

Создано: 24.11.2025 в 21:32

Обновлено: 13.02.2026 в 03:15

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 112к2И**

113 250 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 112к2И

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Офис

Общая площадь

75.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Описание Бизнес-центра: Транспортную доступность БЦ «Вант» обеспечивают улица Бабушкина и проспект Обуховской обороны. В нескольких минутах езды расположен Вантовый мост, по которому удобно выехать в область и аэропорт Пулково. Ближайшая станция метро «Пролетарская» - располагается буквально в нескольких шагах от здания делового центра «Вант».

Информация по аренде офиса в бизнес-центре: В деловом комплексе действует кафе, установлены терминалы по приему

<https://spb.move.ru/objects/9286844468>

Отдел Аренды, Биз-цен Офисы

79111704078

для заметок



платежей населения и банкоматы, действуют автоматы с прохладительными напитками и легкими холодными закусками. По предварительной договоренности возможна индивидуальная перепланировка арендуемого помещения. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

Характеристики: Режим работы:

круглосуточно. Срок договора: бессрочный.

Парковка: на территории БЦ. Услуги

интернета: Оптик телеком, МТС. .

Налогообложение: работаем с НДС. Вход: для арендаторов по документу, для клиентов по документу. В ставку включено:

коммунальные услуги, включая

электроэнергию уборка офисов. Технические

особенности: Класс бизнес-центра «Вант» -

«В», и он полностью ему соответствует. Все

коммуникации широкополосный доступ в

сеть Интернет, цифровая телефония, Wi-Fi и

мини АТС обеспечивают непрерывную связь с клиентами и партнерами по бизнесу.

Системы круглосуточного видеонаблюдения,

охранно-пожарная сигнализация,

электронный доступ в деловой комплекс

обуславливают безопасность аренды офисов

в «Ванте». Для комфорта арендаторов и

посетителей имеется охраняемая круглые

сутки открытая парковка на 350 автомашин,

а также крытый паркинг на 60 автомобилей.

К услугам компаний-арендаторов почтовые

ящики для корреспонденции и ресепшен-

служба. В здании 8 этажей, имеются

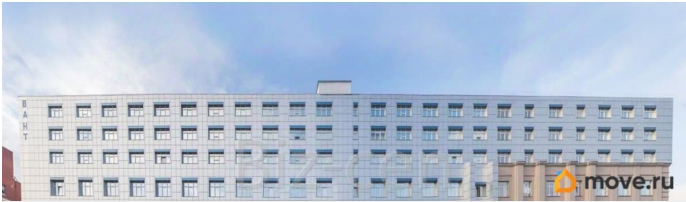
пассажирские лифты. Для организации

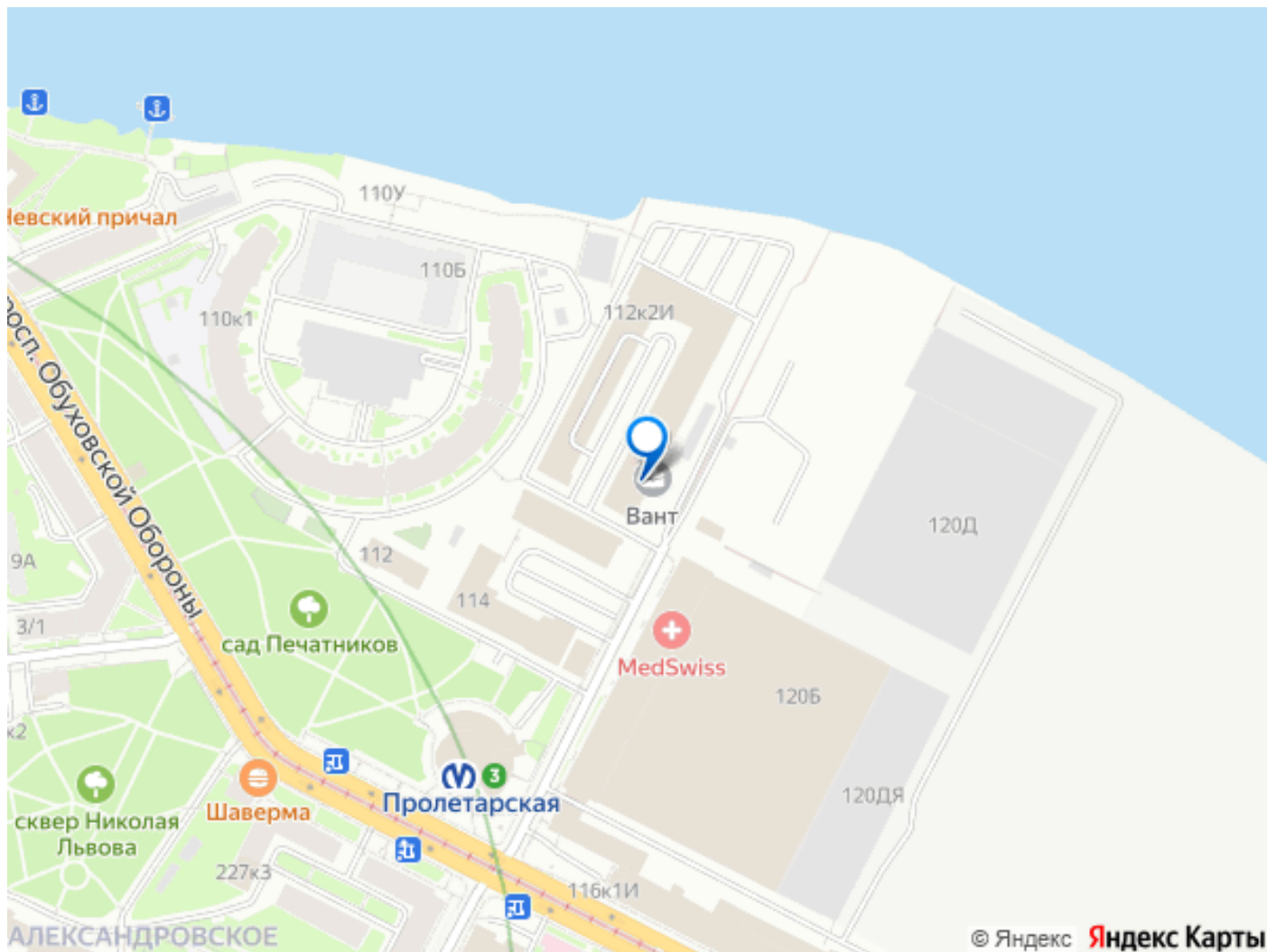
просмотра, а также для получения

консультации по условиям аренды, звоните

нам. Для вас наши услуги абсолютно

бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России