

🕒 Создано: 30.03.2026 в 14:46

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 02:44

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
89**

99 489 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 89

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

76.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

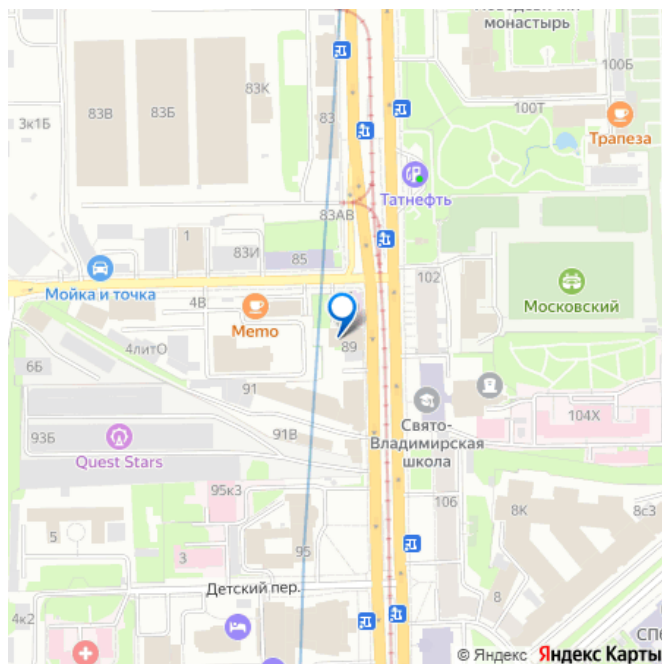
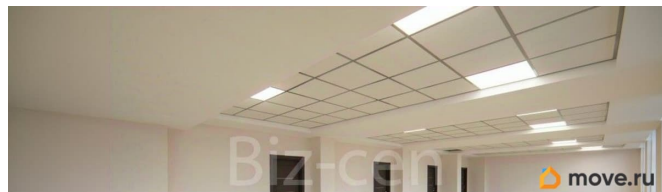
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 76.53 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за

для заметок



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, Смарт-Телеком, Обит, Элител; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, по выходным по Записи...; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Пересечения и выезды на Лиговский проспект, Кубинскую улицу, Корпусное и Митрофановское шоссе подъехать к деловому центру «Маяк» достаточно удобно и комфортно. Класс «В», которому отвечает бизнес-центр «Маяк», подтверждается высоким уровнем сервиса и технологического обеспечения. Внутренняя инфраструктура делового комплекса обустроена с учетом потребностей компаний-арендаторов.

