

Создано: 20.08.2025 в 14:35

Обновлено: 21.01.2026 в 02:30

<https://spb.move.ru/objects/9284246761>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822



Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

126 885 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



Офис

Общая площадь

76.9 м²

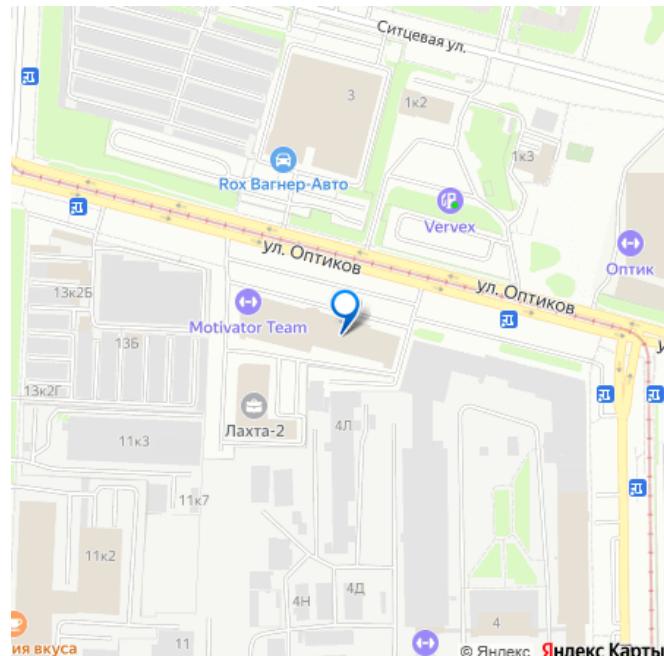
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

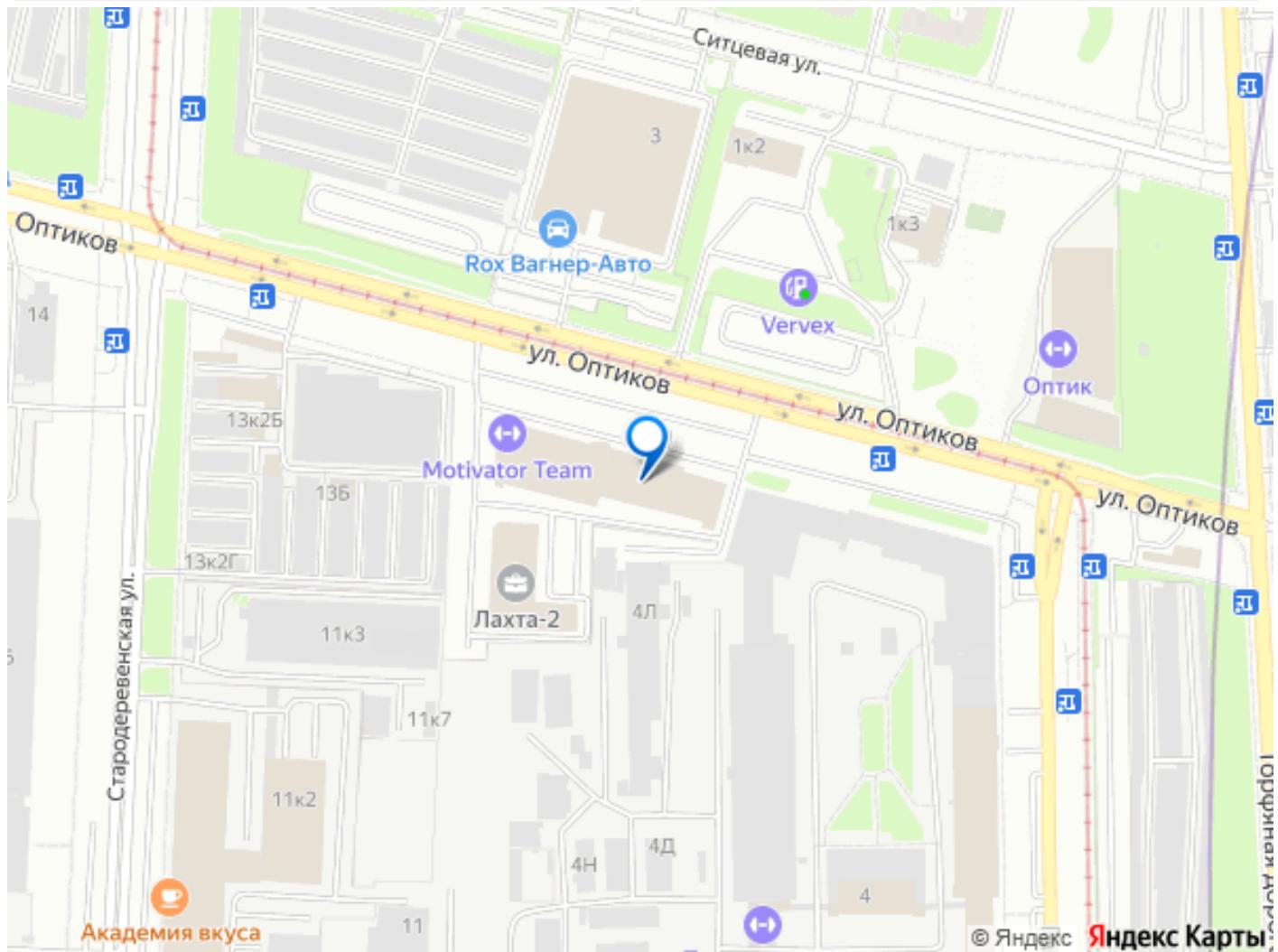


Описание

Предлагается в аренду 76.9 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Билайн;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 8...23; Покажем офис, ответив на
все ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Вблизи бизнес-центра «Лахта»
проходят важные автомагистрали города.
Обслуживанием бизнес-центра занимается
профессиональная компания.





Move.ru - вся недвижимость России