

Создано: 12.11.2024 в 11:51

Обновлено: 15.01.2026 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9282011944>

Реформа, Реформа

**79119404279**

Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16

**100 100 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

**Офис**

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>



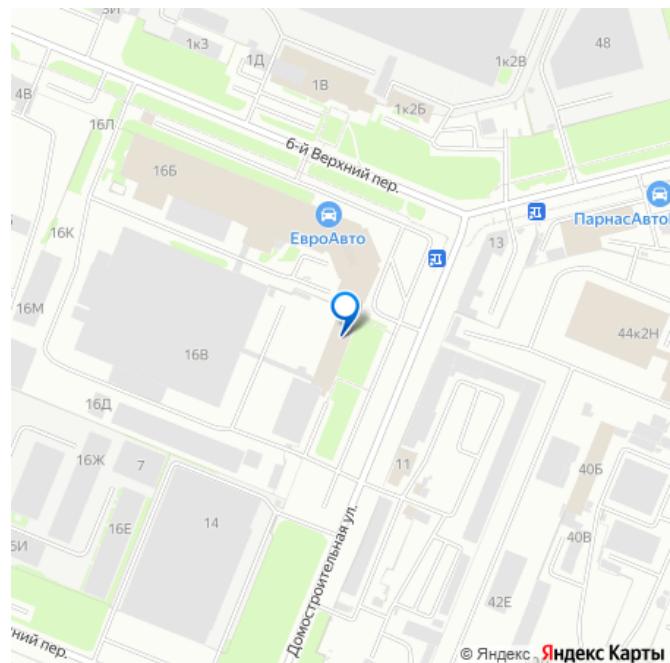
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Офис 77 м<sup>2</sup> с окном в новом бизнес-центре класса В. От собственника. Удобная транспортная доступность. Собственная большая парковка - 150 м/м, остановки общественного транспорта. Ресторан корпоративного питания. Офис оборудован системой вентиляции и кондиционирования, охранно-пожарной сигнализацией. Бизнес-центр AURUM состоит из 5-ти этажей, торговых и офисных помещений, с парковкой на 150 автомобилей. РЕЖИМ РАБОТЫ БЦ: пн-пт с 8:00-22:00. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОФИСА: -

Напольное покрытие - ламинат; - Стены - гипсокартон окрашенный; - Потолки подвесные - тип Армстронг; -

Электроосвещение - светодиодные светильники; - Двери - эко-шпон; - Сетевые и телефонные розетки; - Высота потолков - 2,8 м; - Металлопластиковые окна. В СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ВХОДИТ: -

Водопотребление/водоотведение; -

Отопление. ОПЛАЧИВАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО: -

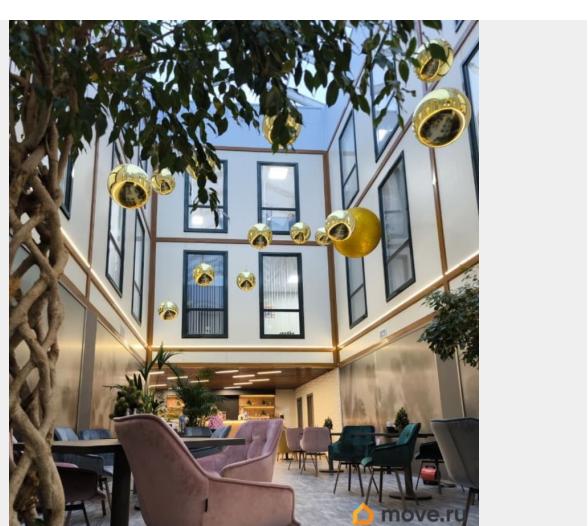
Услуги клининга; - Телефония/интернет; -

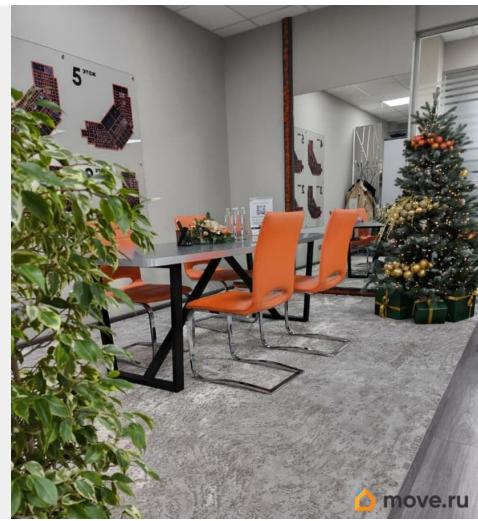
Парковка. УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ: - Минимальный срок договора аренды — 11(Одннадцать) месяцев; -

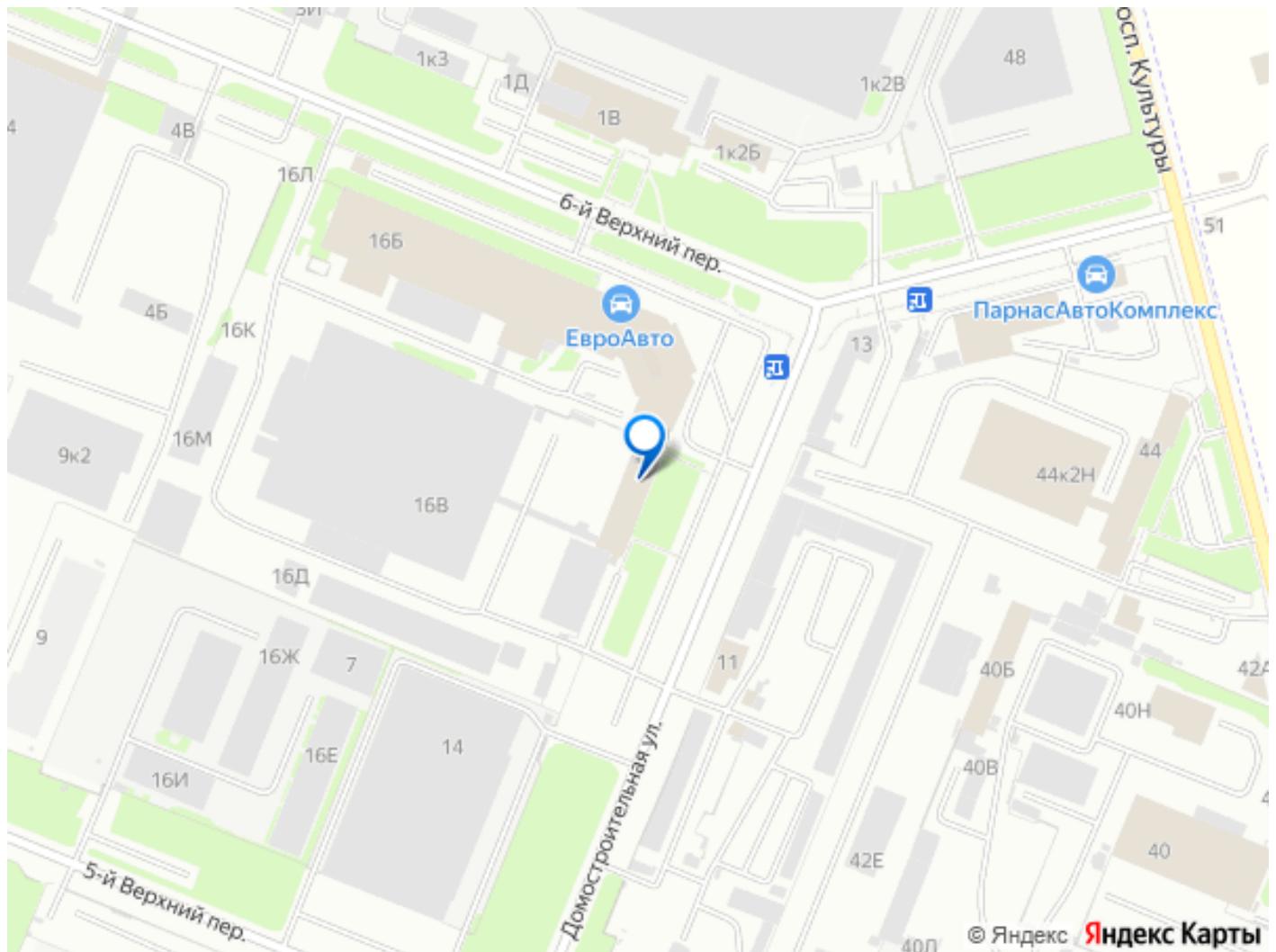
Обеспечительный платеж в размере 1 (Одного) месяца арендной платы; - Арендная ставка за помещение 1 300,00 руб./м<sup>2</sup> в месяц (+5% НДС). ОКРУЖЕНИЕ БЦ: -

Рестораны и кафе; - Магазины; - Банкоматы и платежные терминалы; - Автосалон; -

Автомойка и СТО. УК Реформа создаёт высокий уровень сервиса и предлагает нашим арендаторам самые комфортные условия. Звоните, записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России