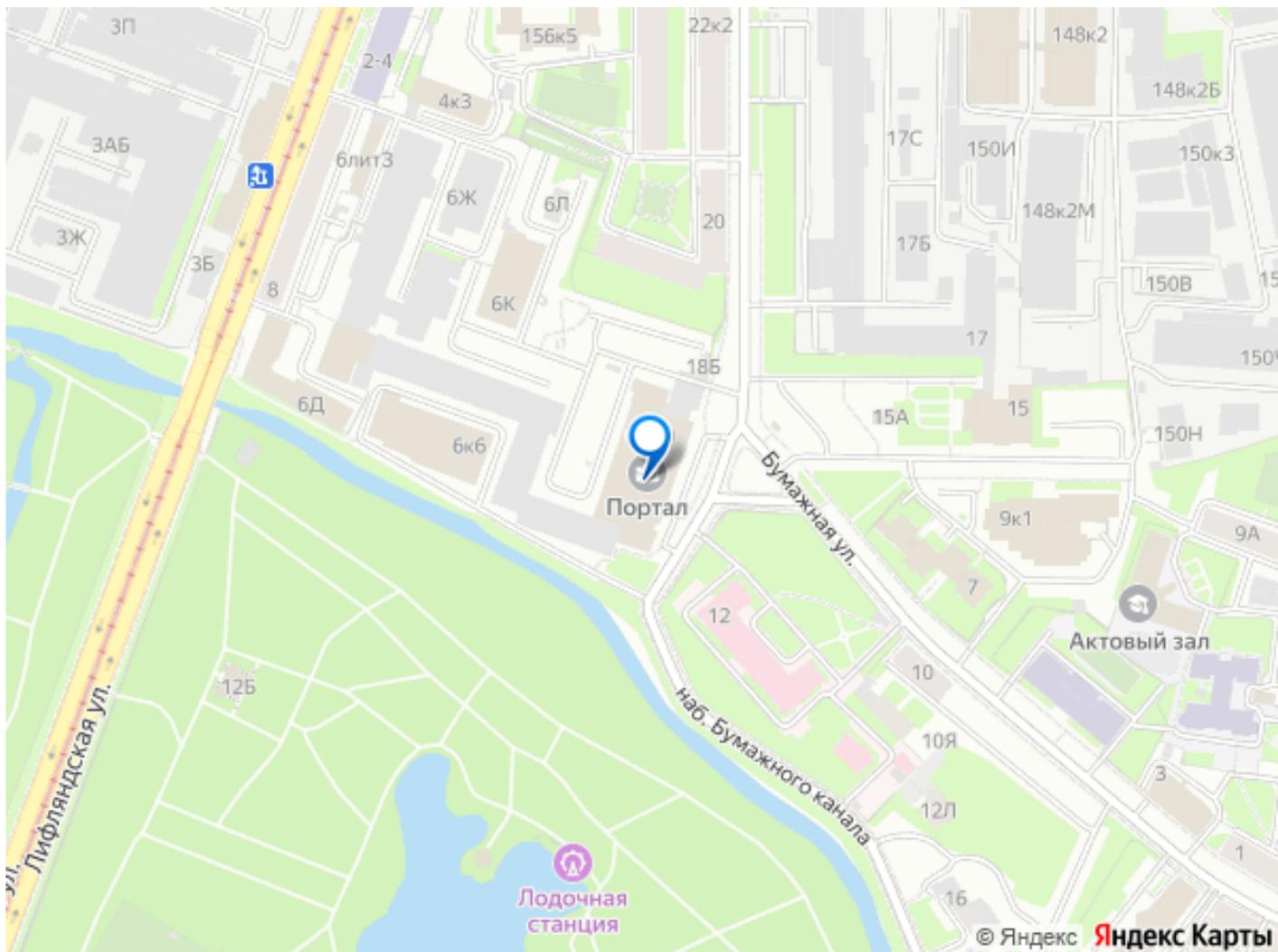
для заметок



первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: стартелеком смарттелеком билайн порттелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В транспортной доступности от бизнес-центра «Портал» располагается морской порт Санкт-Петербурга, что делает данный объект очень удобным для арендаторов которые ведут свой бизнес связанный с морской и портовой деятельностью. БЦ «Портал» оснащен электронной системой доступа, пожарной сигнализацией, автономной газовой котельной, приточной-вытяжной системой, пассажирскими и грузовыми лифтами фирмы KONE, централизованной системой видеонаблюдения и охраны.







Move.ru - вся недвижимость России