

Создано: 05.09.2025 в 00:41

Обновлено: 05.12.2025 в 02:27

<https://spb.move.ru/objects/9284686404>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Инструментальная улица, 8****136 800 ₽**

Санкт-Петербург, Инструментальная улица, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Инструментальная](#)**Офис**

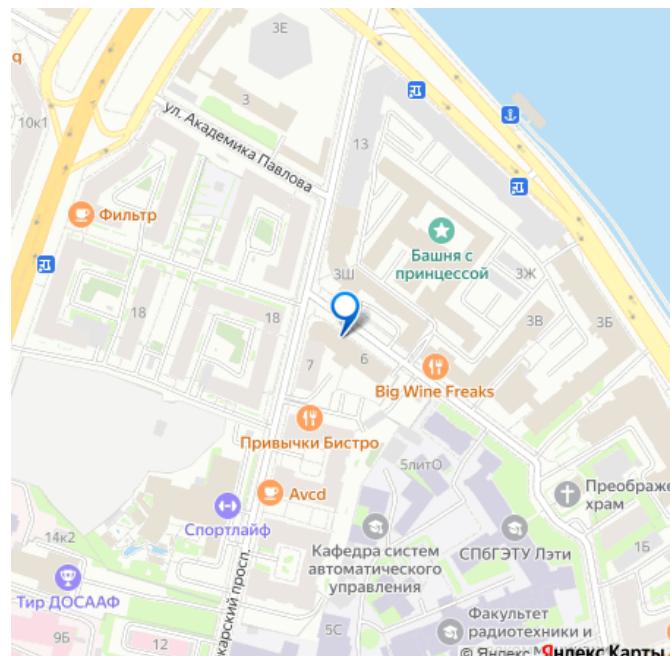
Общая площадь

76 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

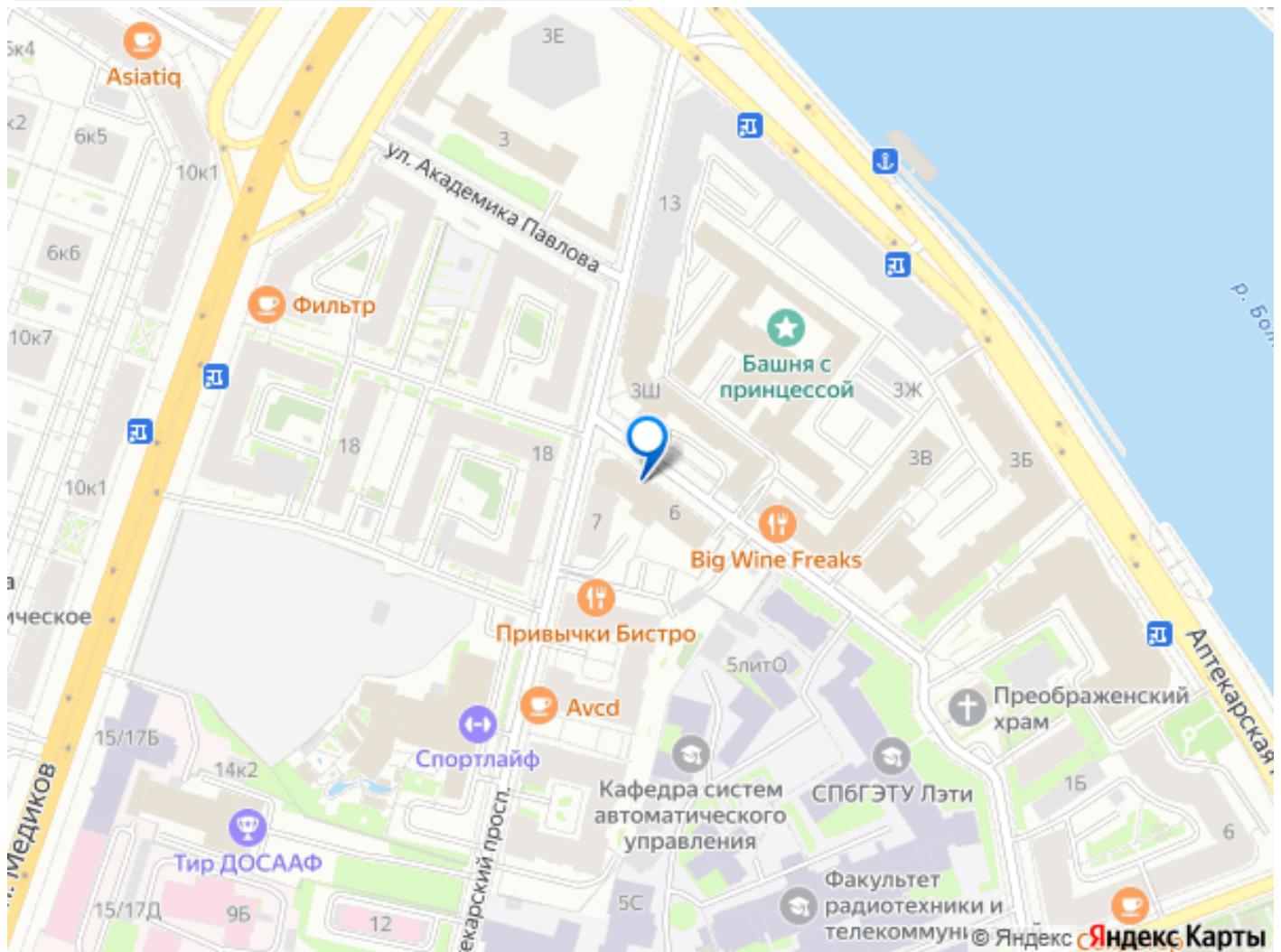
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду просторный офис 76 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; •

условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогобложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 08:00...23:00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: До метро «Петроградская» можно дойти пешком. Возле БЦ «Инструментальная 8» есть парковка. Дополнительно можно воспользоваться услугами по уборке офиса.





Move.ru - вся недвижимость России