

🕒 Создано: 20.12.2025 в 08:35

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 08:53

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Говорова, 52**

**1 222 515 ₺**

Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова, 52

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Говорова](#)

## Офис

Общая площадь

776.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

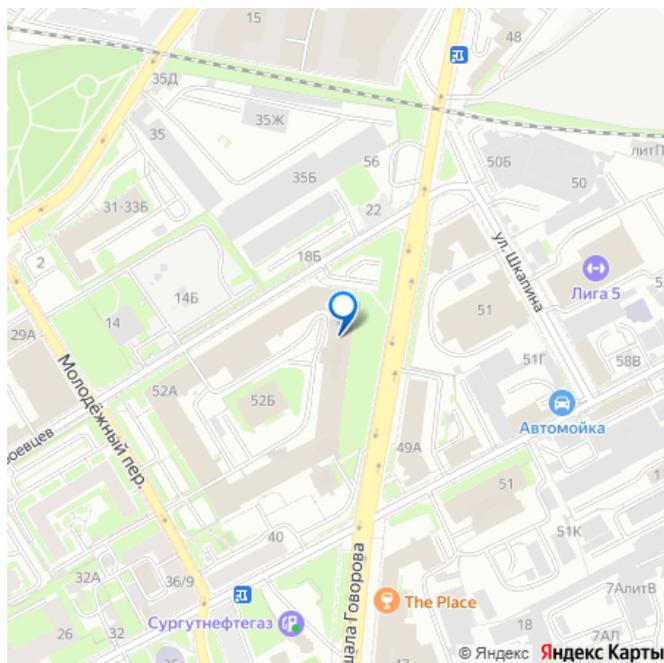
Офисное помещение 776.2 кв. м в бизнес-центре «Алкотел». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Кировский. Ближайшие станции метро: Балтийская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 9577.8; - Код налоговой: 05; - Размер типового этажа: 2300; - Высота потолков: 3.2 м, 4.49 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 65; - Интернет-провайдеры:

<https://spb.move.ru/objects/9287539392>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Морской Экспресс; - Шаг колонн: 6х6 м.  
Арендная ставка: 1 575 руб./кв. м в месяц.  
Финансовые условия: - В стоимость включено:  
ОРЕХ, Коммунальные услуги; - Оплачивается  
отдельно: Интернет, Телефония, Уборка; -  
Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.901328,30.287569 ID = с\_1764896

