

Создано: 22.10.2025 в 13:43

Обновлено: 19.01.2026 в 01:13

<https://spb.move.ru/objects/9285910273>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8****1 152 730 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)**Офис**

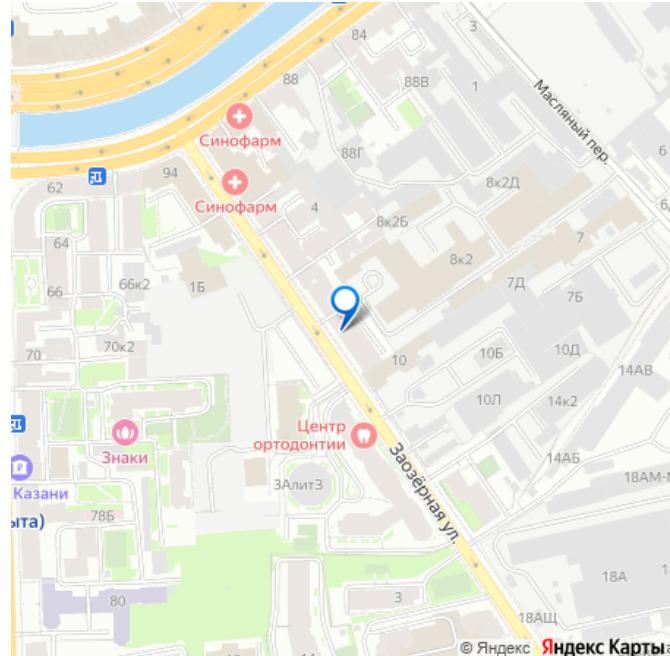
Общая площадь

749 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 749 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка

Телеком; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: круглосуточно; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Станции метро  
«Технологический Институт» и  
«Фрунзенская» располагаются в нескольких  
шагах, станции метро «Обводный канал» и  
«Балтийская» - в нескольких остановках  
автобусов и троллейбусов. На прилегающей к  
технопарку «Заозерная» территории  
предусмотрены места для парковки  
автомобилей гостей и персонала  
арендаторов. На территории технопарка  
имеется небольшое уютное кафе, где  
арендаторы смогут вкусно и недорого поесть.

