

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,
22**

1 931 500 ₽

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

772.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

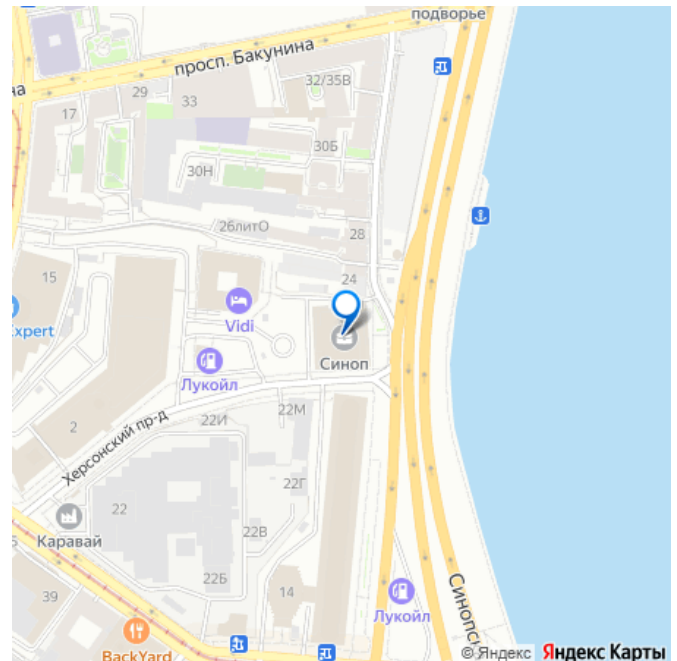
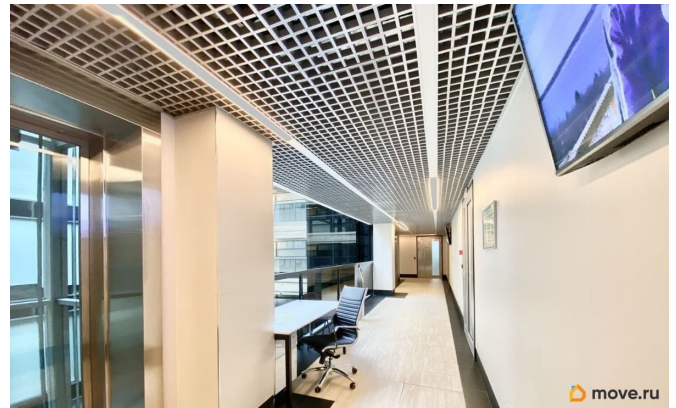
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис представительского класса на 7 этаже в 5 минутах пешком от м. Площадь Александра Невского Устали от объявлений агентств? Нужен престижный офис с уникальным дизайном и определенной площадью, но рыночное предложение ограничено? Не устраивает ситуация в данный момент и хотите сотрудничать с честным арендодателем? Представьте, что вы можете напрямую связаться с СОБСТВЕННИКОМ, владеющим крупнейшими площадями в Санкт-Петербурге от В+ до А+ классов! Теперь у вас есть прямой контакт! Лучше направьте комиссию агента на аренду

для заметок



или улучшение рабочего пространства. БЦ
Синоп (класс А+) реализован в 2013 году,
проект которого посвящён Синопской битве,
что определяет архитектурный облик здания.
Вам предлагается в длительную аренду
помещение на 7 этаже 9-этажного бизнес-
центра класса «А» «Синоп» на Синопской
наб., 22, лит. А. Преимущества: Центр Санкт-
Петербурга (первая линия набережной)
Бесплатное предоставление юридического
адреса Арендные каникулы на переезд
Уникальный исторический дизайн Бизнес-
центра Панорамные окна с видом на Неву
Индивидуальный подход к Вашему
корпоративному стилю, организация и
перенос перегородок Многофункциональные
планировки Кафе, рестораны, столовая
Пешая доступность до м. Площадь
Александра Невского (5 мин) Прямой выезд
на набережную До любой точки города менее
1 часа Подземный отапливаемый паркинг на
71 м/место + вокруг здания Доступ в офис
24/7 по магнитным картам с возможностью
выгрузки информации Круглосуточная
охрана с видеонаблюдением Рядом ТЦ
Москва Площадь: Общая площадь помещения
составляет 772,6 м² Стоимость: 2500руб./м²
*Цена указана с учетом НДС, электроэнергия
оплачивается по счетчикам. Технические
характеристики: - автономная газовая
котельная - приточно/вытяжная система
вентиляции и конвекторы Mohlenkoff -
воздухообмен (из расчета 81 м³/ч) - 2
провайдера - электро и скс разводка по полу
(в стяжке) из расчета 6 м² на 1 сотрудника - 4
лифта (центральный холл) +2 лифта (с
доступом в паркинг) +1 грузовой
СЭКОНОМЬТЕ свое ВРЕМЯ на поиск офиса и
ДЕНЬГИ на комиссию агенту добавляйте
объявление в избранное, чтобы получать
СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ и ЗВОНИТЕ нам! Для

поиска: БЦ Синоп, Невский район,
Центральный район, офис в Центральном
районе, метро Новочеркасская, метро
Ломоносовская, метро Площадь Александра
Невского, офис у Невы, офис у реки, Санкт-
Петербург, офис в Питере, офис Питер, офис
Санкт-Петербург, Офисное помещение,
Бизнес-центр, офис у метро, офис в аренду,
аренда офиса, аренда в бизнес-центре,
офисы, офис, аренда, маленький офис,
большой офис, аренда помещения, офис
недалеко от метро, современный офис, open
space, открытый офис, аренда офиса в бизнес
центре, аренда офиса с юридическим
адресом, регистрация ООО, офис с
юридическим адресом, юридический адрес,
аренда от собственника, прямая аренда,
аренда офиса от собственника.

