

Создано: 20.01.2026 в 18:38

Обновлено: 24.01.2026 в 02:55

<https://spb.move.ru/objects/9288202384>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 57к4****75 000 ₽**Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
57к4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Офис**

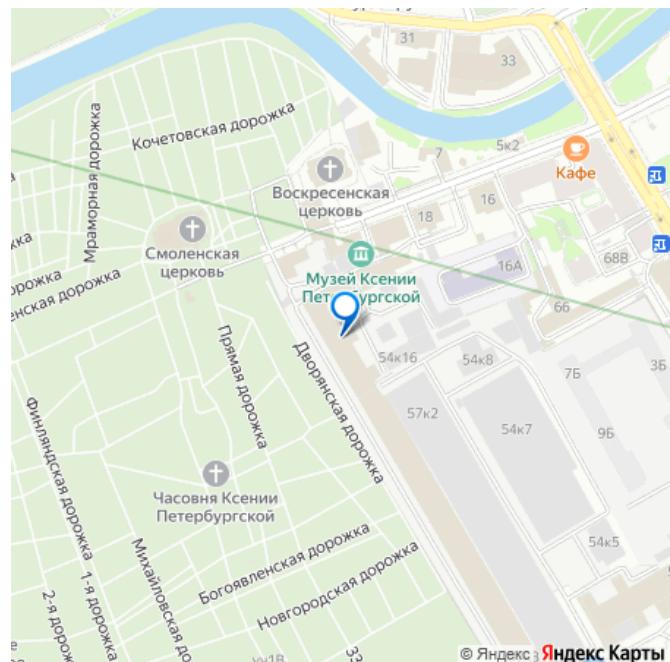
Общая площадь

75 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

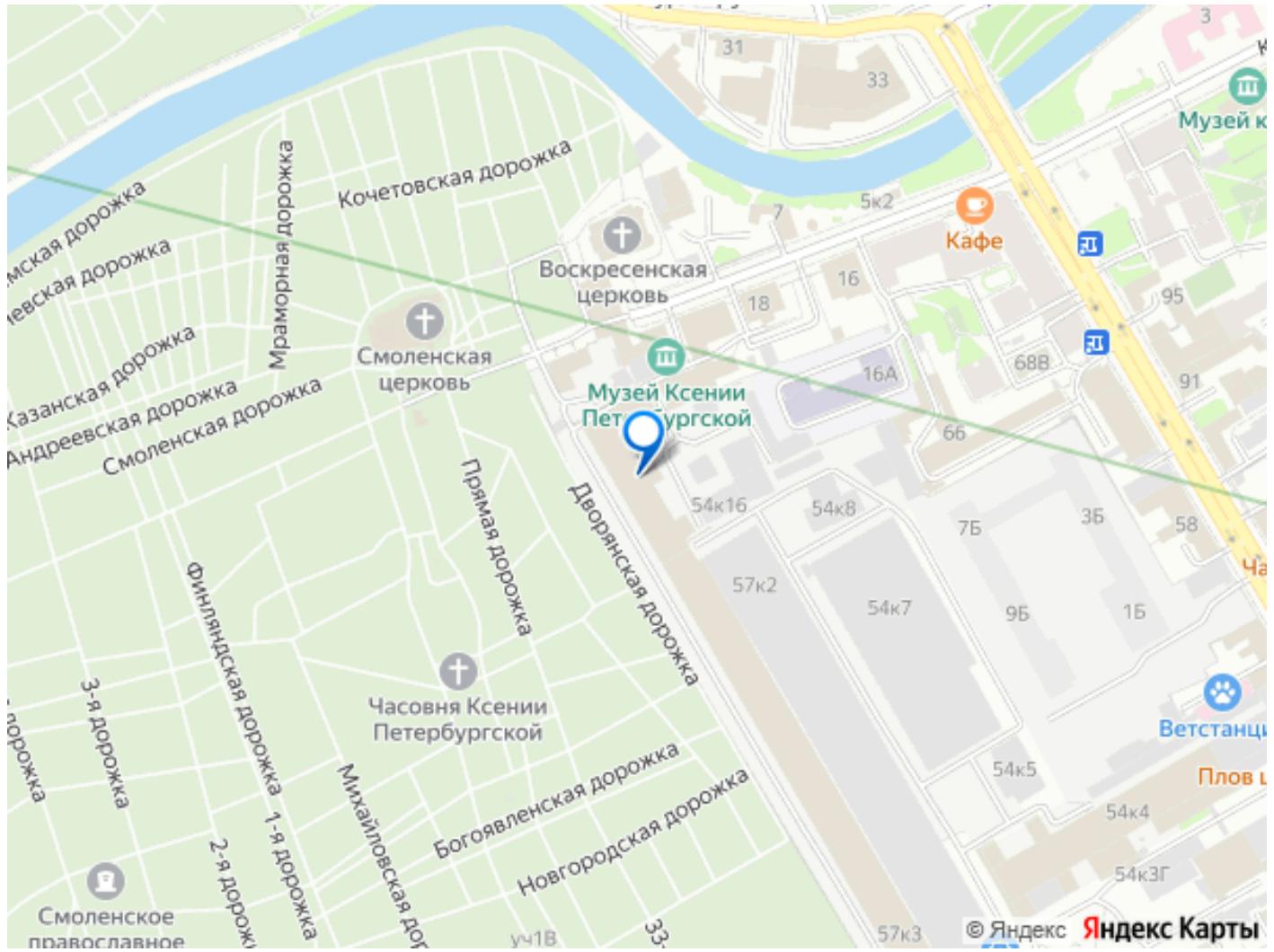
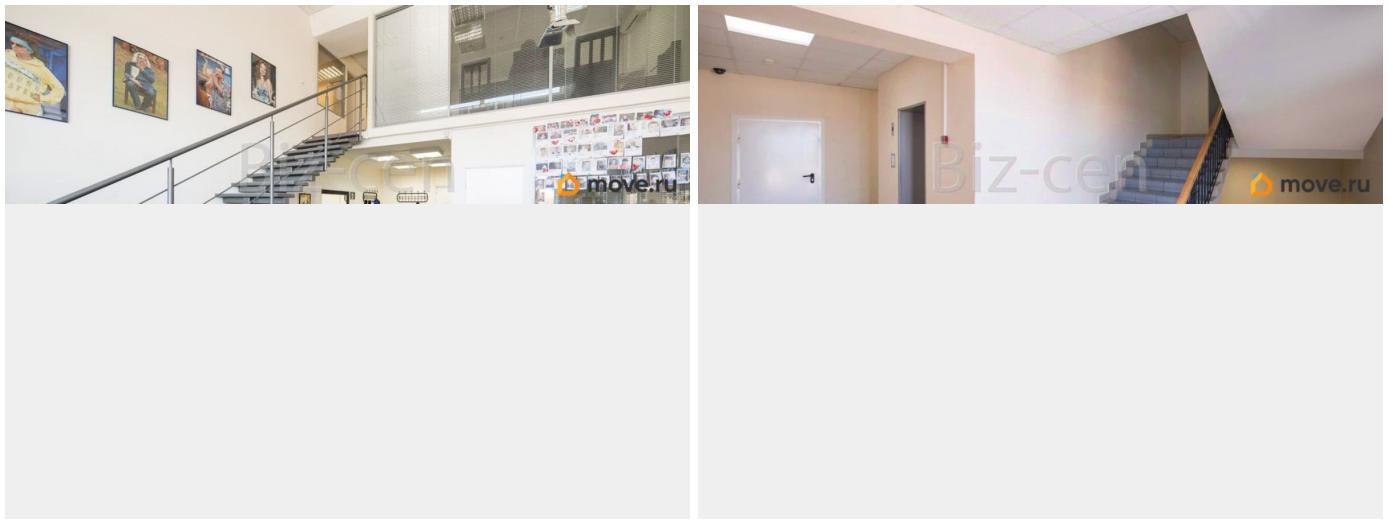
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду офис 75 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев. аванс 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, МТС. Обит; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находятся станции метро «Приморская» и «Василеостровская». В бизнес-центре работает уютное кафе. При необходимости арендаторы могут снять в аренду помещения в БЦ «Смоленка» складского типа.





Move.ru - вся недвижимость России