

Создано: 28.01.2026 в 07:32

Обновлено: 30.01.2026 в 07:41

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
78к2

**1 360 080 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 78к2

Округ

СПБ, Центральный район

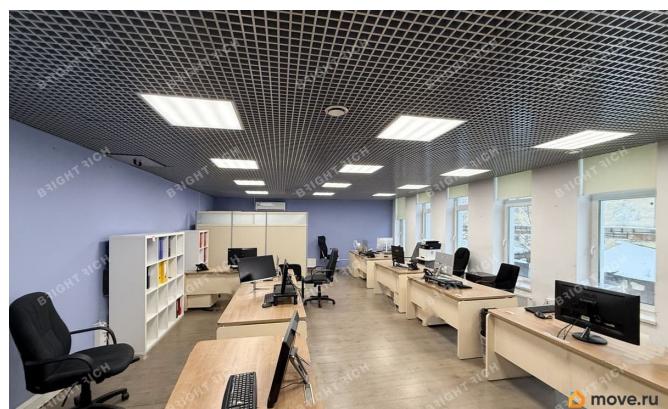
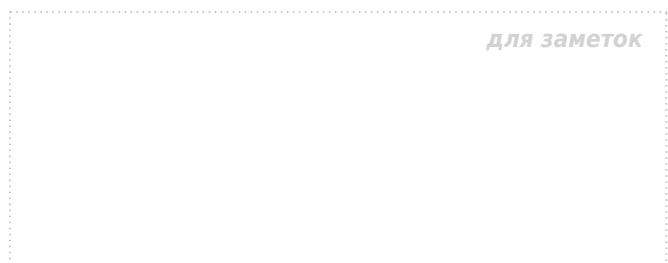
Улица

Лиговский переулок

## Офис

Общая площадь

755.6 м<sup>2</sup>



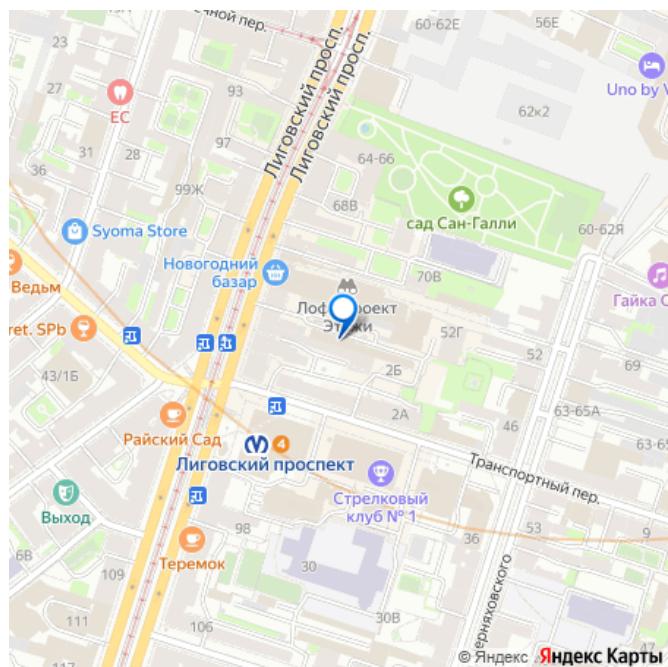
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 755.6 кв. м в бизнес-центре «Лиговский 78». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Обводный канал, Лиговский проспект, Площадь Восстания.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 2000; - Код налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 30. Арендная ставка: 1 800 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

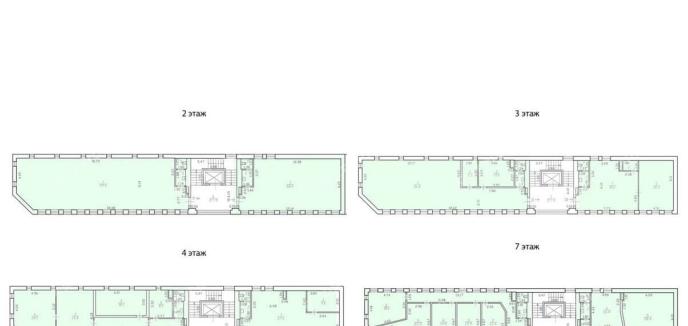
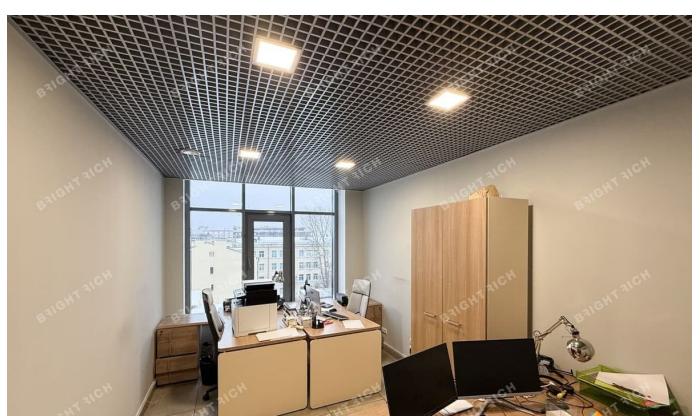
Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Телефония,

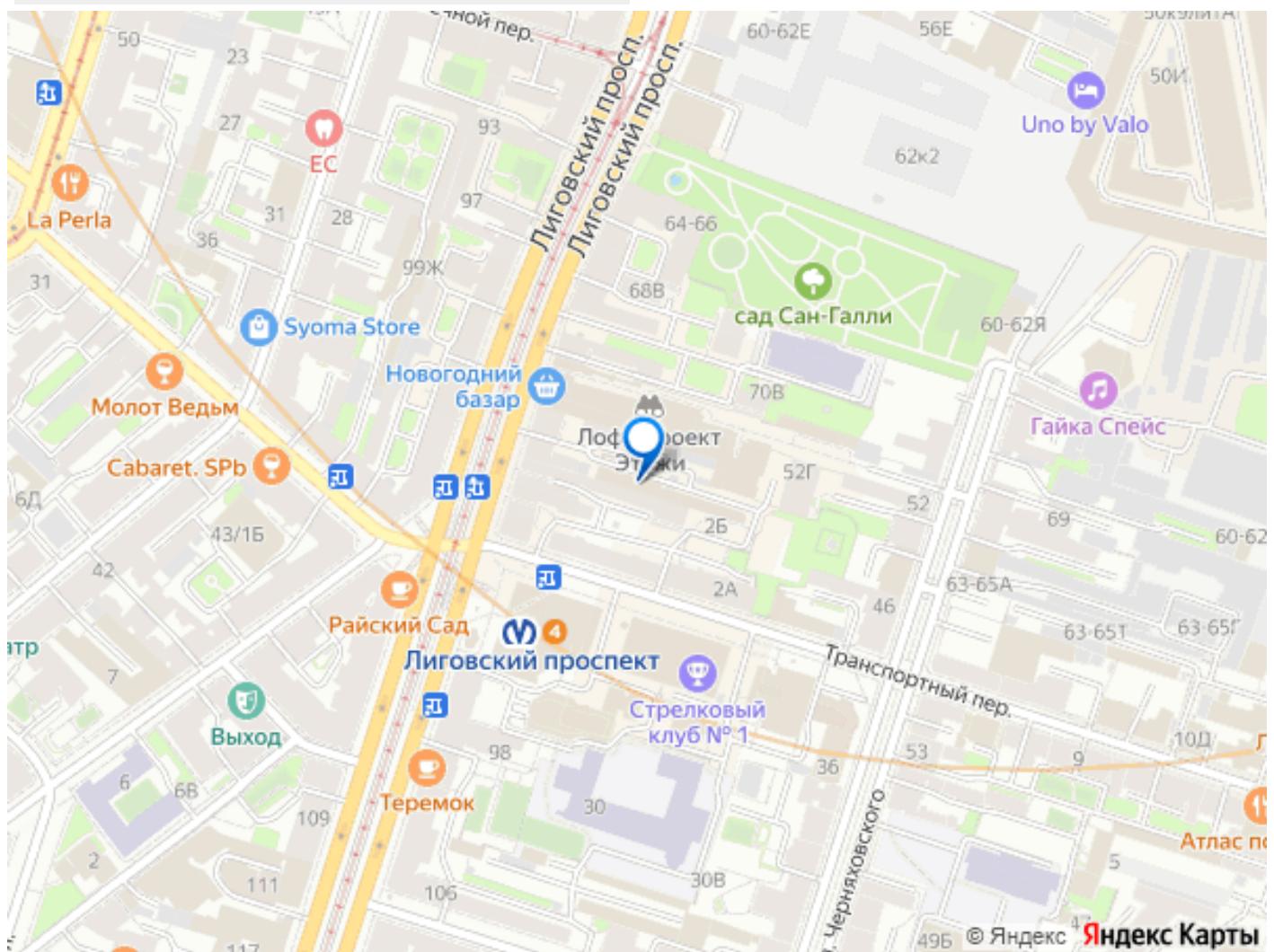
<https://spb.move.ru/objects/9288449900>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.921384,30.356998 ID = c\_1786276





Move.ru - вся недвижимость России