

Создано: 14.11.2025 в 12:07

Обновлено: 04.12.2025 в 10:20

**Санкт-Петербург, улица Большая
Зеленина, 43**

1 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 43

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Офис

Общая площадь

750 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

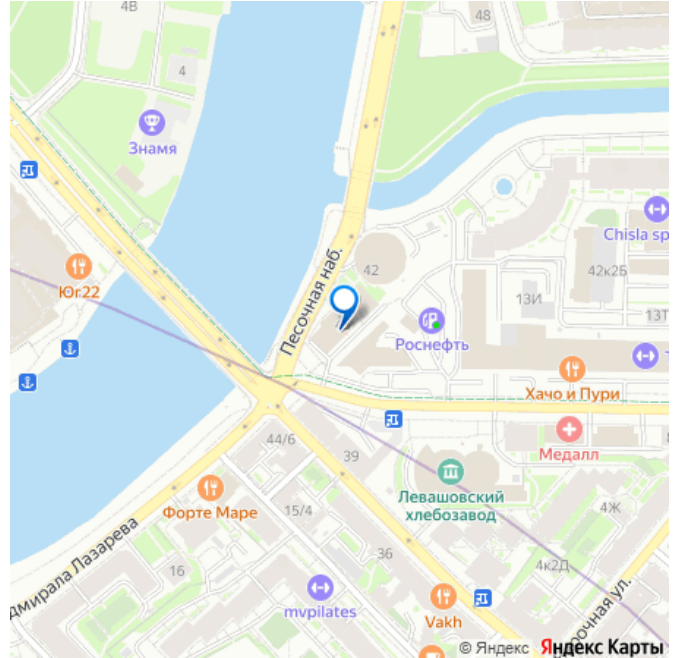
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Четырехэтажный особняк, историческое здание, построено в стиле - Неоклассицизм в 1890 году, реконструкция произведена в 2017 году. Отличная транспортная и пешеходная доступность, развитая инфраструктура района. Ближайшая станция метро Чкаловская. Налоговая: 25. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ,

<https://spb.move.ru/objects/9286557284>

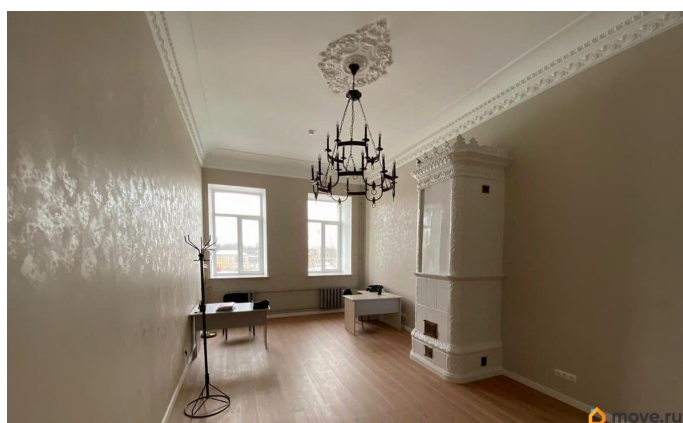
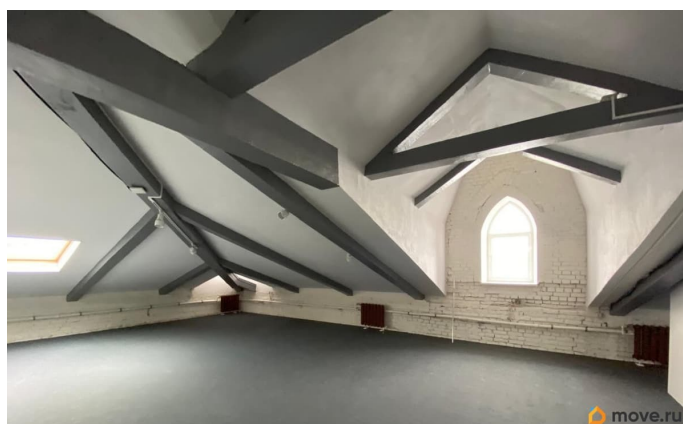
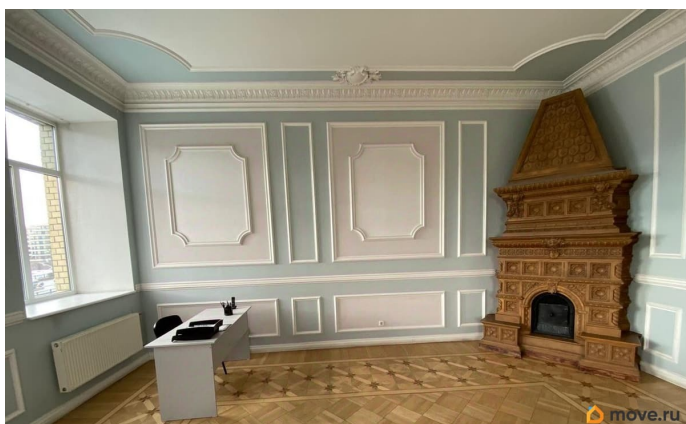
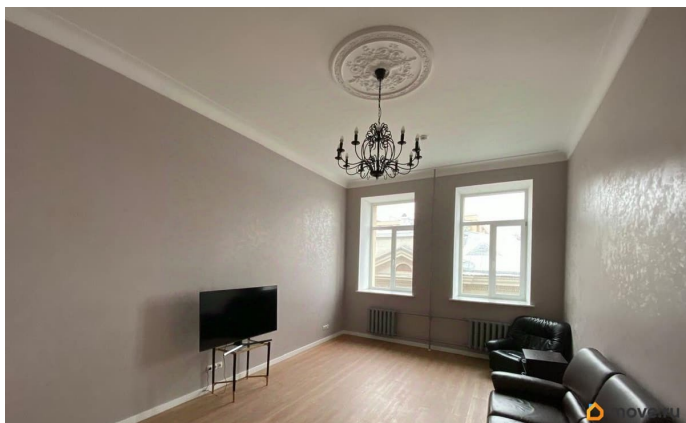
Денис Илащук, Рентавик Санкт-Петербург

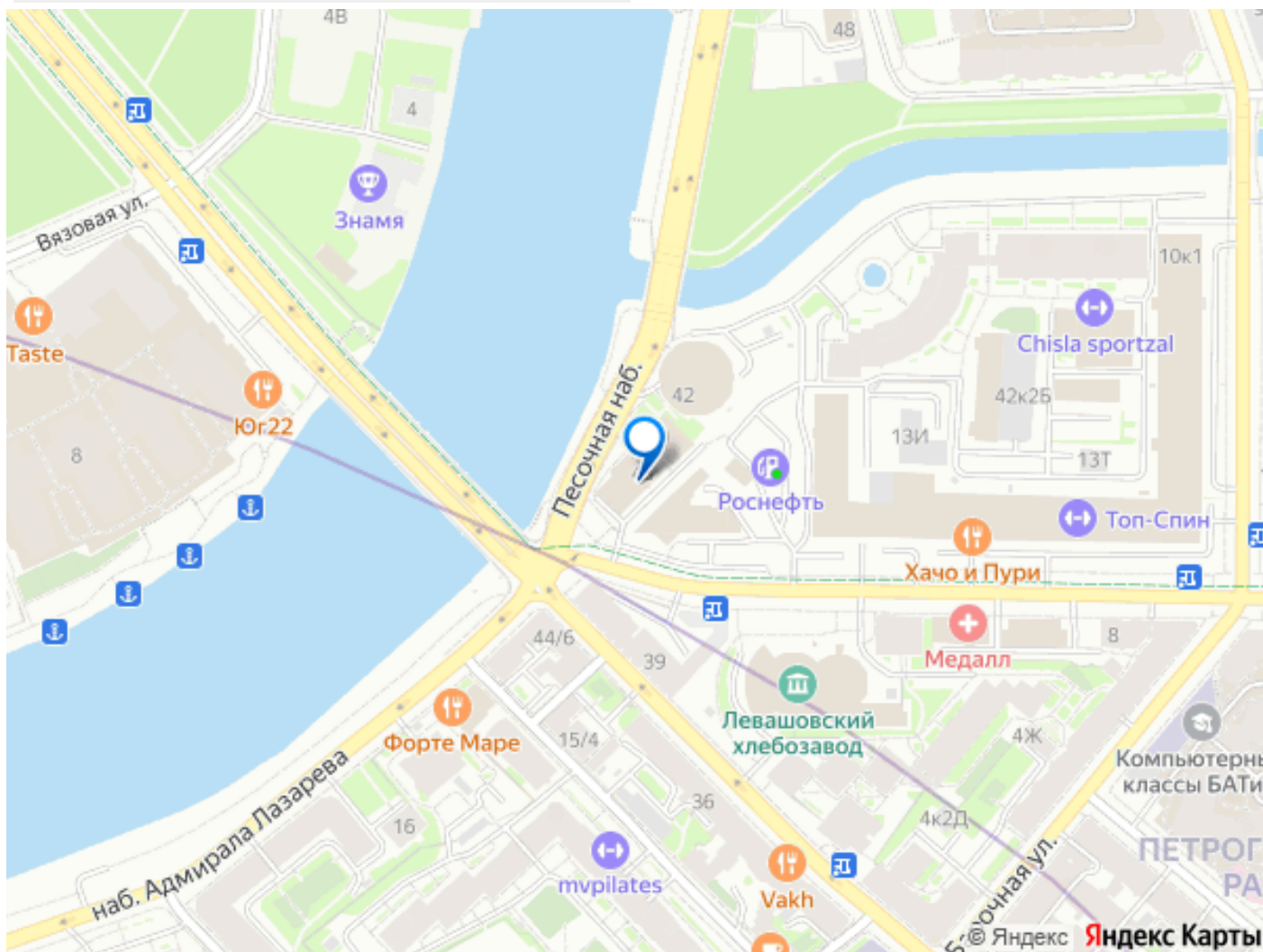
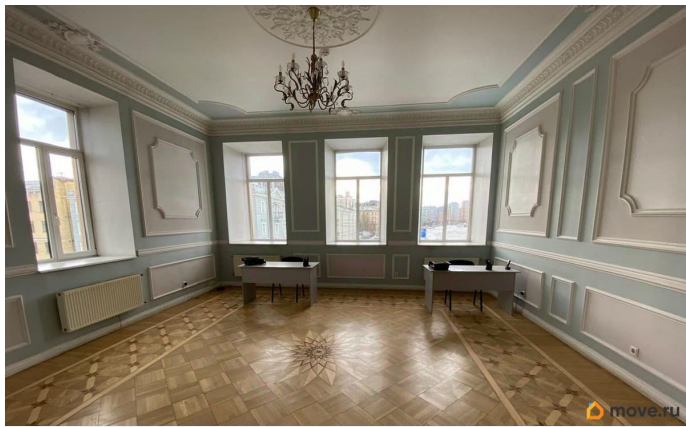
79818997435

для заметок



Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Особняк Колобовых. 3
этаж и мансарда полностью. Особняк
отреставрирован и имеет прекрасный
внешний вид и фасадную подсветку. Все
коммуникации центральные. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. VIP-офис. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 10. Лот 76931-68





Move.ru - вся недвижимость России