

Создано: 05.12.2025 в 20:10

Обновлено: 13.02.2026 в 00:43

<https://spb.move.ru/objects/9287181757>

Денис Илащук, Рентавик

**79337869418**

**Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 43**

**1 830 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 43

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

**Офис**

Общая площадь

750 м<sup>2</sup>



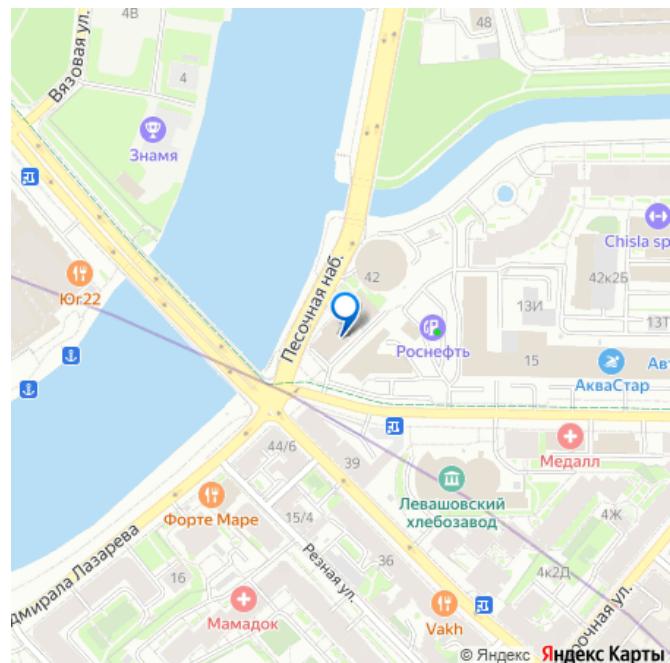
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

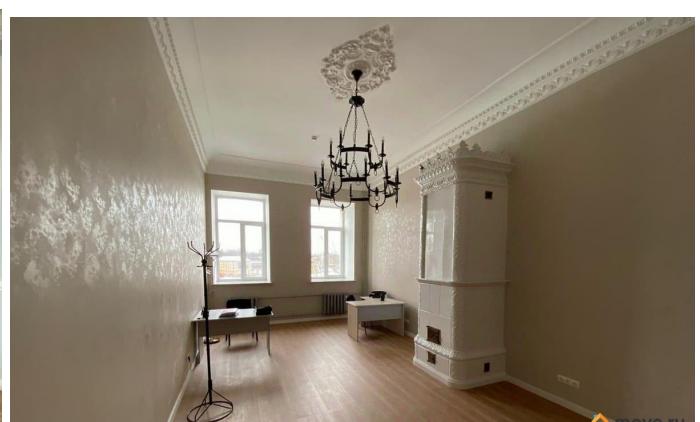
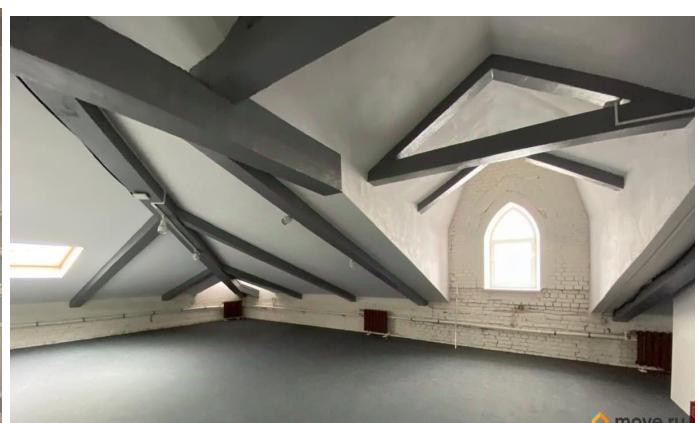
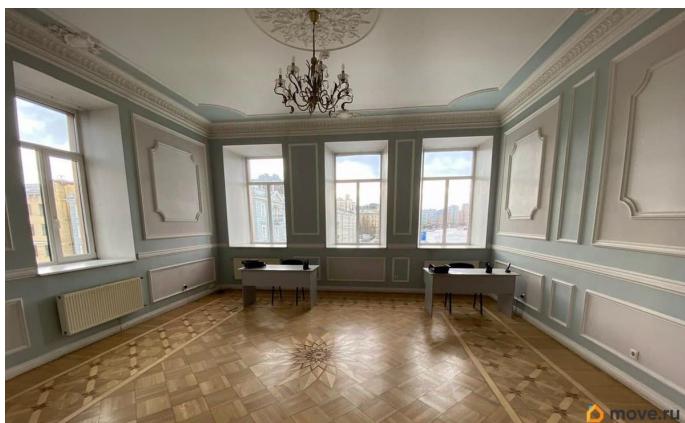
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

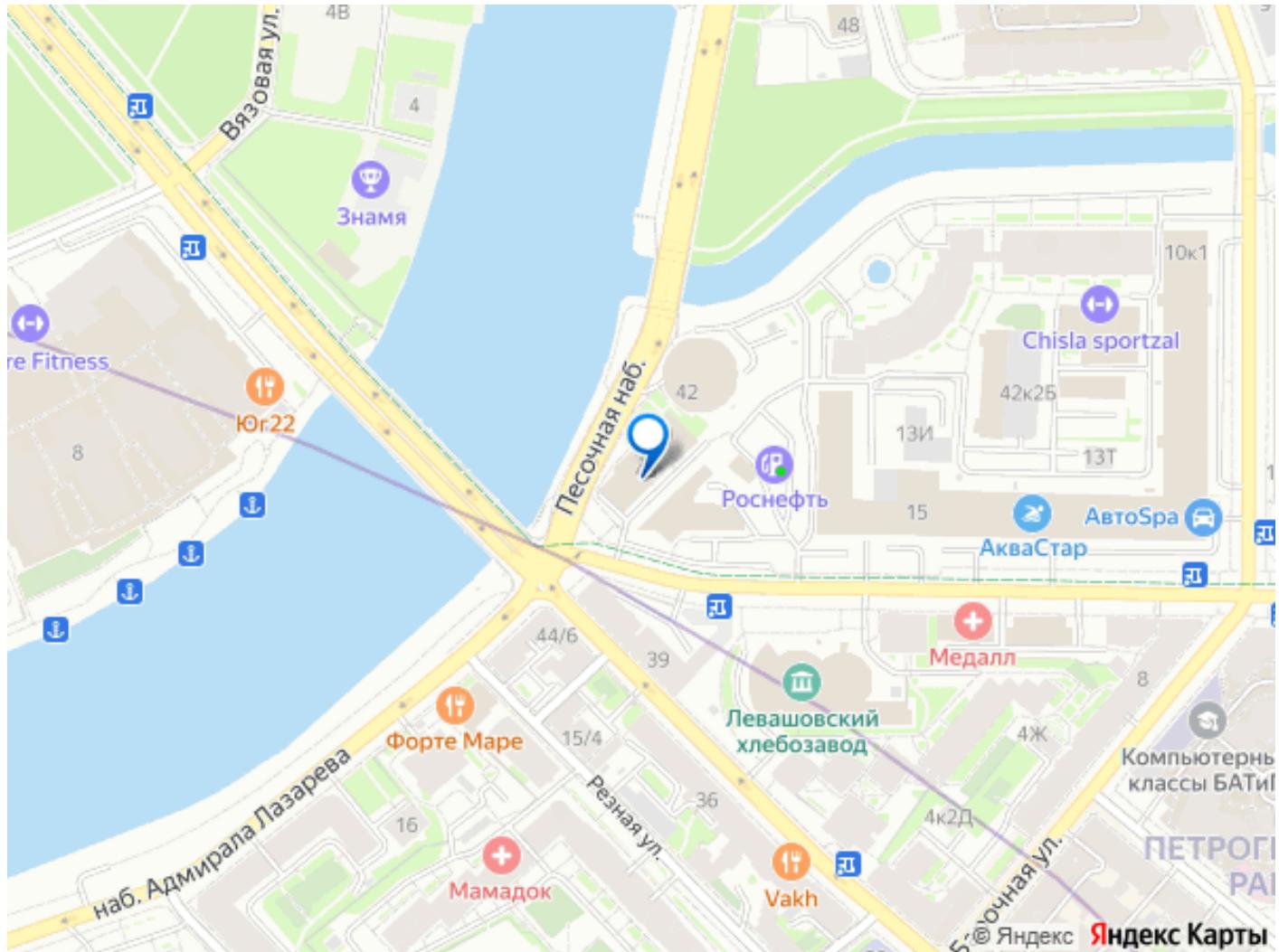
**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.  
Четырехэтажный особняк, историческое  
здание, построено в стиле - Неоклассицизм в  
1890 году, реконструкция произведена в  
2017 году. Отличная транспортная и  
пешеходная доступность, развитая  
инфраструктура района. Ближайшая станция  
метро Чкаловская. Налоговая: 25. Лифты:  
Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,

Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: З этаж и мансарда  
полностью. Особняк отреставрирован и имеет  
прекрасный внешний вид и фасадную  
подсветку. Все коммуникации центральные.  
Планировка: смешанная. Офисная отделка.  
VIP-офис. Тип налогообложения: С НДС. Кол-  
во парковочных мест: 10. Лот 76931-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России