

Создано: 15.09.2025 в 17:10

Обновлено: 09.02.2026 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9284948254>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, улица Профессора
Качалова, 7**

129 370 ₽

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

Офис

Общая площадь

76.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

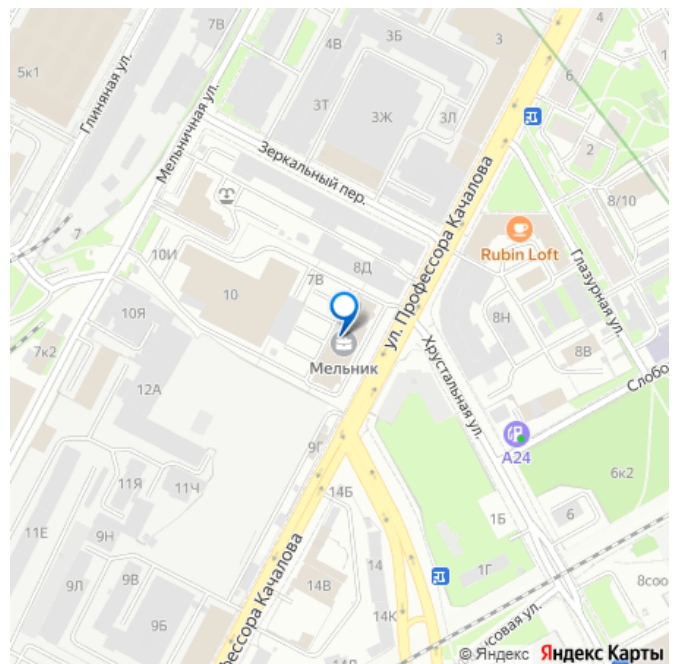
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

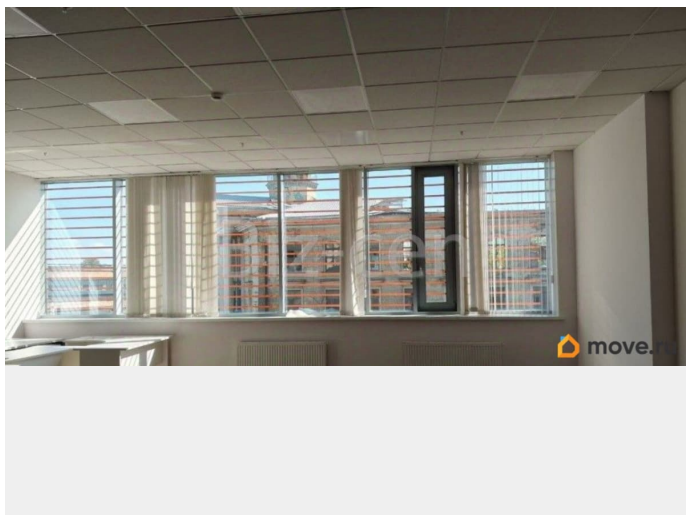
Предлагается в аренду офис 76.1 кв.м.
Состояние отделки — готово к въезду.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС, - коммунальные
услуги, включая электроэнергию, -
эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В
арендную ставку не входит: уборка офиса. •
планировка в офисе: openspace; •
кондиционер: частично; • вентиляция: есть; •
сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11

для заметок

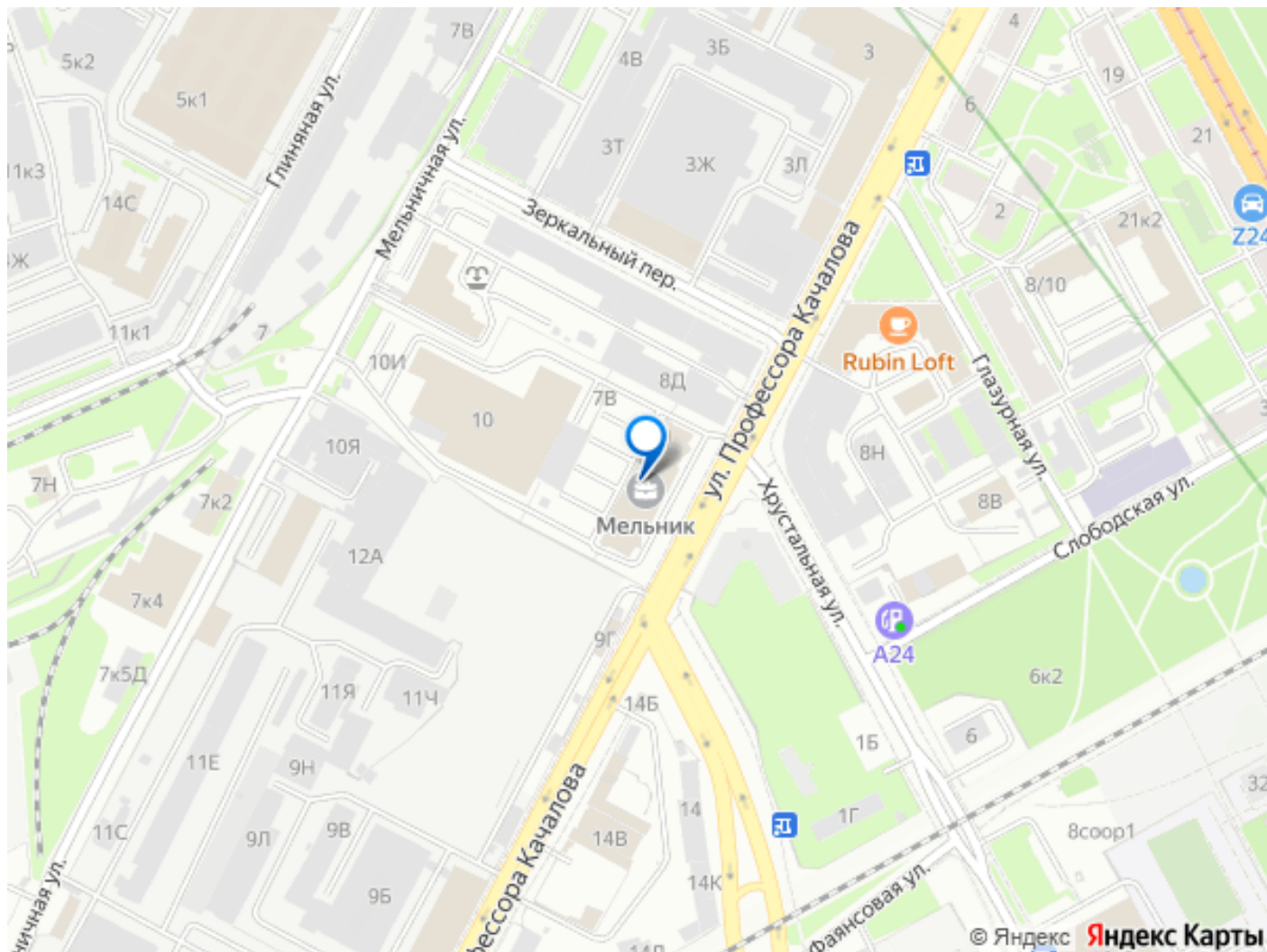


мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Комфортел, Северен-Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Дополнительное преимущество сравнительно низкие арендные ставки, в современном БЦ, построенном с применением передовых технологических решений. Возле здания большая парковка, рассчитанная на 200 машиномест. Предлагается снять офис в БЦ «Мельник» с качественной офисной отделкой никакого дополнительного ремонта не потребуется.







Move.ru - вся недвижимость России