

Агент

**79117004371**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 120Б**

**1 082 200 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 120Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Офис

Общая площадь

773 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

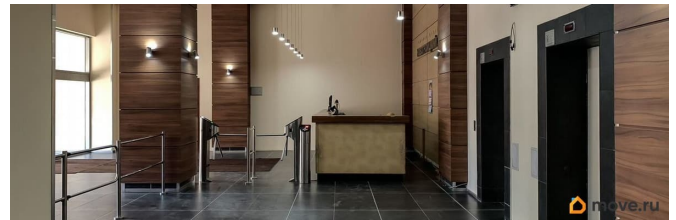
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается офисный блок в БЦ «НОВОТРОИЦКИЙ» общей площадью 773,2 м.кв., высокие потолки, большие окна, красивый вид, 3 мин. от КАД, 2 минуты пешком от с.м. «Пролетарская», парковка. Блок занимает часть площади 6 этажа БЦ «НОВОТРОИЦКИЙ». Офисная отделка, собственный сан.узел. Блок обособленный, без доступа других арендаторов. В ставку включены: КУ, НДС 22%, электричество. Юридический адрес и почтовый шкафчик предоставляется без

для заметок



взимания дополнительной платы. Арендная ставка 1400 руб/м.кв. Отличное соотношение цены и качества. Договор аренды вы заключаете напрямую с собственником, без скрытых комиссий и платежей. Мы заинтересованы в долгосрочном сотрудничестве! Офисы предоставляются с полной отделкой (под арендатора): пол - ламинат, стены - окраска, потолки - подвесные армстронг со встроенными светильниками, установка необходимого количества розеток. Приглашаем на просмотр! Отдел аренды работает для вас с пн по чт с 9 до 18, птн с 9 до 17. Контактное лицо - Анастасия.

