

Создано: 05.12.2025 в 20:10

Обновлено: 13.02.2026 в 00:43

<https://spb.move.ru/objects/9287181757>

Денис Илащук, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, улица Большая
Зеленина, 43**

1 830 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 43

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Офис

Общая площадь

750 м²



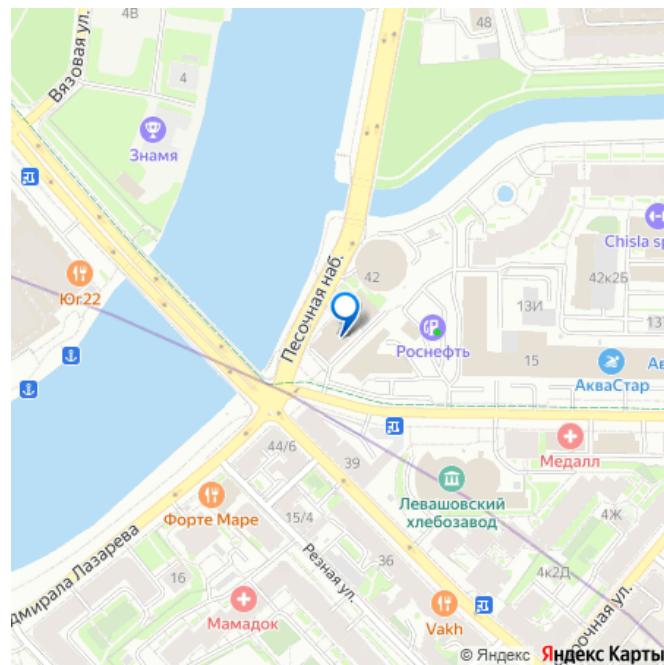
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

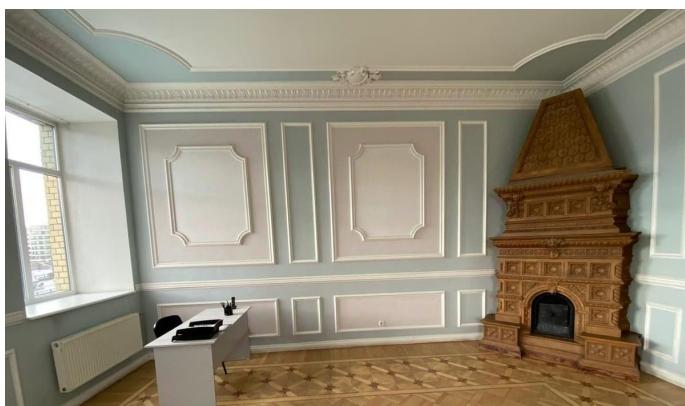
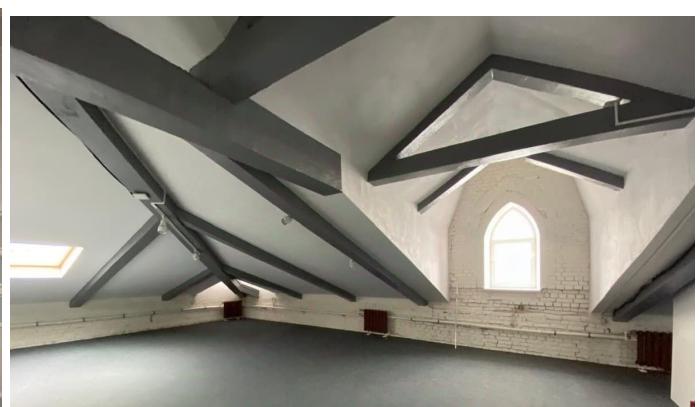
[Коммерческая недвижимость](#)

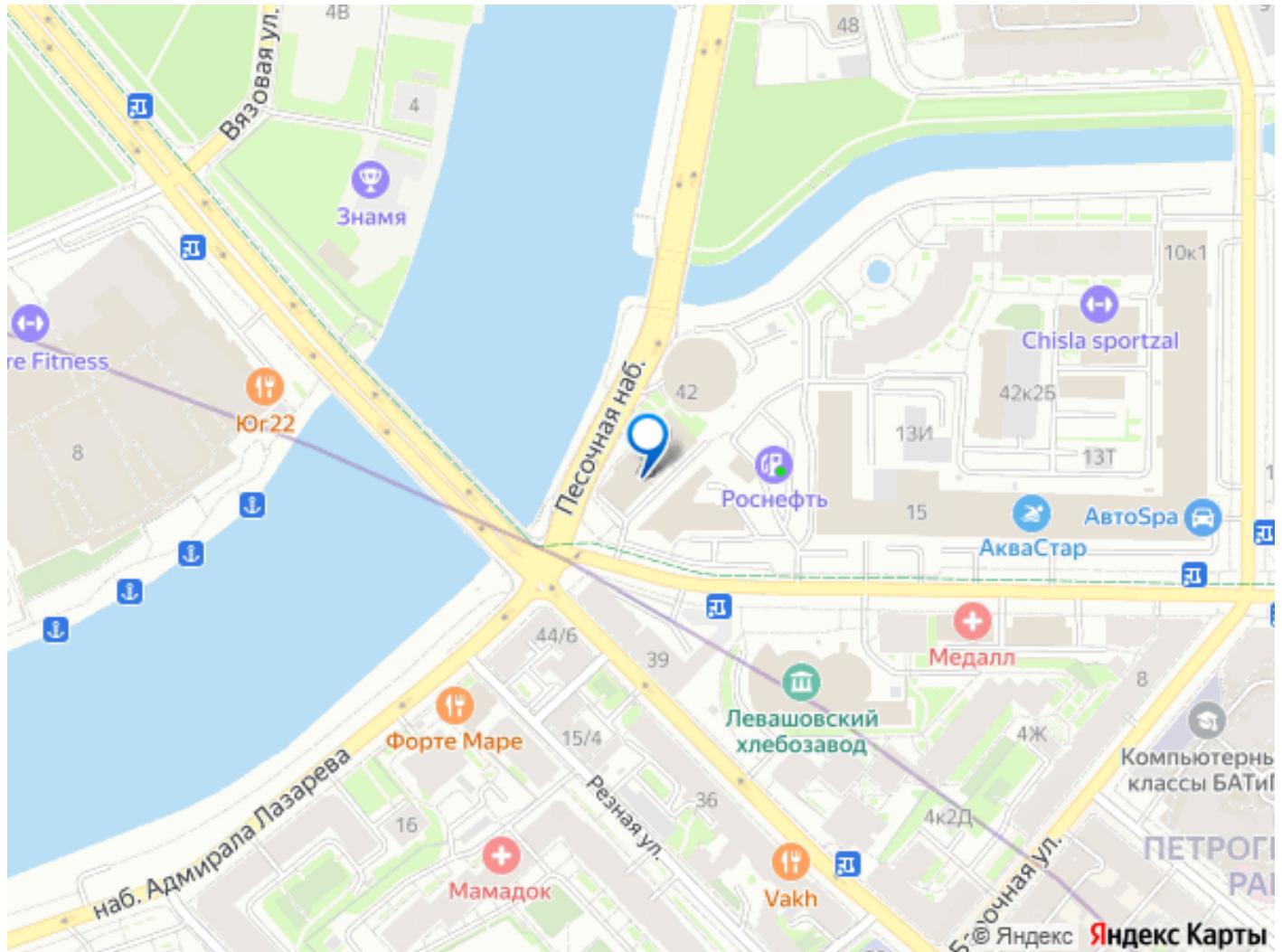


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.
Четырехэтажный особняк, историческое
здание, построено в стиле - Неоклассицизм в
1890 году, реконструкция произведена в
2017 году. Отличная транспортная и
пешеходная доступность, развитая
инфраструктура района. Ближайшая станция
метро Чкаловская. Налоговая: 25. Лифты:
Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточный доступ,

Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: 3 этаж и мансарда
полностью. Особняк отреставрирован и имеет
прекрасный внешний вид и фасадную
подсветку. Все коммуникации центральные.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
VIP-офис. Тип налогообложения: С НДС. Кол-
во парковочных мест: 10. Лот 76931-68





Move.ru - вся недвижимость России