

🕒 Создано: 23.03.2026 в 09:00

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 04:32

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 120Б**

1 159 500 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 120Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Офис

Общая площадь

773 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

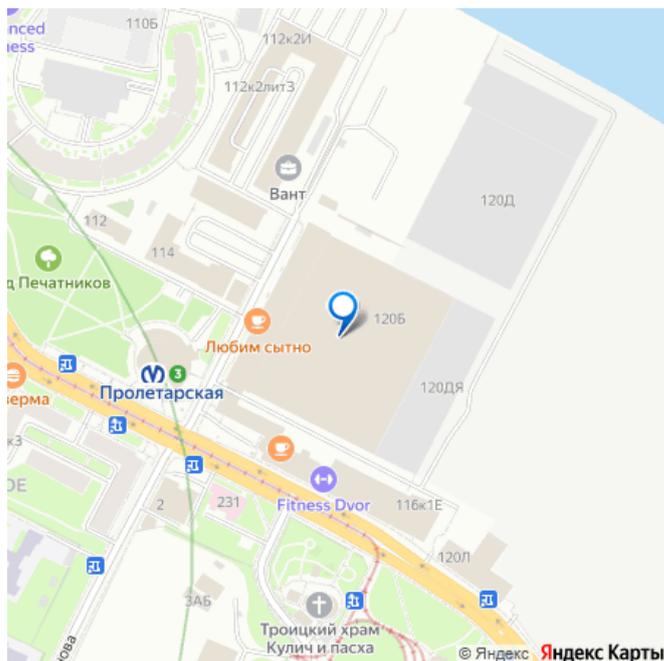
Сдается офис от собственника, без комиссии обособленный офисный блок. Ст.м. «Пролетарская» - 2 минуты пешком. БЦ «НОВОТРОИЦКИЙ». Добрый день, уважаемые Арендаторы! Предлагаем в аренду офисный блок, закрытый, со своими сан.узлами (М и Ж), зоной для кухни с мокрой точкой, кабинетами различной площади, для персонала, для руководящего состава, отличной входной группой и зоной ресепшен. Общая площадь блока составляет 773,2 м.кв. Офисы расположены в БЦ «НОВОТРОИЦКИЙ»,

<https://spb.move.ru/objects/9292425597>

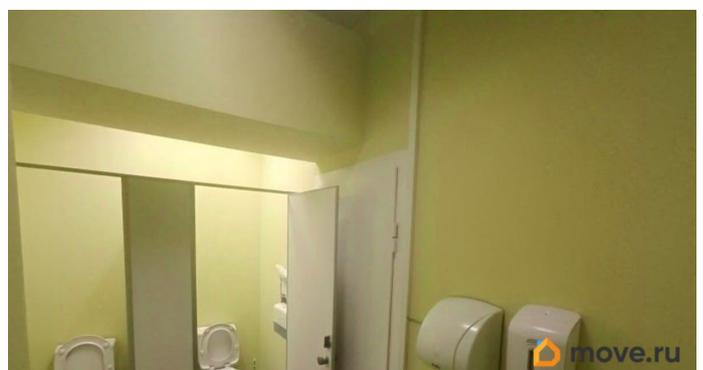
Агент

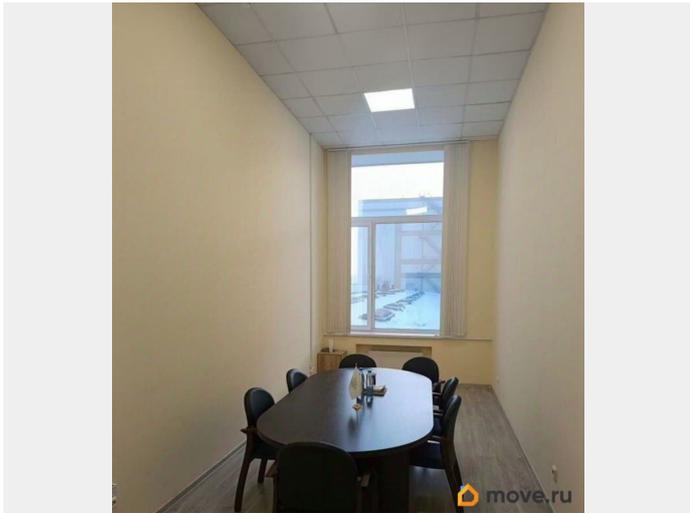
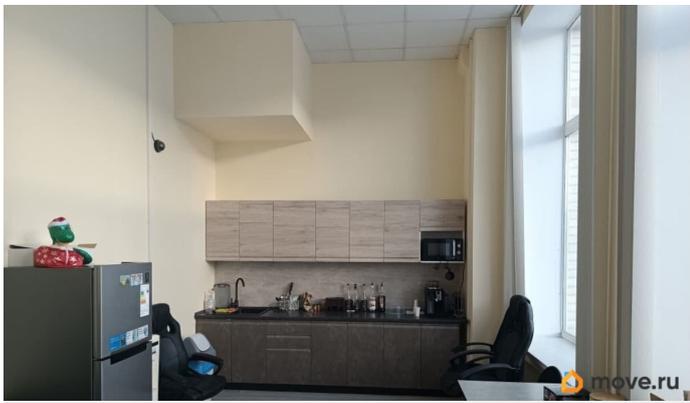
79817004598

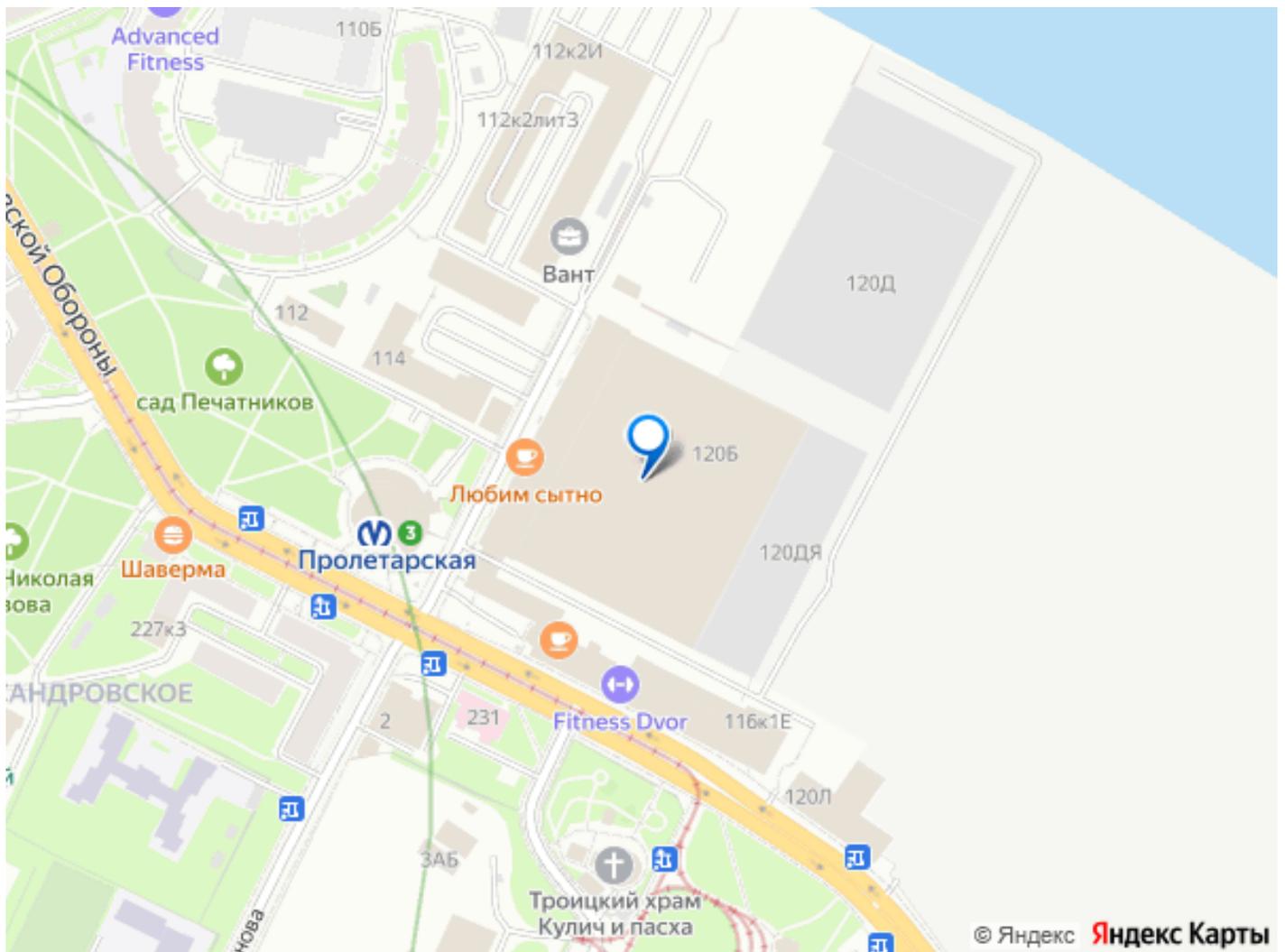
для заметок



по адресу: пр-кт Обуховской обороны, дом 120, литера Б, 6-й этаж. Бизнес-центр расположен в двух минутах пешком от станции метро «Пролетарская», что очень удобно для ваших сотрудников. Так же рядом выезд на КАД, до центра города 10 минут на автомобиле, множество общественного транспорта в разные части города. У нас есть парковка: платная на постоянной основе для вас и бесплатная на 2 часа для ваших гостей/курьеров. Данный офисный блок расположен на 6 этаже. В здании три лифта. Фото реальные именно этого блока. Доступ в БЦ круглосуточный, без выходных и праздничных дней. Приточно-вытяжная система вентиляции, пост охраны, система доступа в Здание БЦ через турникеты, видеонаблюдение, лифты, парковка, противопожарная сигнализация. Мы работаем с НДС 22%! НДС 22%, КУ, электроэнергия включены в ставку аренды! Юридический адрес и почтовый шкафчик нашим Арендаторам предоставляется без дополнительной платы. Приглашаем на просмотр в рабочее время: ПН-ЧТ с 9:00 до 17:30 ПТН с 9:00 до 16:30 По всем вопросам и за дополнительной информацией вы можете обращаться по указанному телефону или написать сообщение к данному объявлению.







Move.ru - вся недвижимость России