

Создано: 15.12.2025 в 16:12

Обновлено: 02.02.2026 в 09:48

<https://spb.move.ru/objects/9287430004>

Денис Илащук, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 16/71

**462 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 16/71

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

## Офис

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>



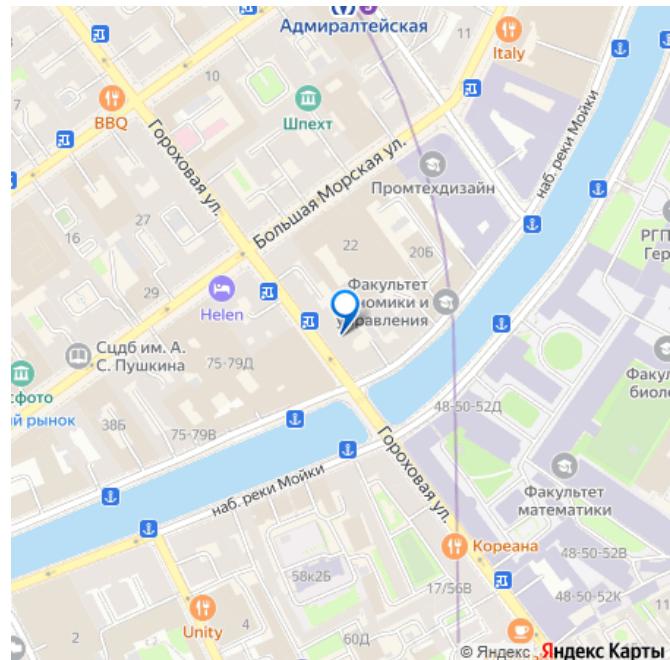
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



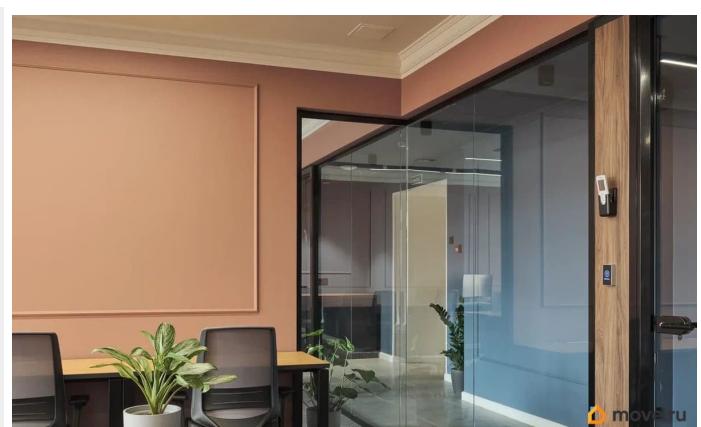
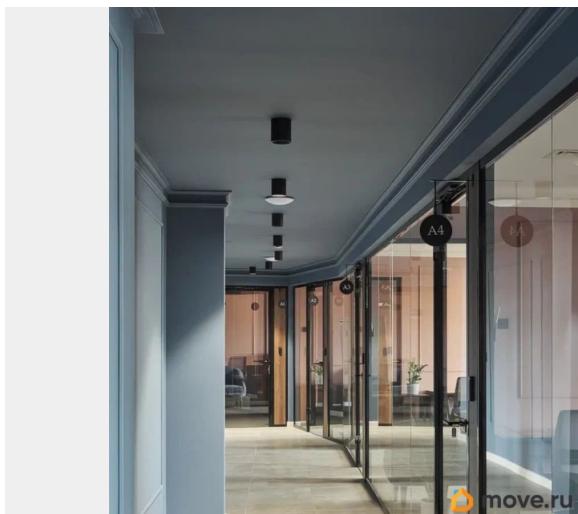
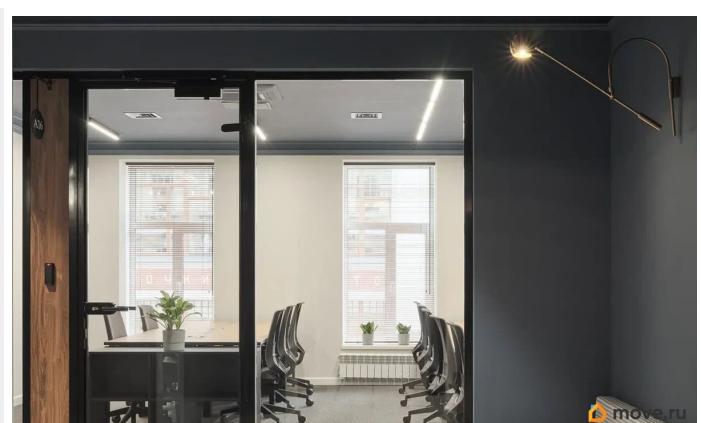
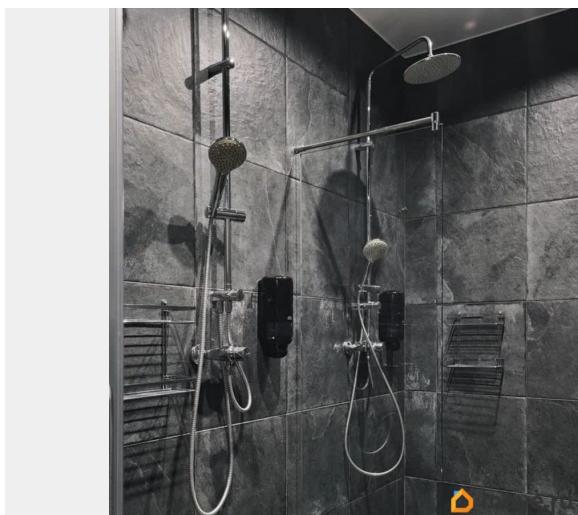
## Описание

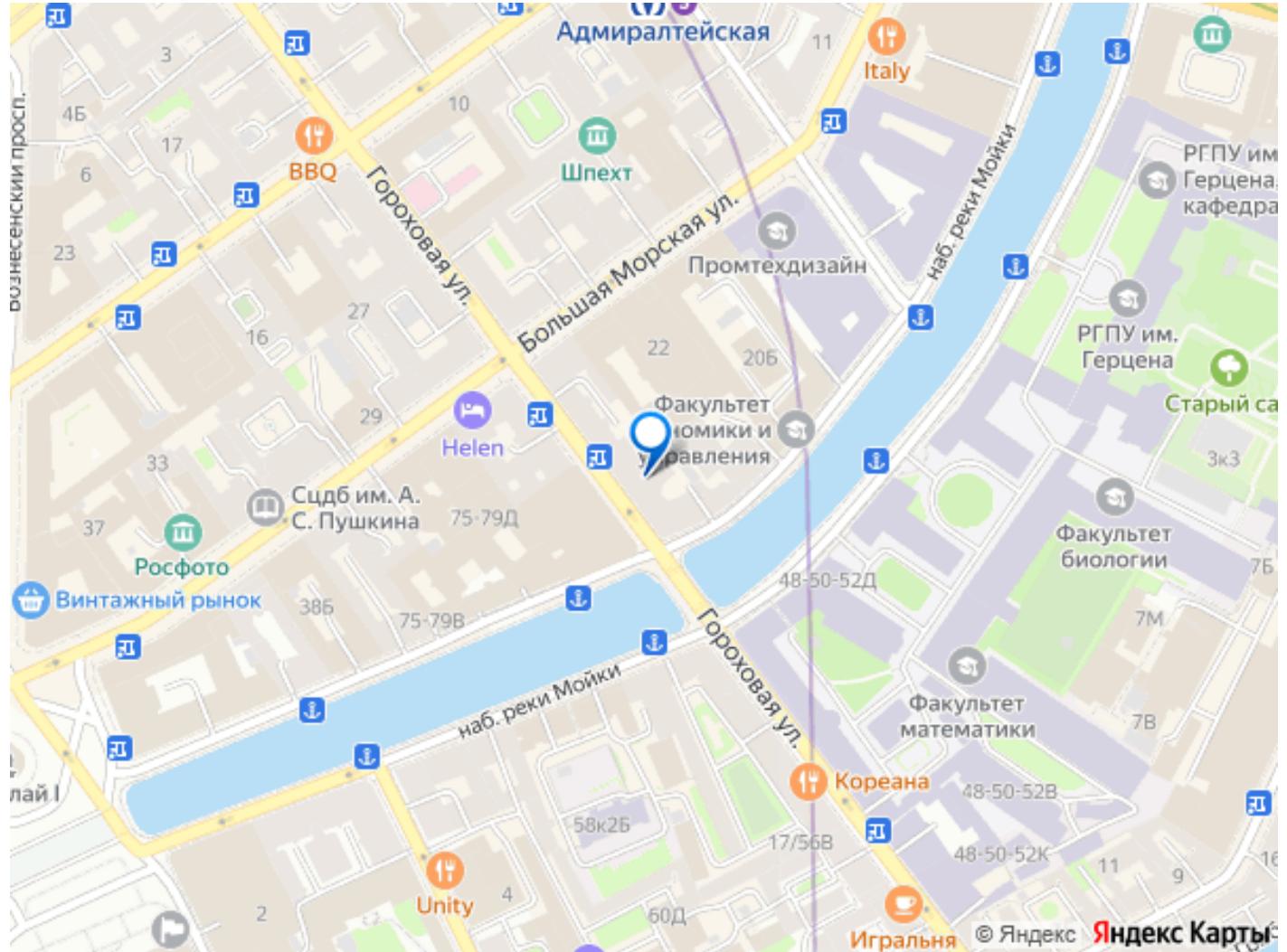
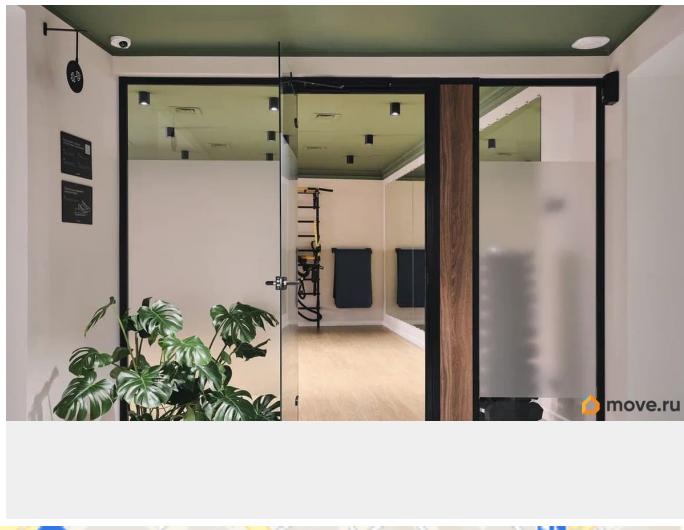
Здание расположено в историческом центре города, в Центральном районе с высоким автомобильным и пешеходным трафиком. В нескольких минутах ходьбы находятся станции метро Адмиралтейская, Гостиный двор, Невский проспект. Налоговая: 09.

Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Презентабельный офис с мебелью и всем

необходимым оборудованием для работы 11 человек. Современные смарт-столы, биодинамическое освещение, кондиционирование и центральная вентиляция, переговорные комнаты. Есть оборудованная кухня, санузлы, ресепшн, доступ к зонам отдыха. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: УСН. Лот 82212-68





Move.ru - вся недвижимость России