

🕒 Создано: 26.11.2025 в 17:46

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 00:39

**Санкт-Петербург, Химический переулок,  
1А0**

**9 450 ₺**

Санкт-Петербург, Химический переулок, 1А0

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[Химический переулок](#)

## Офис

Общая площадь

7.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

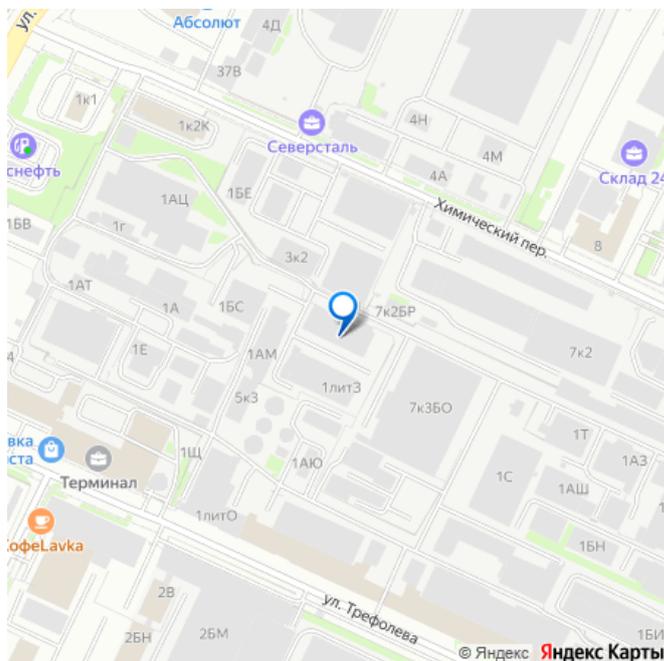
Описание Бизнес-центра: В Кировском районе недалеко от улицы Маршала Говорова, между Химическим переулком и улицей Трефолева, находится деловой центр «Красный Химик». Пешком от него можно добраться до станции метро «Нарвская», а на общественном транспорте до «Кировского завода». Близость популярных транспортных магистралей, таких как, например, проспект Стачек, позволяет арендаторам объекта удобно и быстро добираться до, практически, любой части города. Рядом с БЦ «Красный

<https://spb.move.ru/objects/9286906596>

**Отдел Аренды, Биз-цен Офисы**

**79118281394**

для заметок



Химик» находится парк имени 9 января, где можно погулять и отдохнуть после насыщенного трудового дня. Информация по аренде офиса в бизнес-центре: Бизнес-центр «Красный Химик» состоит из нескольких корпусов разной этажности, от двух до шести. Для аренды офиса «Красный Химик» был полностью внутри отремонтирован в 2007 году, а ремонт и реконструкция фасадов зданий ведется в 2011-2012 годах. Здания оборудованы пожарной и охранной сигнализацией, на территории комплекса установлена система видеонаблюдения, в производственном корпусе есть грузовой лифт. В комплексе поддерживается высокий уровень безопасности и ведется круглосуточная охрана. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

Характеристики: Время работы:

круглосуточно. Условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц.

Автостоянка: 50 мест, бесплатная. Интернет

предоставляет: Сесткол, Петерстар,

Севентел, Голден телеком, Канви+,

Авелаком, Метраком . Налогообложение:

работаем по упрощенке. Вход: для

арендаторов по документу, для клиентов по

документу. Входит в ставку: коммунальные

услуги, включая электроэнергию.

Технические особенности: Технические

особенности Для организации просмотра, а

также для получения консультации по

условиям аренды, звоните нам. Для вас наши

услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают

бизнес-центры.



