

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:38

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 01:43

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**  
**79812509822**

**Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 6**

**114 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Лисичанская](#)

**Офис**

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается под офис блок 76 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый

для заметок



месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, других провайдеров нет и завести нельзя; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Недалеко от бизнес-центра проходят важные автомагистрали города. Для арендаторов здание оборудовано всеми необходимыми и современными инженерными системами.





