

🕒 Создано: 21.10.2025 в 11:47

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 14:00

**Санкт-Петербург, шоссе Революции,  
69Ак102**

**101 244 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Ак102

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

## Офис

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

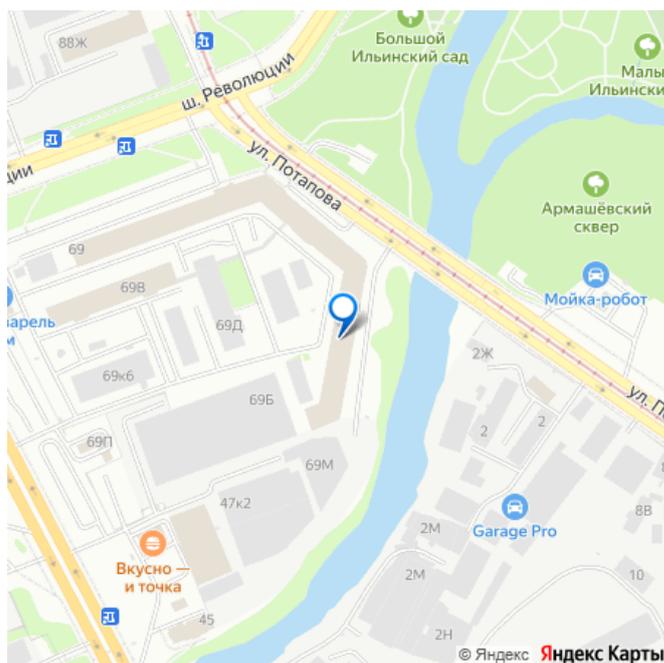
Акция! 2 недели арендных каникул при аренде офиса в БЦ «Реформа». При заключении договора аренды до 15.03.2026 Мы предлагаем в аренду офис от собственника площадью 76,7 м<sup>2</sup>, в Бизнес-центре Реформа класса В. Удобная транспортная доступность. 15 мин. до ст.м. Ладожская, Большевиков. Близость КАД. Бизнес-центр с закрытой охраняемой парковкой, система контроля доступа, качественная отделка, современные коммуникации, система видеонаблюдения и

<https://spb.move.ru/objects/9285882166>

**Реформа, Реформа**

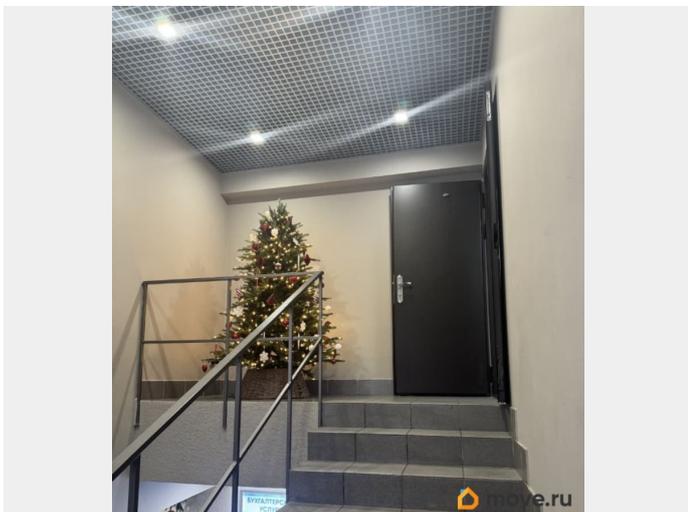
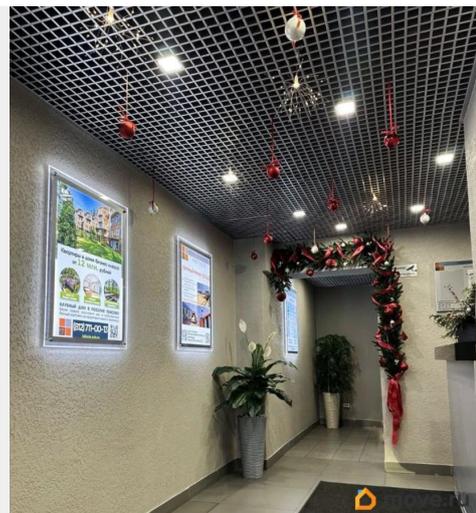
**79119404279**

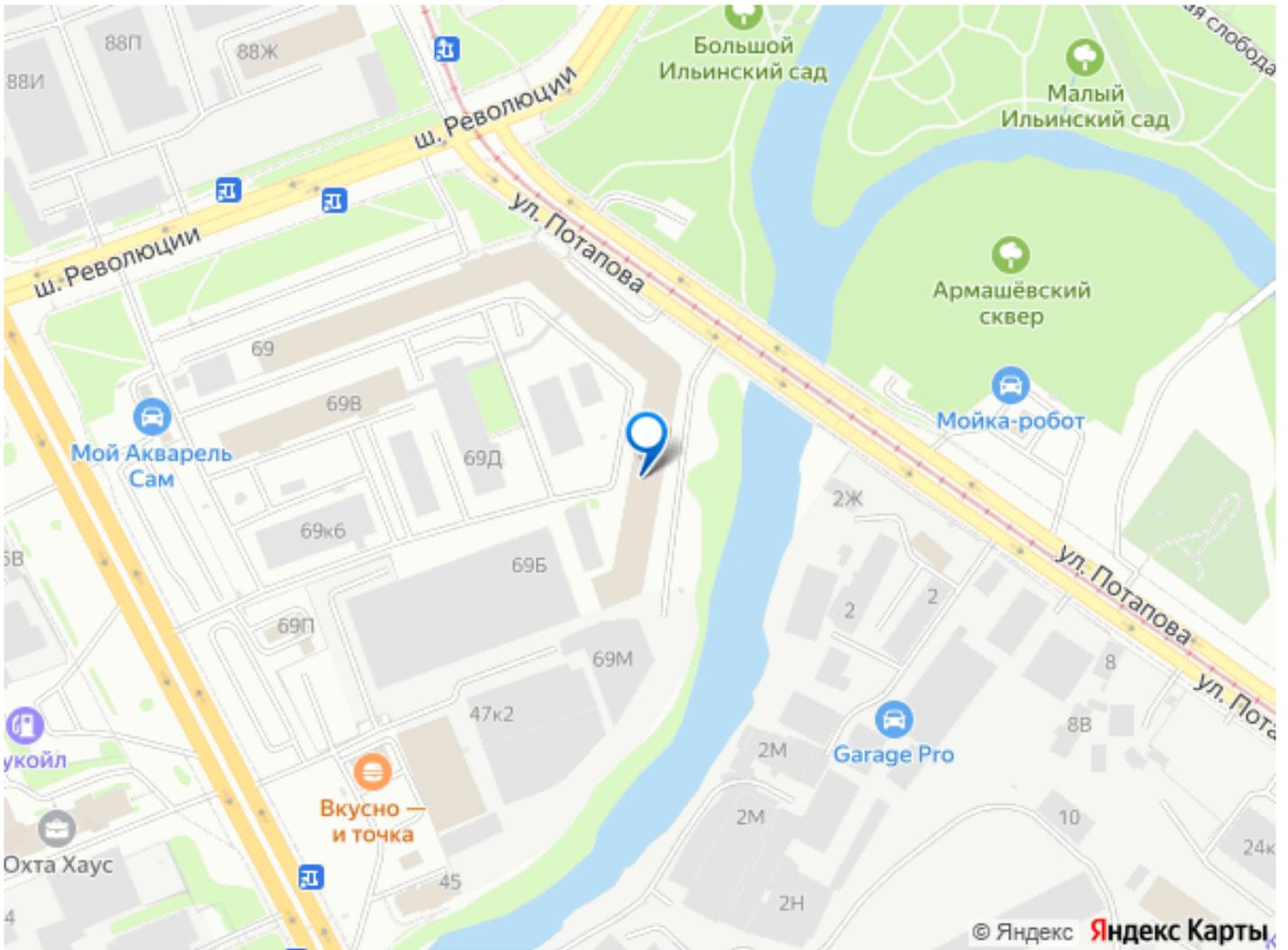
для заметок



охранно-пожарная сигнализация, на первом этаже -ресторан корпоративного питания. Предоставление юридического адреса и услуга по почтовому обслуживанию. Отделка офисного помещения: Потолки подвесные, тип Армстронг; Электроосвещение-светодиодные светильники; Стены - окрашенный гипрок; Напольное покрытие - ламинат. В стоимость аренды входит: К/У, Техническая эксплуатация, Контрольно-пропускной режим, Охранная сигнализация, Юридический адрес. Оплачиваются отдельно: Парковка. Условия заключения договора аренды: Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; Арендная ставка в месяц — 1320 руб./м<sup>2</sup> (+5% НДС). Инфраструктура БЦ Реформа включает: Ресторан корпоративного питания Русские традиции, Станция технического обслуживания, магазин и автомойка ЕвроАвто, Супермаркет Ароматный Мир, Благоустроенный парк для отдыха, Спортивный клуб, Медицинский центр. УК Реформа создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр! Покажем офис, ответим на ваши вопросы. Офис в аренду, аренда офиса, аренда в бизнес-центре, офисы, аренда, маленький офис, аренда помещения, офис недалеко от метро, современный офис, класс В, Красногвардейский район, офис в Красногвардейском районе, офис у метро, м. Ладожская, м. Большевиков, ш. Революции, офис у ЗСД, аренда у ЗСД, офис недалеко от ЗСД, офис на ш. Революции, современный бизнес центр, юридический адрес, аренда с юридическим адресом, офис с окном, офис под ключ, помещение под ключ, коворкинг,

рабочее место.





Move.ru - вся недвижимость России