

Создано: 02.09.2025 в 14:46

Обновлено: 02.02.2026 в 01:51

<https://spb.move.ru/objects/9284590082>

Наталия Жаркова, Домината

**79817853778**

Санкт-Петербург, Советский бульвар, 7к1

**90 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советский бульвар, 7к1

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>



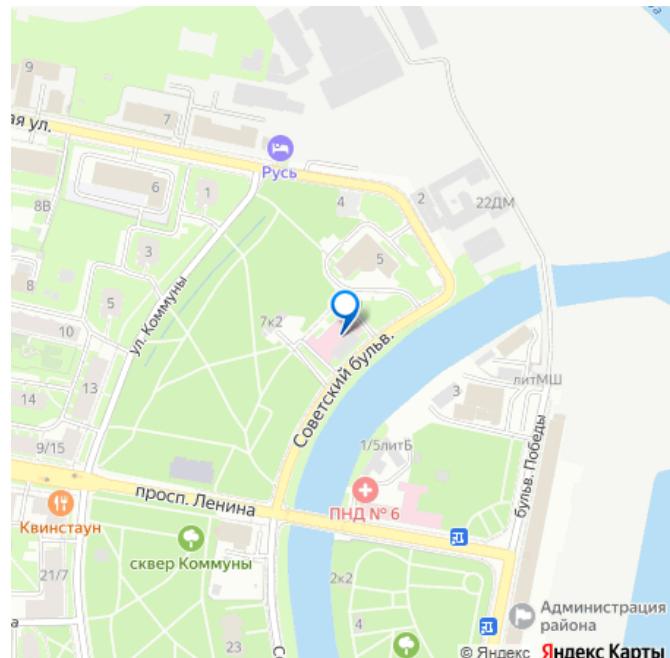
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

В аренду напрямую от собственника предлагается шикарное офисное пространство в стиле лофт площадью 76.4 м<sup>2</sup>, расположенное на втором этаже красивого кирпичного полностью нежилого административного здания. Помещение просторное и светлое с пятью большими отреставрированными арочными окнами на две стороны, представляет собой единое пространство с небольшим оборудованным кухонным уголком и двумя отдельными с/у. В помещении выполнен свежий ремонт в стиле лофт, при котором тщательно

восстановленные старинные элементы гармонично сочетаются с современными материалами. Из окон открывается живописный вид на сквер, рядом набережная р.Ижора, вокруг спокойствие и зелень, что располагает к плодотворной работе. Вход в помещение 24/7, есть своя парковка, на второй этаж ведёт ухоженная аутентичная лестница, соседи - несколько тихих офисов, рядом расположено здание Налоговой инспекции г.Колпино. Помещение отлично подойдет для офиса компании, фотостудии, мастерской, творческой студии, организации сферы услуг. Электрическая мощность 15 кВт с возможностью увеличения, оптоволоконная линия от Ростелеком. Дополнительно оплачиваются электричество и интернет (6000 + 1200 в месяц). Звоните, буду рада ответить на Ваши вопросы, пригласить Вас на просмотр.

