

Создано: 21.10.2025 в 11:47

Обновлено: 20.01.2026 в 11:16

<https://spb.move.ru/objects/9285882166>

Реформа, Реформа

**79119404279**

Санкт-Петербург, шоссе Революции,  
69Ак102

**101 244 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69Ак102

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

**Офис**

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

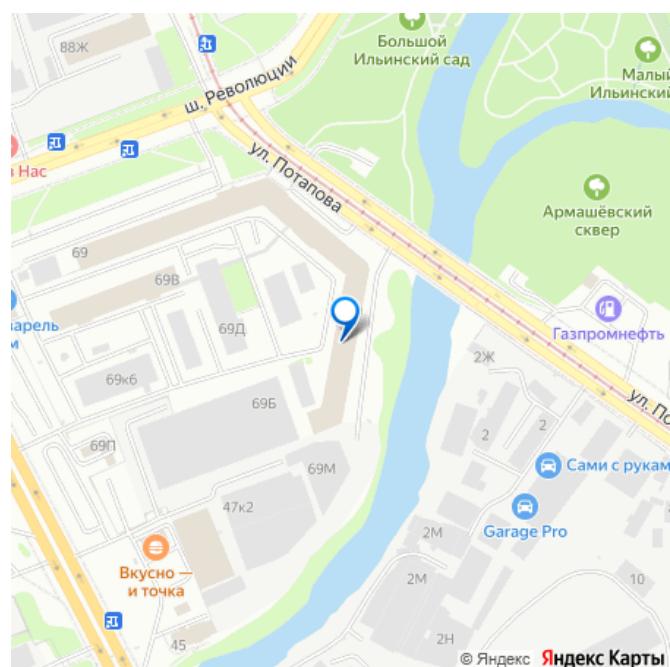
Сдаю

Раздел

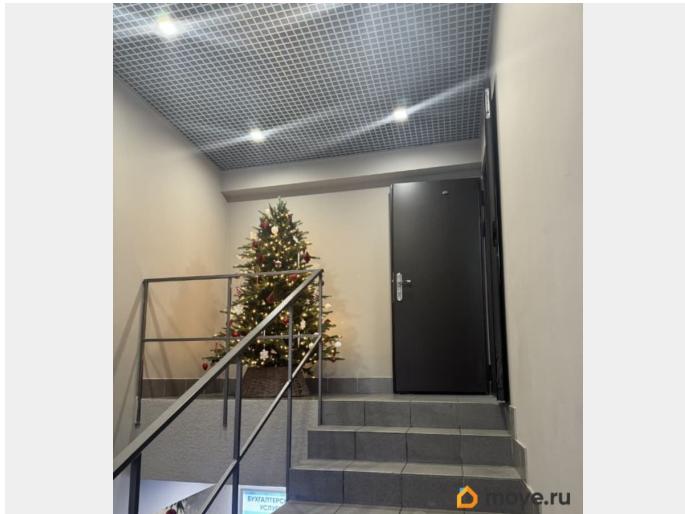
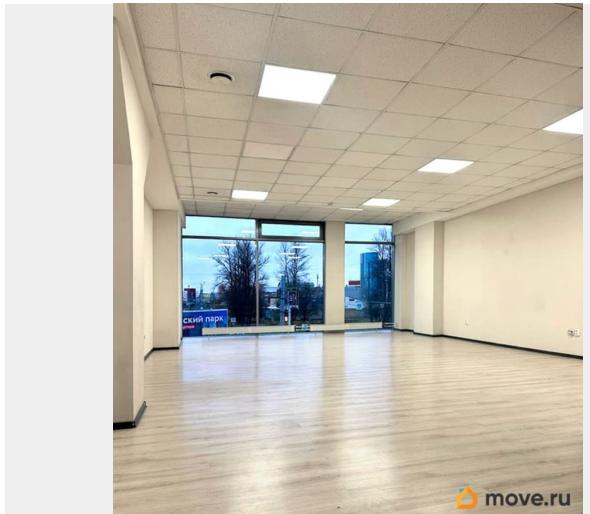
[Коммерческая недвижимость](#)

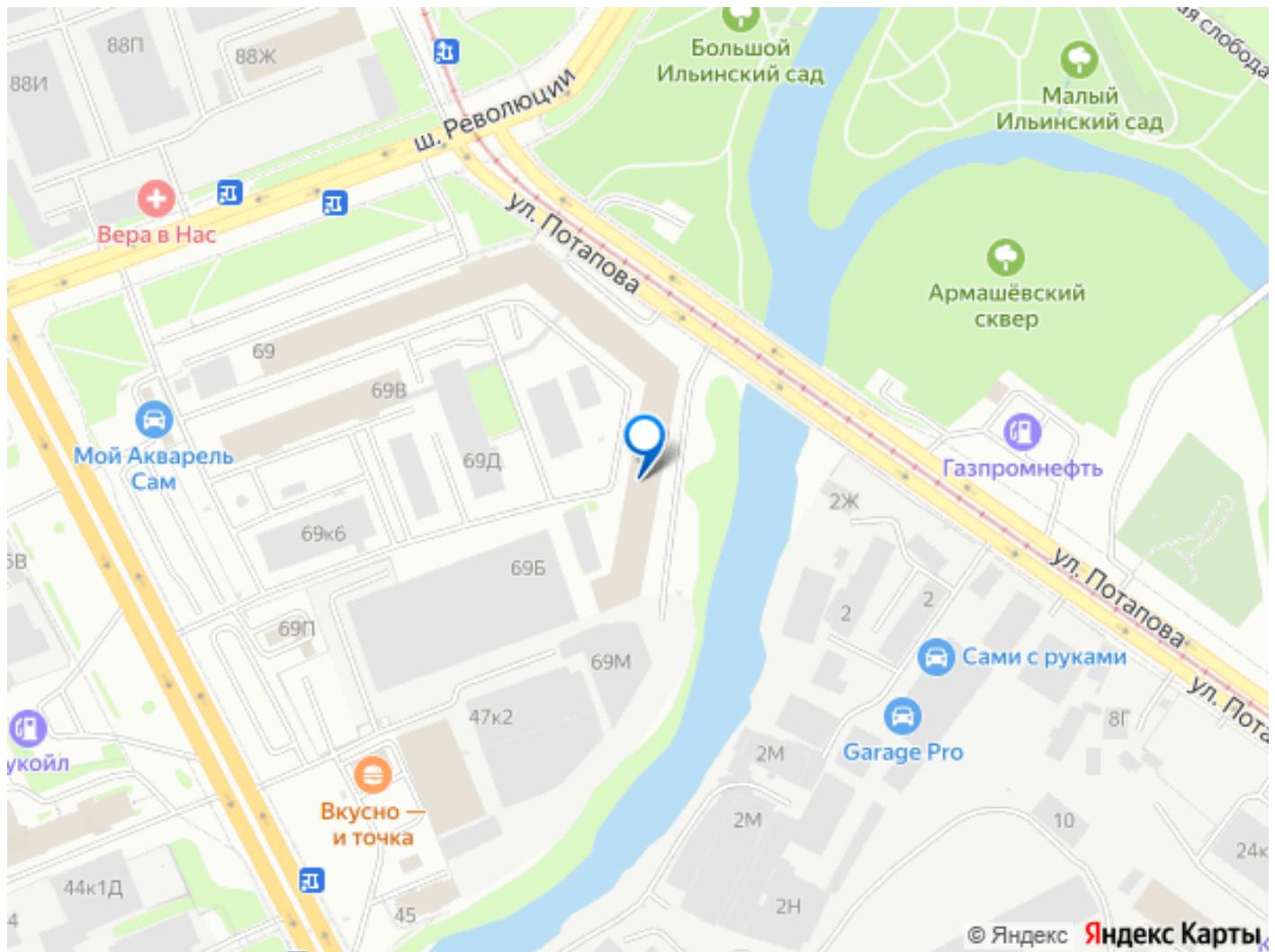
### Описание

Мы предлагаем в аренду офис от собственника площадью 76,7 м<sup>2</sup>, в Бизнес-центре Реформа класса В. Удобная транспортная доступность. 15 мин. до ст.м. Ладожская, Большевиков. Близость КАД. Бизнес-центр с закрытой охраняемой парковкой, система контроля доступа, качественная отделка, современные коммуникации, система видеонаблюдения и охранно-пожарная сигнализация, на первом этаже -ресторан корпоративного питания. Предоставление юридического адреса и



услуга по почтовому обслуживанию. Отделка  
офисного помещения: Потолки подвесные,  
тип Армстронг; Электроосвещение-  
светодиодные светильники; Стены -  
окрашенный гипрок; Напольное покрытие -  
ламинат. В стоимость аренды входит: К/У,  
Техническая эксплуатация, Контрольно-  
пропускной режим, Охранная сигнализация,  
Юридический адрес. Оплачиваются отдельно:  
Парковка. Условия заключения договора  
аренды: Минимальный срок договора аренды  
— 11 месяцев; Обеспечительный платеж в  
размере одного месяца арендной платы;  
Арендная ставка в месяц — 1320 руб./м<sup>2</sup>  
(+5% НДС). Инфраструктура БЦ Реформа  
включает: Ресторан корпоративного питания  
Русские традиции, Станция технического  
обслуживания, магазин и автомойка  
ЕвроАвто, Супермаркет Ароматный Мир,  
Благоустроенный парк для отдыха,  
Спортивный клуб, Медицинский центр. УК  
Реформа создаёт высокий уровень сервиса и  
предлагает нашим арендаторам самые  
комфортные условия. Звоните,  
записывайтесь на просмотр! Покажем офис,  
ответим на ваши вопросы. Офис в аренду,  
аренда офиса, аренда в бизнес-центре,  
офисы, аренда, маленький офис, аренда  
помещения, офис недалеко от метро,  
современный офис, класс В,  
Красногвардейский район, офис в  
Красногвардейском районе, офис у метро, м.  
Ладожская, м. Большевиков, ш. Революции,  
офис у ЗСД, аренда у ЗСД, офис недалеко от  
ЗСД, офис на ш. Революции, современный  
бизнес центр, юридический адрес, аренда с  
юридическим адресом, офис с окном, офис  
под ключ, помещение под ключ, коворкинг,  
рабочее место.





Move.ru - вся недвижимость России