

Создано: 17.09.2025 в 13:05

Обновлено: 10.02.2026 в 02:52

<https://spb.move.ru/objects/9284976641>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

**123 090 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



**Офис**

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>

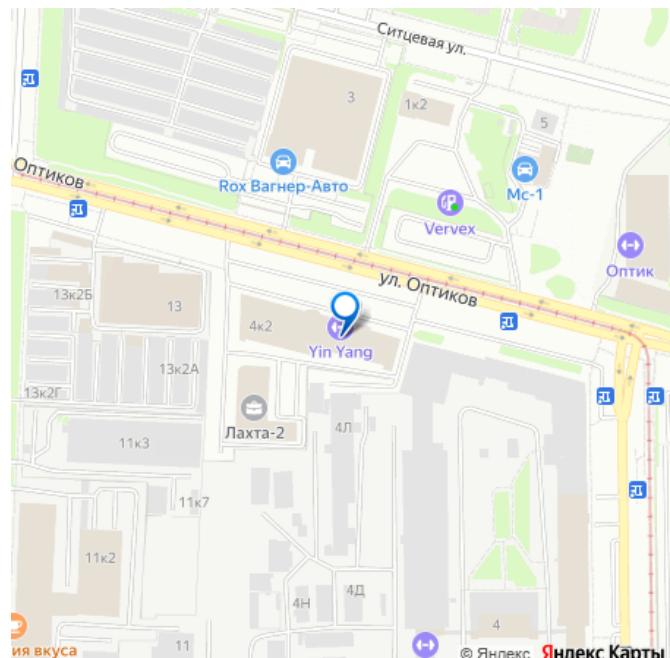
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

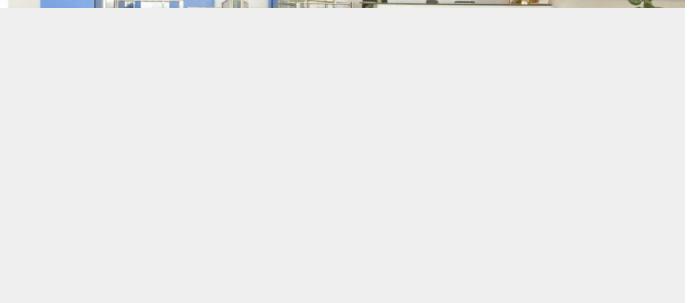
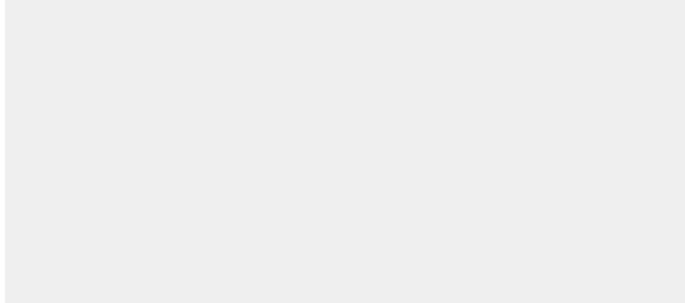
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду офис 74.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи бизнес-центра «Лахта» проходят важные автомагистрали города. Здание было построено в недалеком 2006 году и на данный момент находится в прекрасном техническом состоянии.

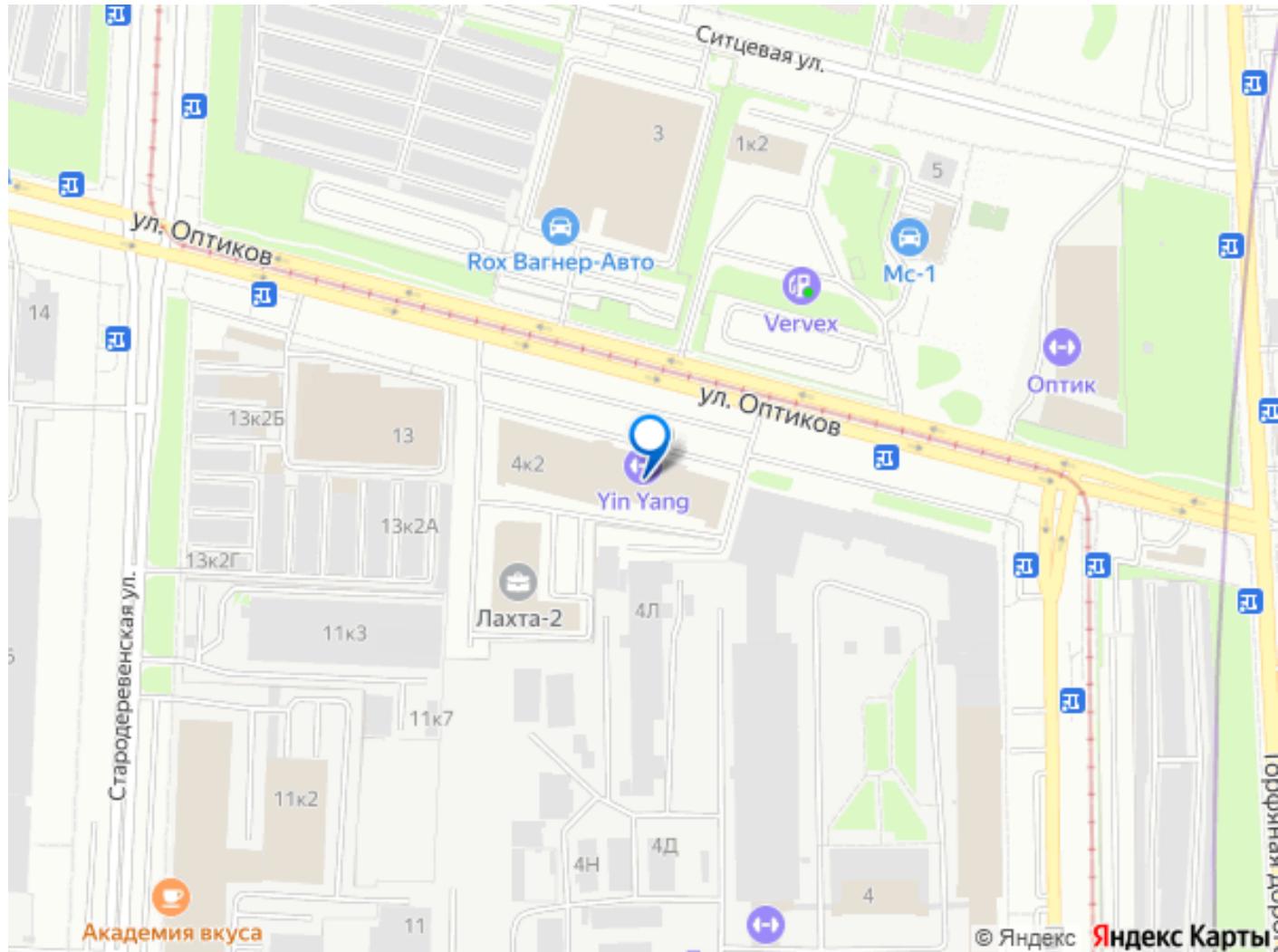




move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России