

Создано: 18.08.2025 в 16:21

Обновлено: 10.02.2026 в 01:41

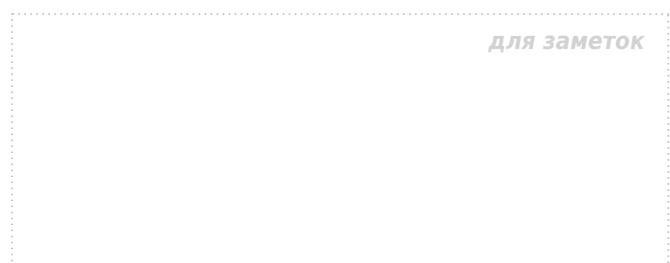
<https://spb.move.ru/objects/9284214935>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Гапсальская улица, 5****98 020 ₽**

Санкт-Петербург, Гапсальская улица, 5

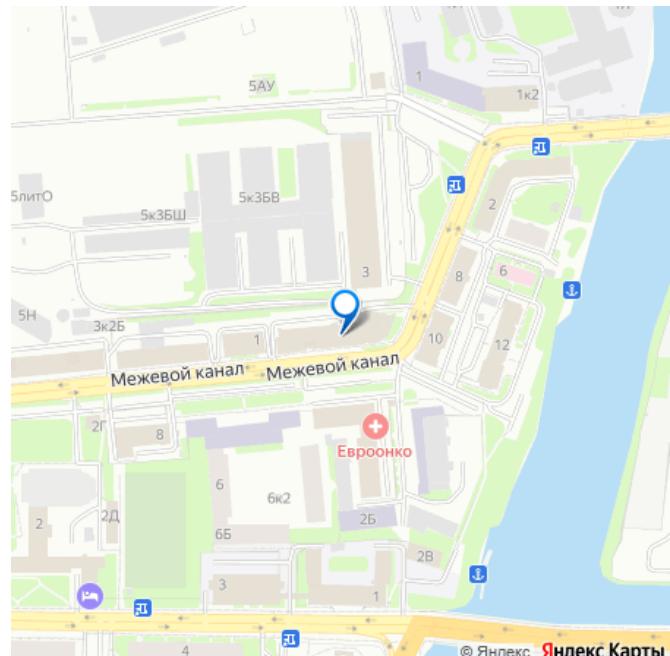
Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Гапсальская](#)**Офис**

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

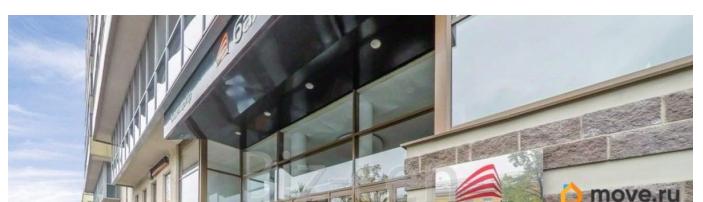
Сдаю

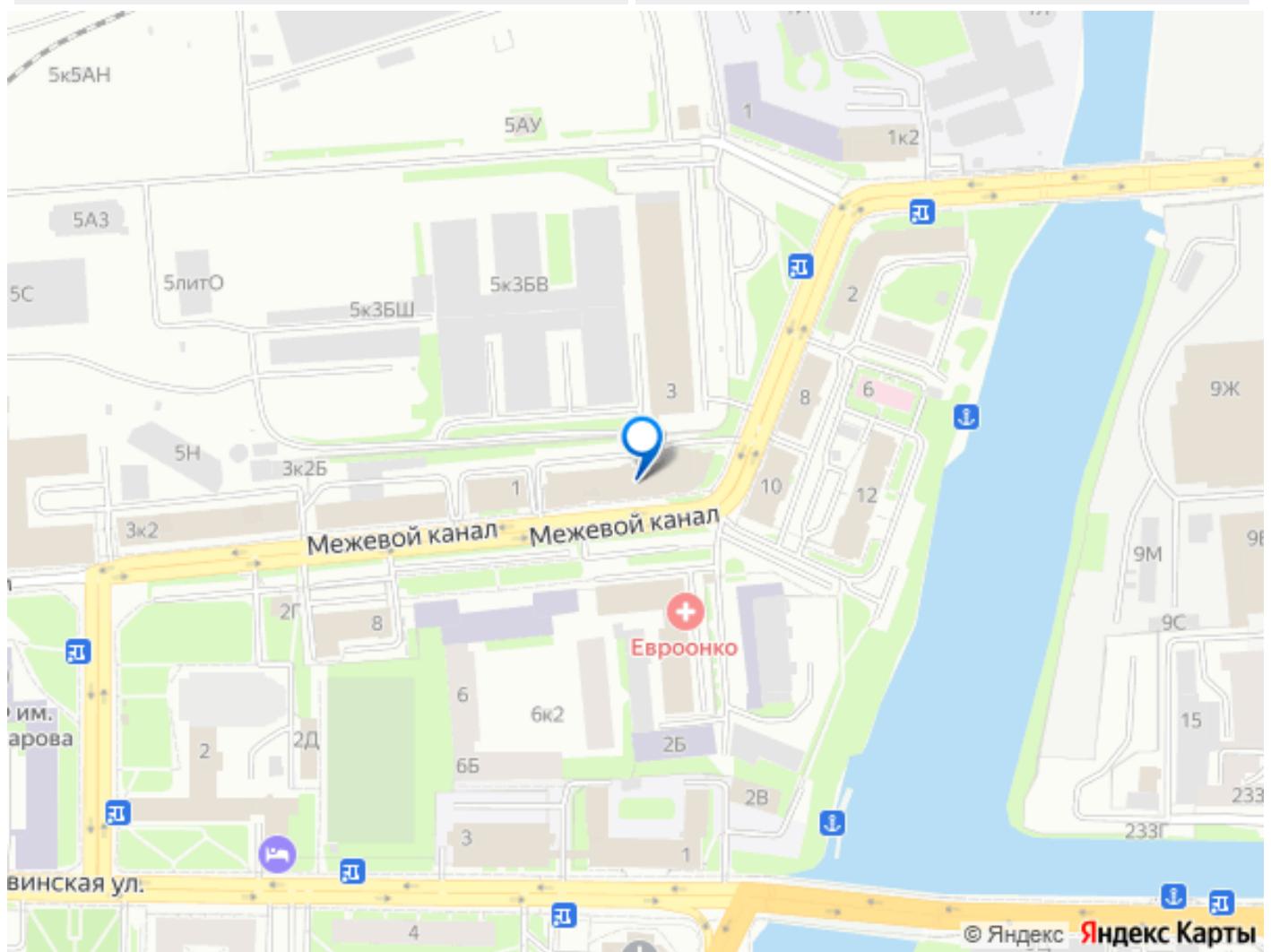
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 75.4 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Обит, Конвей, Морской экспресс, VMCity, ВымпелКом; • парковка: 100 мест; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости от БЦ «Балтика» находятся гавани «Гутуевский Ковш» и «Таможенный Ковш». (кв. Аренда помещения «Балтика» интересна и тем, что все офисы полностью готовы к въезду.





Move.ru - вся недвижимость России