

Создано: 05.02.2026 в 11:10

Обновлено: 07.02.2026 в 03:48

<https://spb.move.ru/objects/9288940486>

Собственник

79110943668

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
153**

105 700 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 153

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

75.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

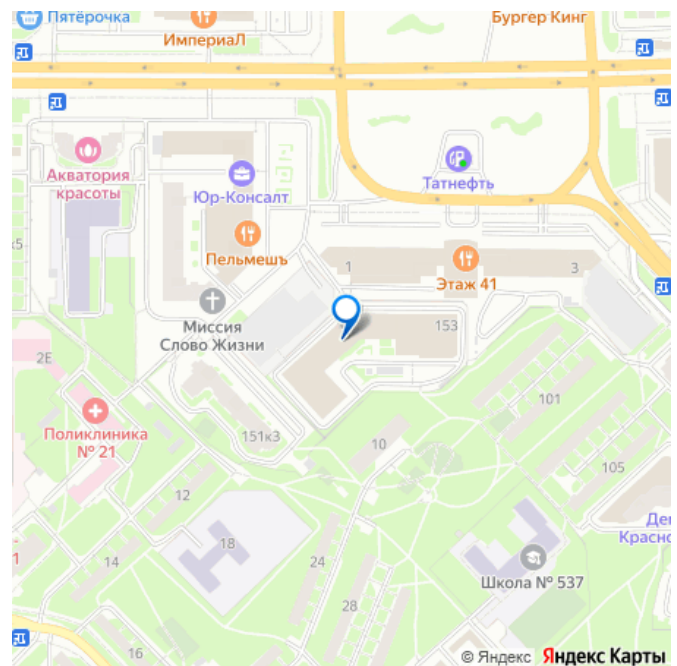
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

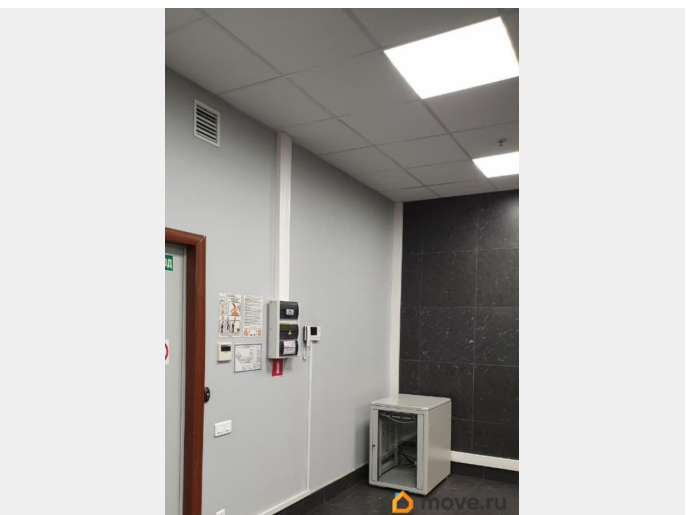
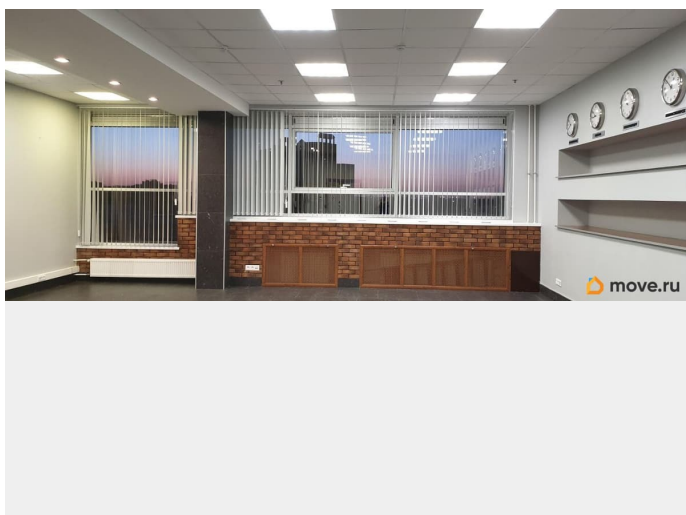
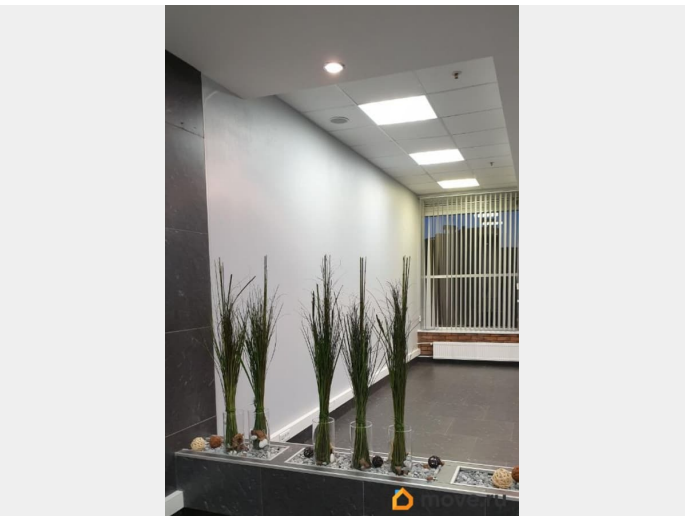
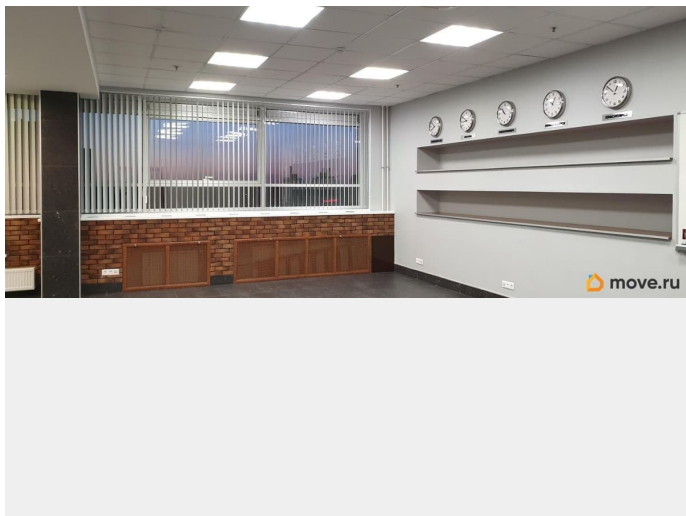
Описание

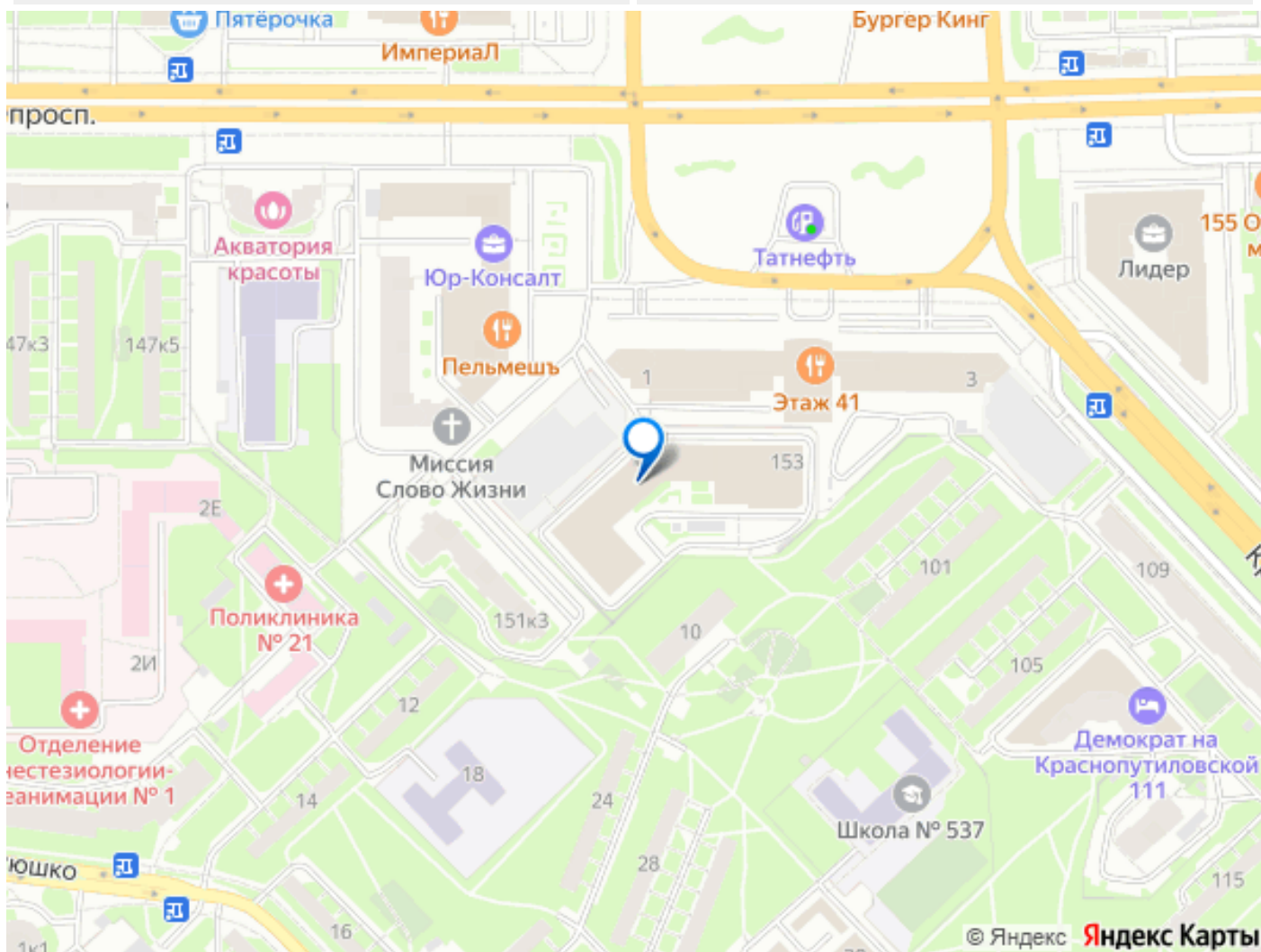
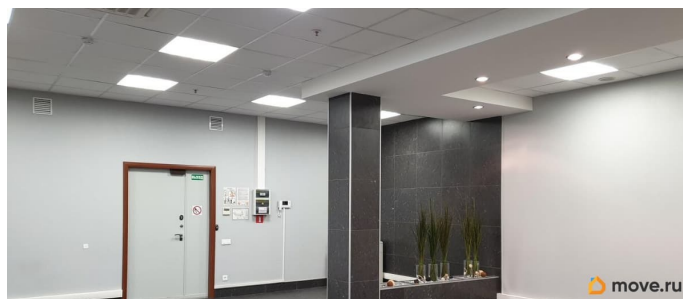
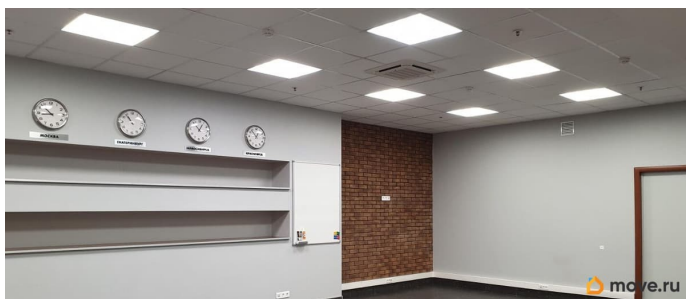
Сдается в аренду офисное помещение в Бизнес центре«Setl Center»от собственника без комиссии. Здание БЦ класса «B+». БЦ имеет централизованную охрану, доступ в здание круглосуточный. В здании расположены кофейни, ресторан, нотариус и пр. Здание имеет многоуровневый(6 этажей) паркинг. Расстояние от станции метро Московская 10 минут пешком, от станции метро Ленинский проспект -15 минут пешком. Офисное помещение площадью 75.5 кв.м. расположено на 10 этаже. Помещение

для заметок



оснащено двухстворчатой железной дверью, оборудованной системой доступа в помещение. В офисе выполнена чистовая отделка. Потолок - подвесная система «Армстронг» со встроенным потолочным кондиционером «Лессар», пожарным оповещателем, Led светильниками, системой пожаротушения. Полы - керамический гранит. Отделка стен - керамический гранит, декоративный кирпич, обои под покраску. По периметру стен офиса размещены кабель - каналы с установленными силовыми и UTP розетками. На окне предусмотрены жалюзи. Офис снабжен электрощитом с электрическим счетчиком. В помещении предусмотрен телекоммуникационный шкаф. Предусмотрена возможность подключения интернета, телевидения, телефона. Помещение не меблировано.





Move.ru - вся недвижимость России