

🕒 Создано: 25.12.2025 в 15:46

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:02

**Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7**

**1 094 160 ₹**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

## Офис

Общая площадь

776 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

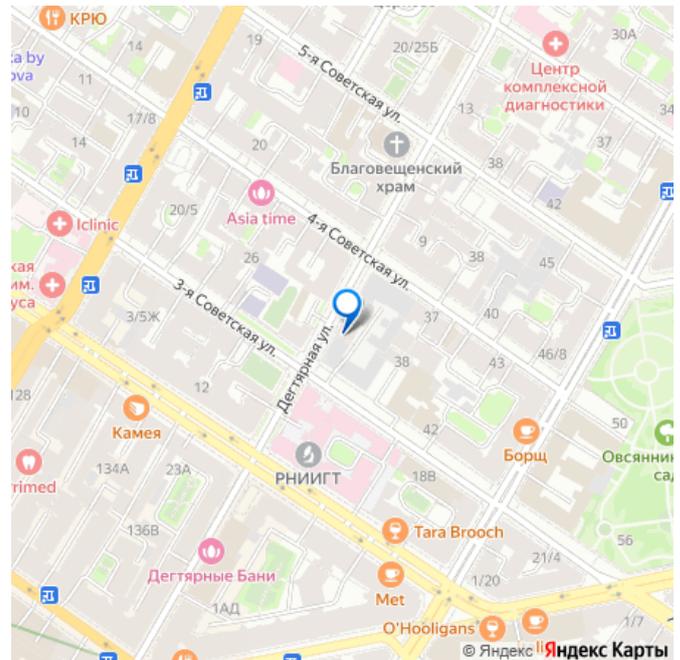
Бизнес-центр Рассвет расположен в центре города, в десяти минутах от Московского вокзала и метро Площадь Восстания. Рядом проходят главные проспекты Санкт-Петербурга - Невский 300 метров, Суворовский - 300 метров и Лиговский - 700 метров. Налоговая: 11. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9287662148>

**Евгений Дегтярёв, Рентавик**

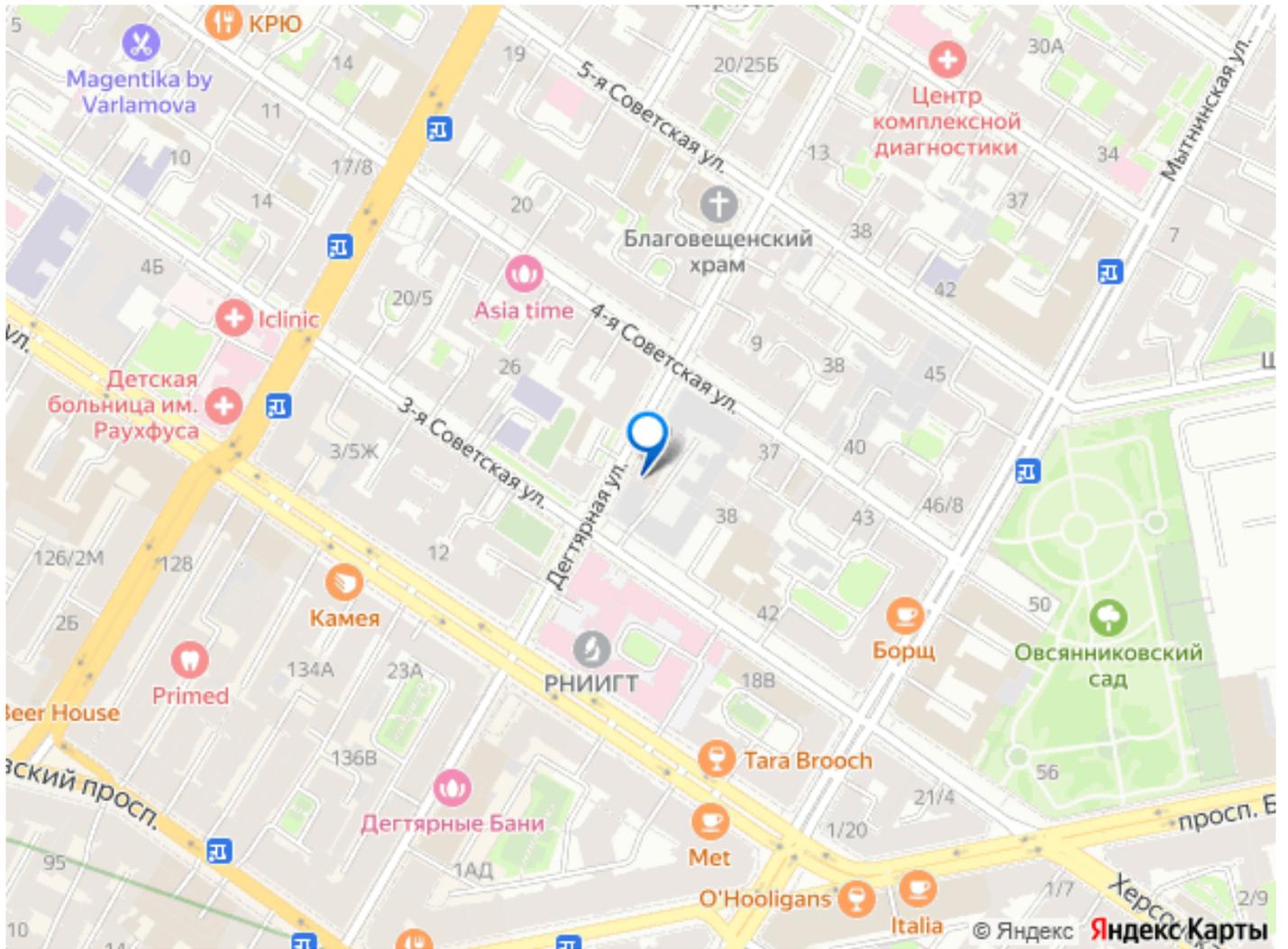
**79337869418**

для заметок



Помещение расположено на трех этажах.  
Проведено необходимое инженерное  
оснащение - пожарная сигнализация,  
отопление, освещение, ХВС, водоотведение.  
Выполнен стандартный офисный ремонт,  
состояние за выездом арендаторов.  
Планировка: кабинетная. Требуется  
косметический ремонт. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 82770-68





Move.ru - вся недвижимость России